

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 101/2с2**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
101/2с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

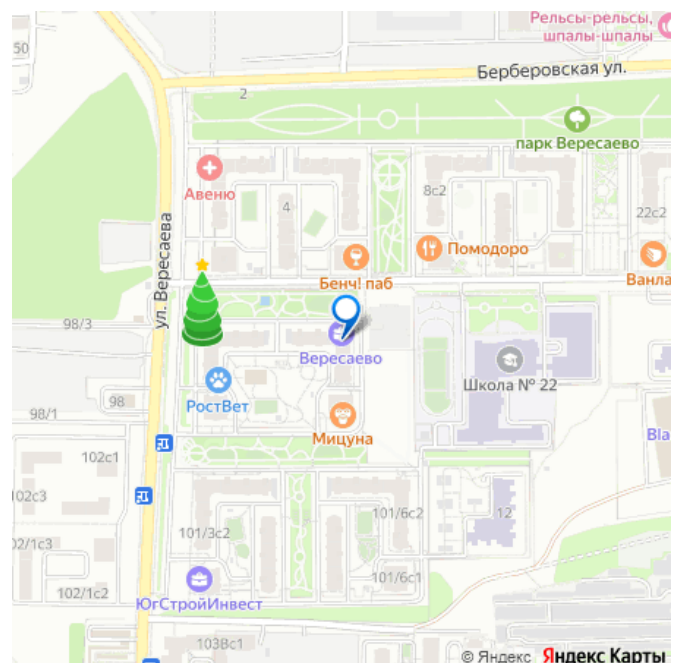
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

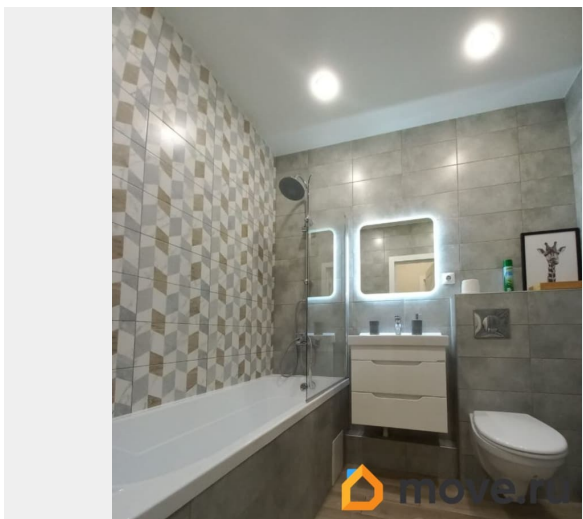
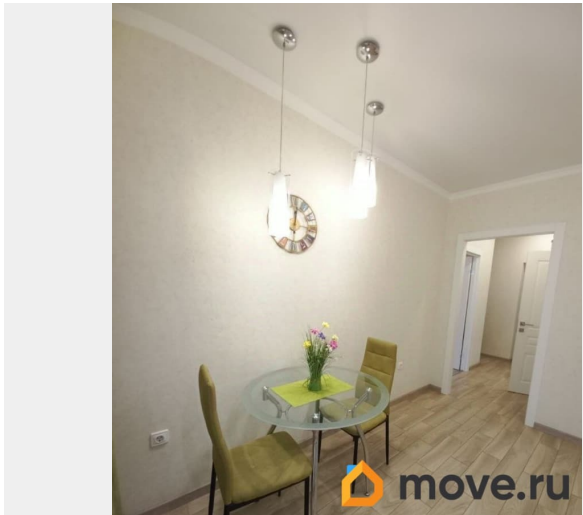
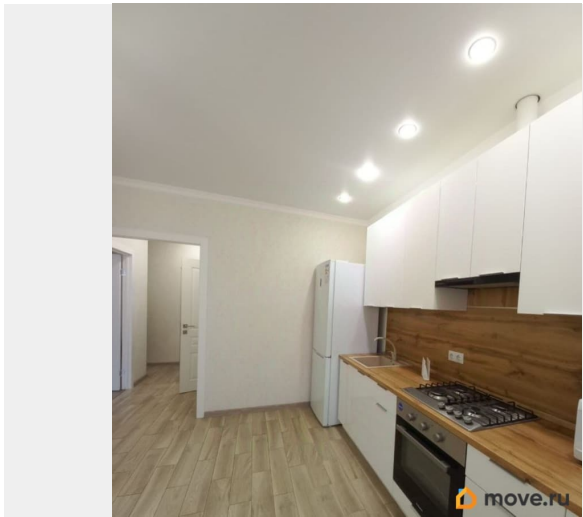
Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Вересаева, 101/2с2 в Ростове-на-Дону. В квартире индивидуальное отопление.

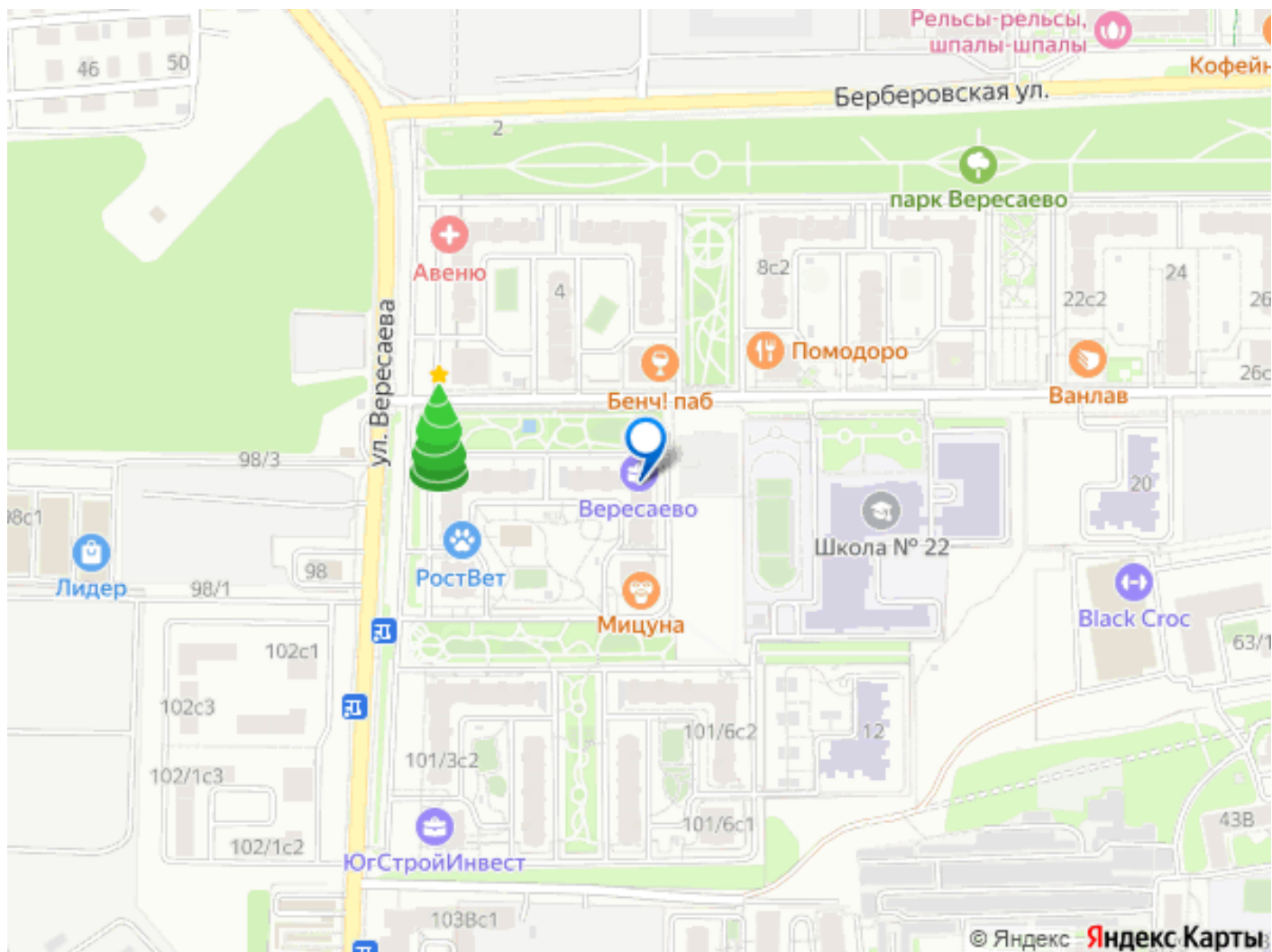
Квартира расположена на 12-м этаже 23-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая зона и 11 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире сделан качественный евроремонт.

Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, что позволит вам сразу же начать готовить любимые блюда. Планировка квартиры продумана до мелочей: есть современный

совмещенный санузел и лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что делает передвижение удобным и комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка. Дом в отличном состоянии, ведь он был построен всего несколько лет назад, поэтому, а значит, вы сможете наслаждаться всеми его преимуществами без дополнительных вложений. Район обладает отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в привлекательности этого предложения лично.







Move.ru - вся недвижимость России