

Создано: 31.05.2025 в 11:33

Обновлено: 28.11.2025 в 10:30

<https://rnd.move.ru/objects/9280425052>

Ольга Яковенко, Домиан

79885801625

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 101/2с2**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,
101/2с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

12/23

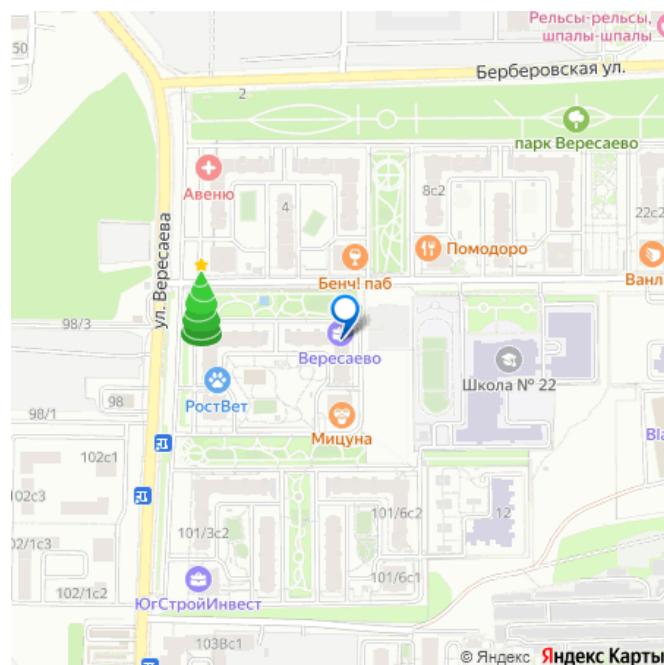
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

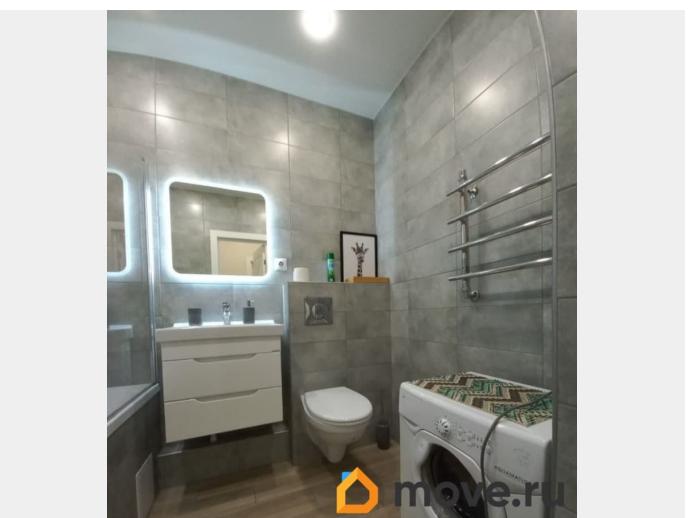
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Вересаева, 101/2с2 в Ростове-на-Дону. В квартире индивидуальное отопление.

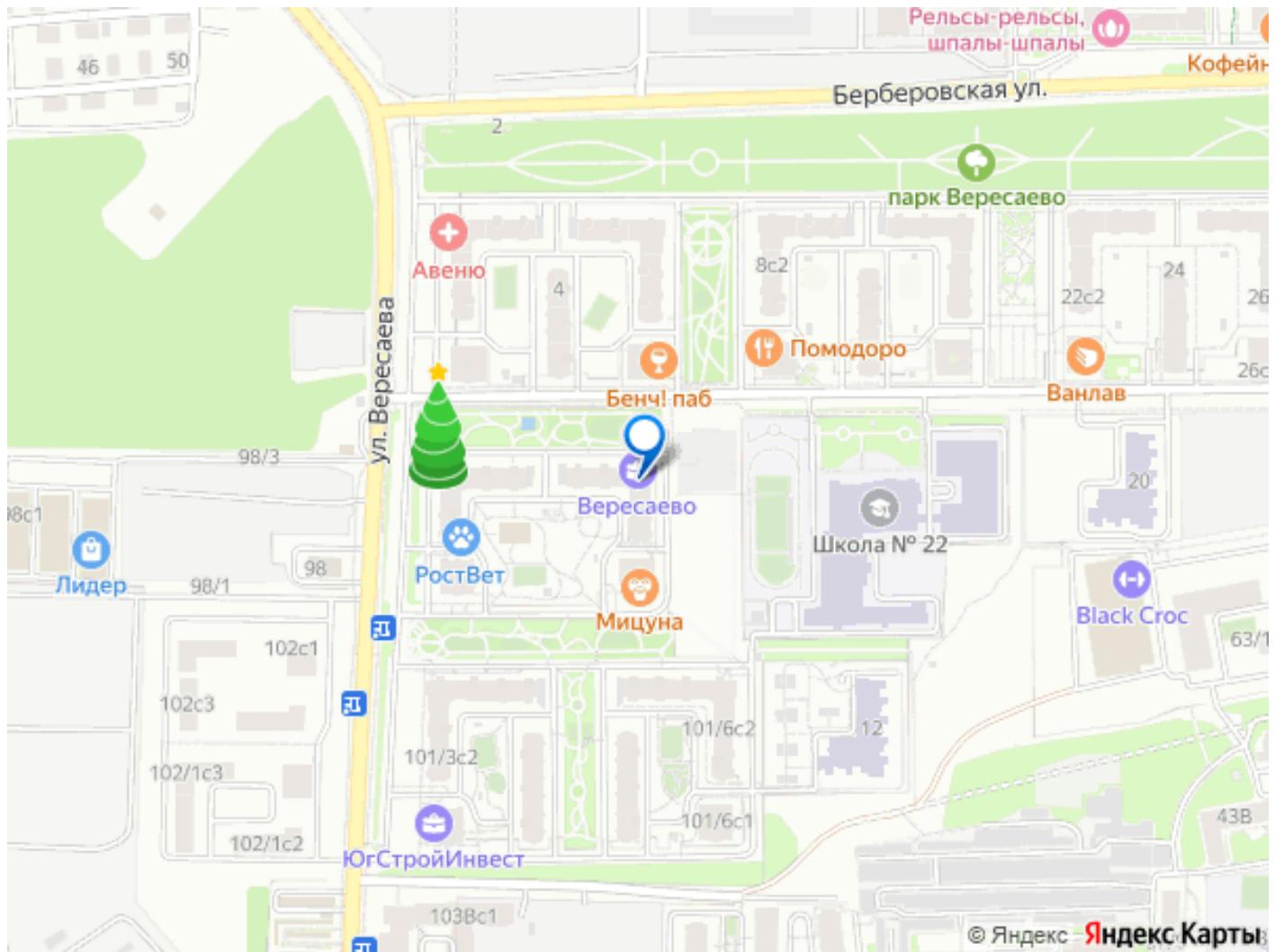
Квартира расположена на 12-м этаже 23-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая зона и 11 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире сделан качественный евроремонт.

Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, что позволит вам сразу же начать готовить любимые блюда. Планировка квартиры продумана до мелочей: есть современный

совмещенный санузел и лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что делает передвижение удобным и комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка. Дом в отличном состоянии, ведь он был построен всего несколько лет назад, поэтому, а значит, вы сможете наслаждаться всеми его преимуществами без дополнительных вложений. Район обладает отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в привлекательности этого предложения лично.







Move.ru - вся недвижимость России