

Создано: 01.07.2025 в 00:11

Обновлено: 08.12.2025 в 18:08

<https://rnd.move.ru/objects/9282150912>

Наталия Домиан, Домиан

**79895009494**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Орбитальная, 20-22**

**4 470 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная,  
20-22

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

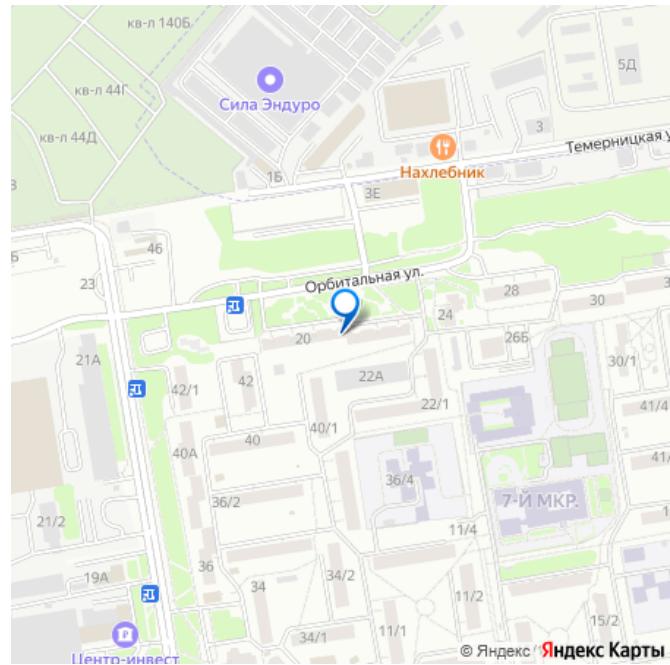
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 109154660 Вашему вниманию представлена уютная и светлая однокомнатная квартира в СЖМ. Это идеальное решение, как для личного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции. Просторная комната позволяет воплотить любые дизайнерские идеи и организовать пространство под индивидуальные предпочтения каждого жильца. В квартире установлены пластиковые окна, обеспечивающий отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию. Вы сможете насладиться тишиной и покоем своего жилища вне зависимости от времени суток и погодных условий. Большая просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Здесь есть где развернуться. Кухня создает уютную и приятную атмосферу, идеально подходящую для семейных ужинов или дружеских встреч. На застекленной лоджии можно насладиться чашечкой кофе и прекрасным видом. Санузел в квартире совмещённый ,что позволяет сэкономить пространство ,с новой современной сантехникой. В подарок новым

жильцам остается вся мебель и техника.

Ухоженный подъезд и придомовая территория. Во дворе всегда есть место для вашего авто. Отличная локация . В шаговой доступности магазины Пятерочка, Магнит, аптеки, детский сад 49, 118 школа и многое другое. Хорошая транспортная развязка, рядом остановка общественного транспорта. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру по выгодной цене! Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр в любое время. Документы готовы к продаже. Подходит любой вид ипотеки. Реальному покупателю торг.

