

🕒 Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 22.12.2025 в 19:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 8 Марта**

**12 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 8 Марта

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

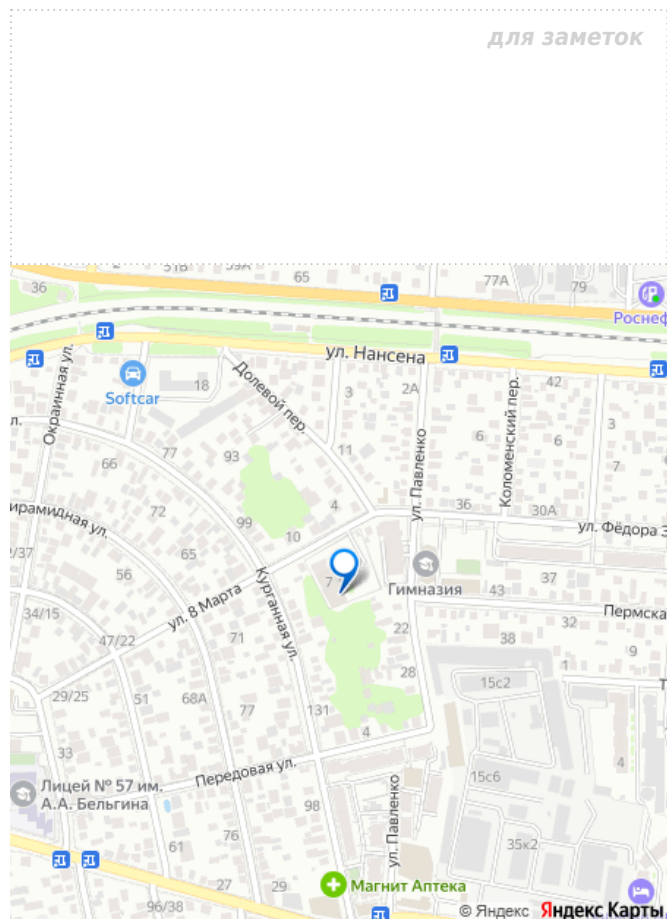
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

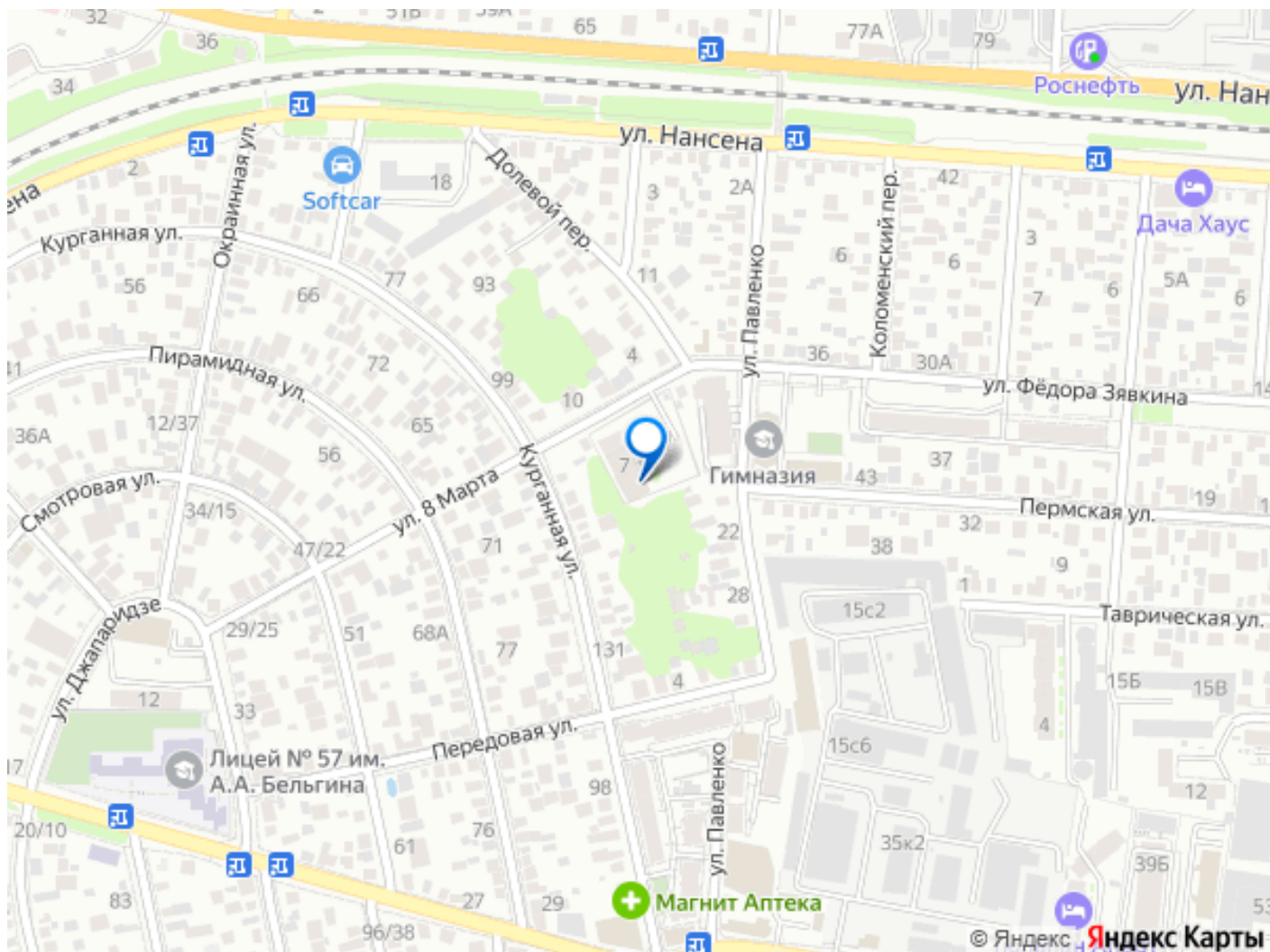
## Описание



Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе «Царское село» — премиальном проекте в тихом центре города. Объект расположен на охраняемой территории с круглосуточным постом безопасности, системой видеонаблюдения по периметру и внутридомовыми камерами, что обеспечивает высокий уровень безопасности. Вход в здание контролируется консьержем. Квартира находится в доме, построенном из высококачественных материалов с продуманной инженерией и современными инженерными решениями. ЖК предлагает жителям развитую инфраструктуру для комфортной жизни: крытый бассейн, тренажерный зал с душевыми и раздевалками, три зоны отдыха — каминный зал, библиотеку и благоустроенную уличную территорию с удобной мебелью. Для семей с детьми предусмотрены детская комната и оборудованная игровая площадка.

Транспортная доступность на высоком уровне — рядом расположены школы, детские сады, магазины и университеты. Жильцы могут воспользоваться наземной парковкой или разместить автомобиль в подземном паркинге. Квартира подойдет тем, кто ценит безопасность, комфорт и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость премиум-класса.

Код пользователя: 130062 Номер в базе: 9017364



Move.ru - вся недвижимость России