

Создано: 05.02.2025 в 18:48

Обновлено: 02.12.2025 в 12:18

<https://rnd.move.ru/objects/9285391692>

Собственник

79885328853

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 102**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 102

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

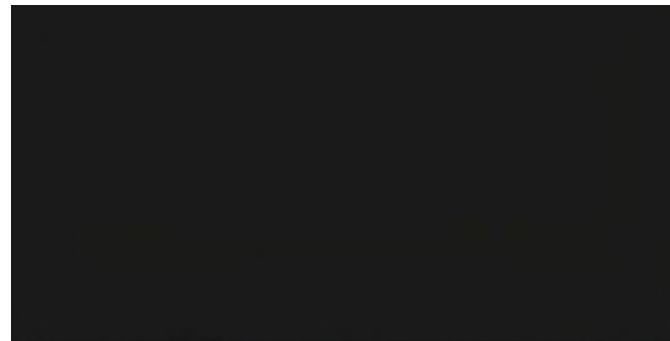
12.9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/18



 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

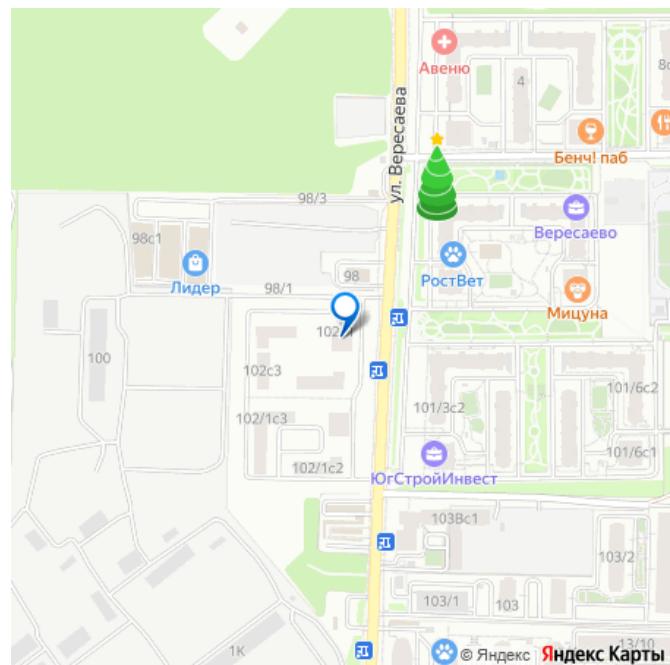
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира, 42 кв м, лучшая планировка среди 1 комнатных квартир в комплексе. чистовая отделка white Box , потолки 2,74 м, ДОМ ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ! Квартиры в 1м кластере это: три дома, объединённые двором. одноподъездный высотой 18 этажей, трёх подъездный высотой 7 этажей и широкий с 5 подъездами и переменной этажностью 9, 10 и 14 этажей. Небольшое количество квартир и приватность. Уникальные планировки с собственными террасами. Современная элегантная архитектура с фасадами, вдохновлёнными современным искусством и яркими акцентами во внутреннем дворе. Собственный сквер. В шаговой доступности 2 детских сада и одна из самых больших школ Ростова. Закрытый двор без машин с детской площадкой для разных возрастов. Для взрослых во дворе будут зоны для спокойного и активного отдыха. Управление и видеонаблюдения через приложение, распознавание лиц и бесшовные Wi-Fi. Подземный паркинг с возможностью спуститься на стоянку на бесшумном лифте со своего этажа. Расположение: Дом со стилем персона находится на улице вересаева в Первомайском районе г. Ростова-на-Дону. В 10 минутах от центра города , в 40 минутах до аэропорта. В непосредственной



близости ключевых автомобильных артерий города. Общественные пространства на территории персоны появятся собственный сквер, с всесезонным озеленением и велодорожками. В 5 минутах от Кластера расположится территория масштабного проекта новый Ростов на территории старого аэропорта, где расположится два благоустроенных парка и 14 бульваров. На первых этажах Кластера предусмотрены коммерческие помещения.

