

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица**

7 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

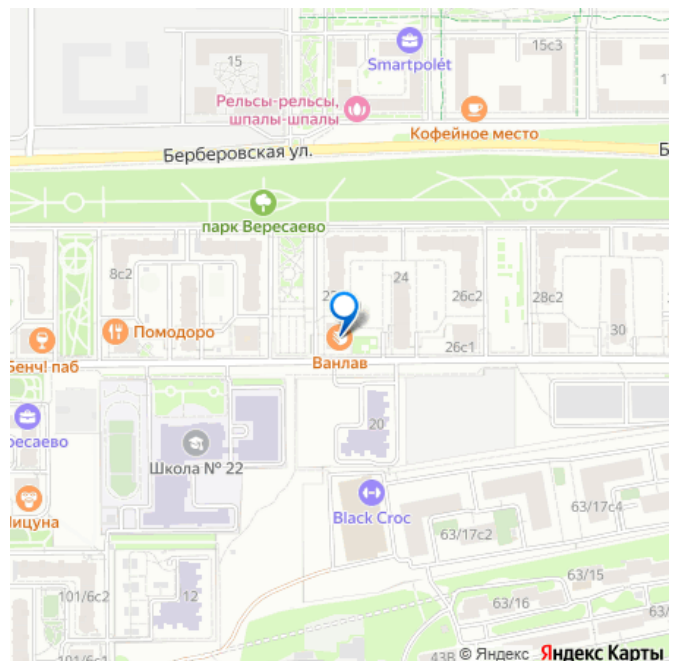
Раздел

[Квартиры](#)

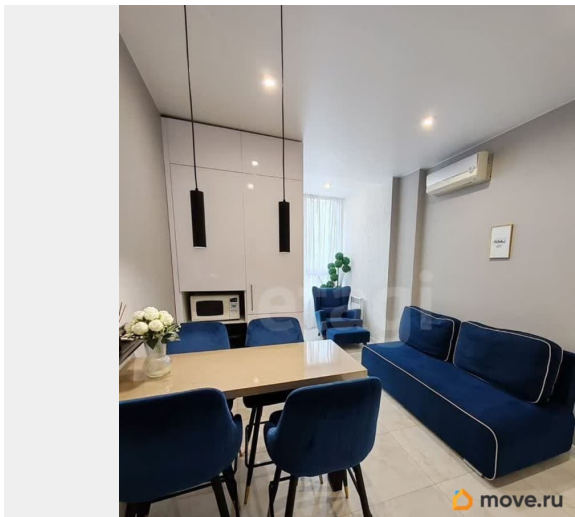
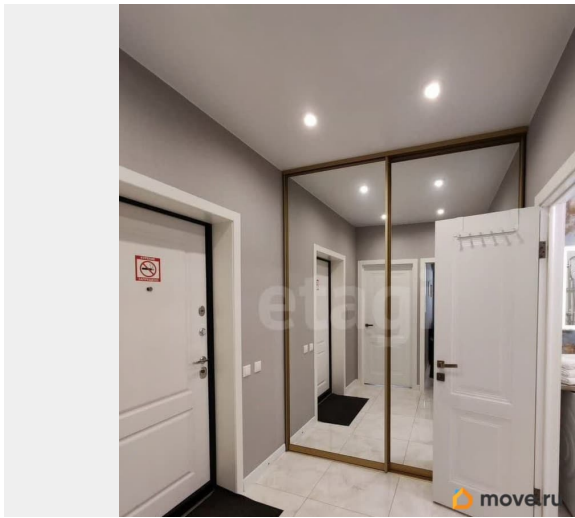
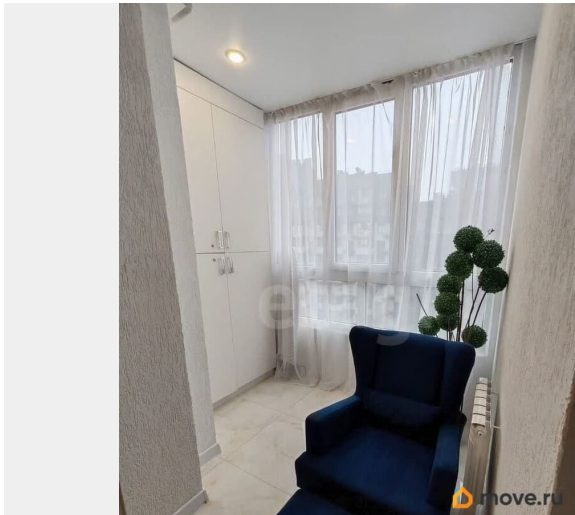
Описание

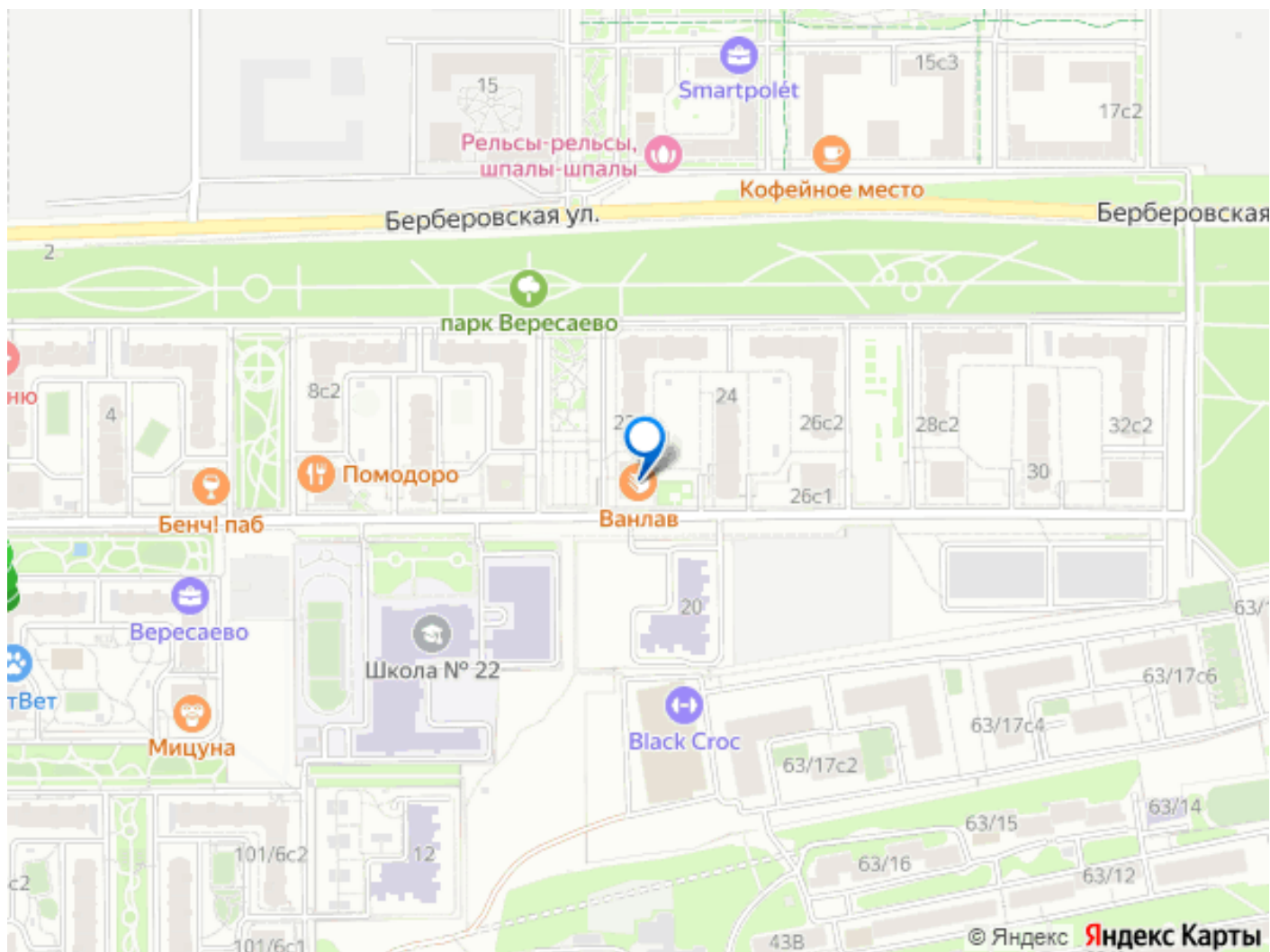
Просторная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м расположена на 17 этаже современного 24-этажного дома в Пролетарском районе по улице Вересаева. Высокое расположение обеспечивает панорамное естественное освещение и вид

для заметок



на город, при этом дом находится в экологически благоприятной зоне с низким уровнем шума. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, вся мебель и техника остаются новым владельцам. Встроенная кухня с новой техникой, санузел с керамогранитной отделкой, система кондиционирования и стильные решения в оформлении интерьера создают комфортную среду для жизни. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, супермаркеты, аптеки и пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям, рядом остановки общественного транспорта. Дом оснащен современными инженерными системами, включая высокоскоростной лифт и круглосуточное видеонаблюдение. Объект подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций — район демонстрирует стабильный рост стоимости недвижимости. Квартира оформлена в собственность, отсутствуют обременения и перепланировки. Возможен как быстрый въезд, так и рассмотрение вариантов аренды с последующим выкупом. Для просмотра и дополнительных вопросов доступен в любое удобное время. Код пользователя: 165926
Номер в базе: 8500639





Move.ru - вся недвижимость России