

Создано: 18.10.2025 в 14:22

Обновлено: 22.11.2025 в 18:49

<https://rnd.move.ru/objects/9285843485>

Дмитрий Масюченко, Донская Сила

79885812985

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 11с1**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
11с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

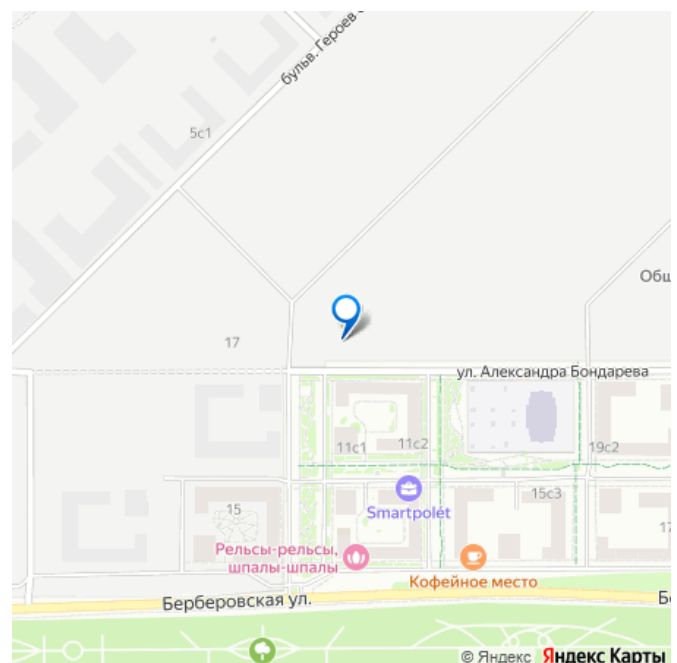
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



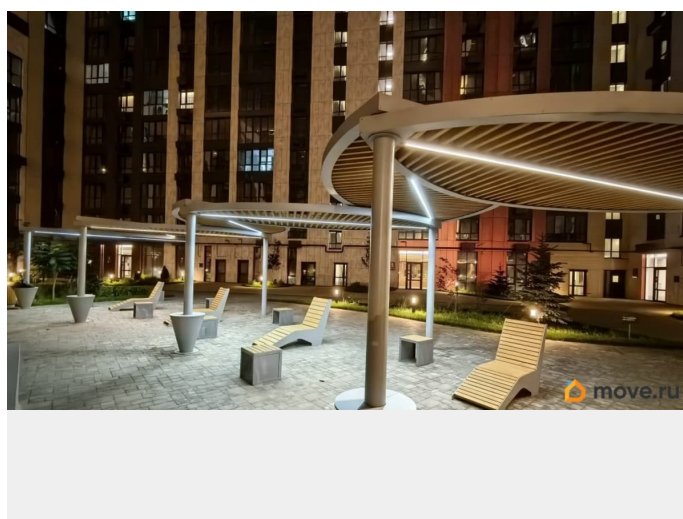
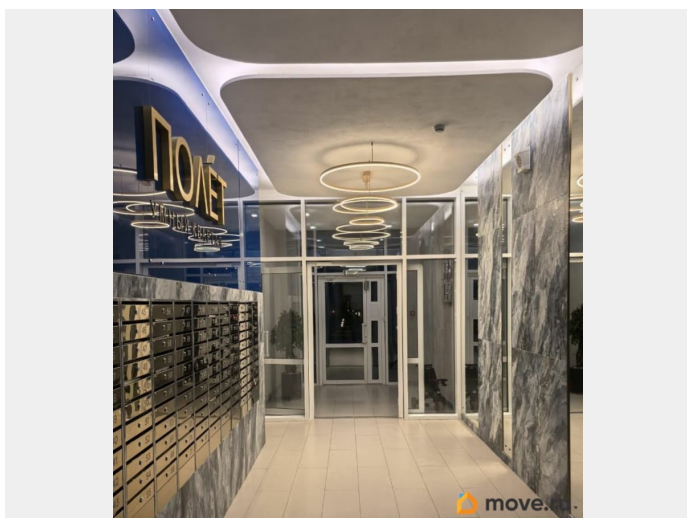
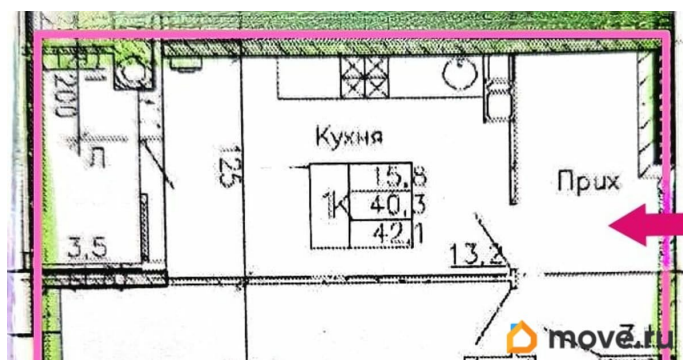
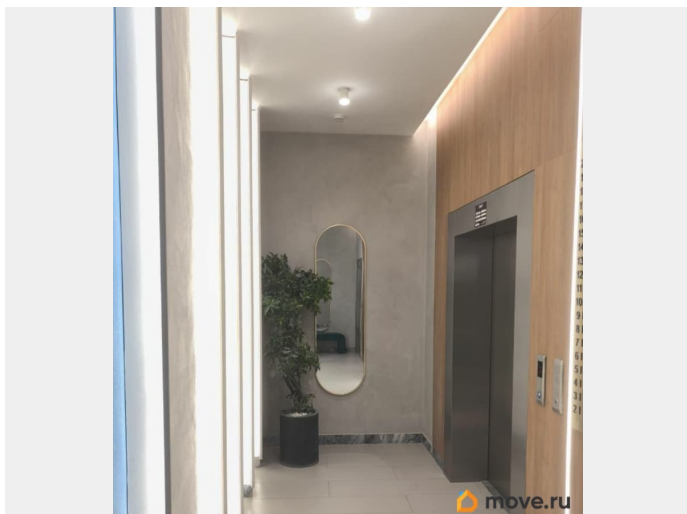
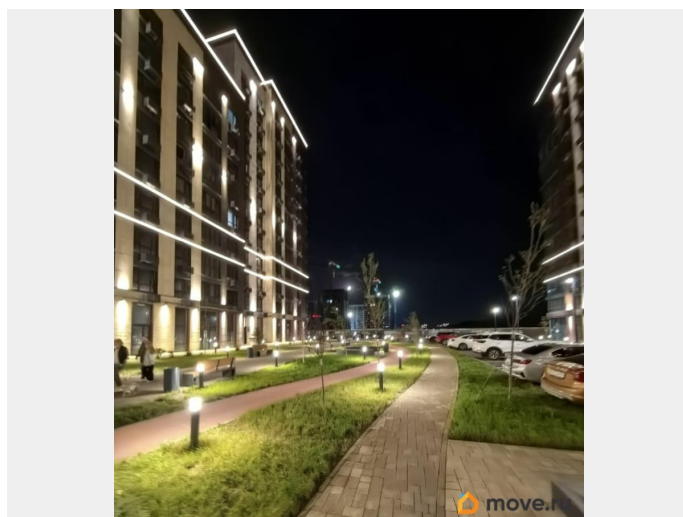
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

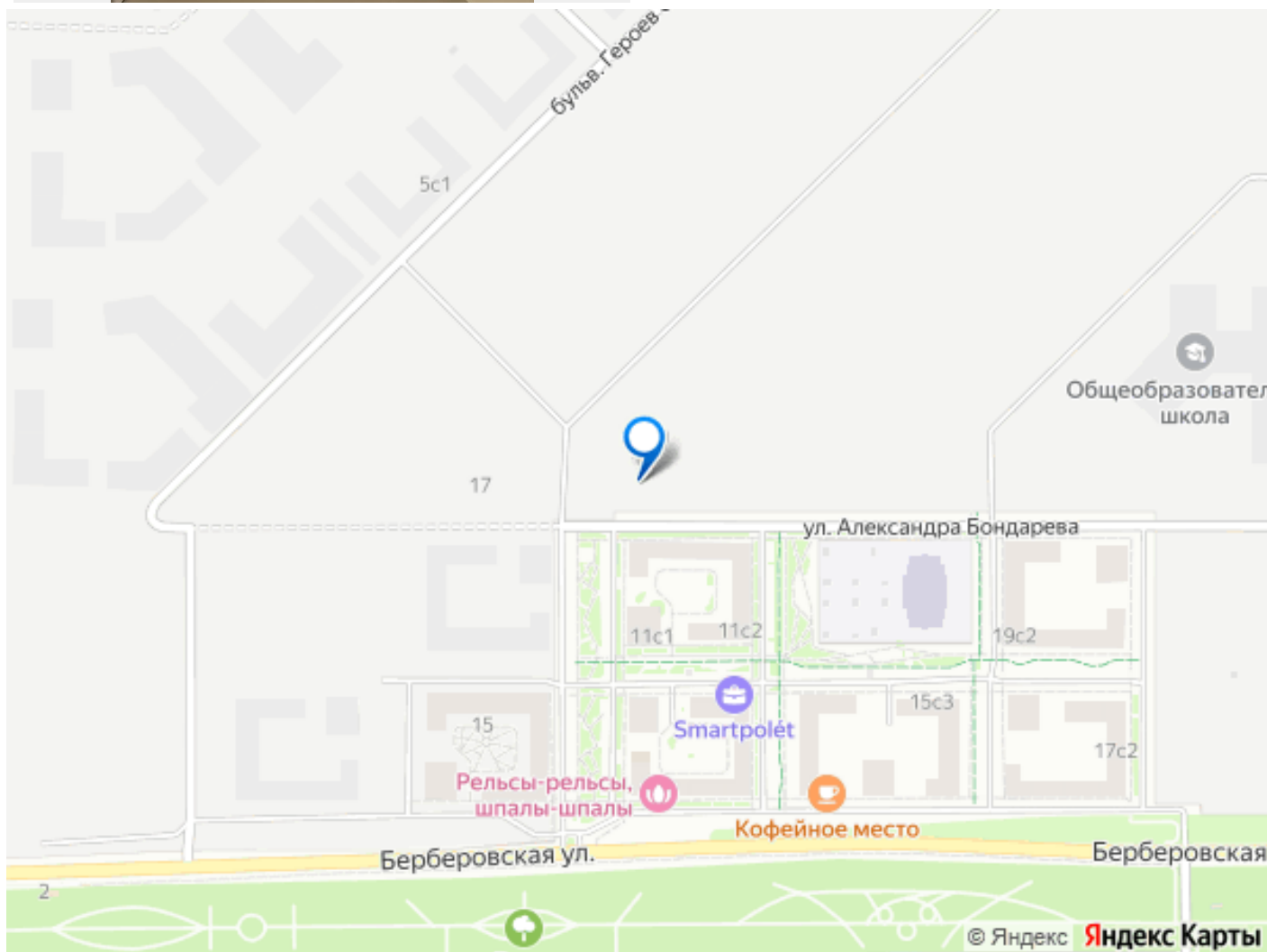
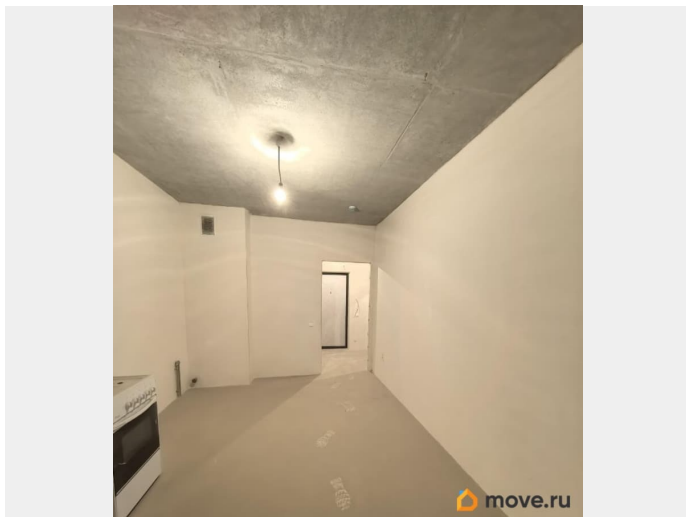
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Абсолютно реальный объект и реальные фото! Полноценная просторная однокомнатная квартира 42 м2 в новом ЖК Полет Дом введен в эксплуатацию, заселяется, все коммуникации работают. Состояние: штукатурка стен, современная качественная входная дверь, отличные качественные пластиковые витражно-панорамные окна, разводка сантехники, электропроводка, стяжка пола, радиаторы отопления, двухконтурный газовый котел для отопления и горячей воды, кухня правильной квадратной формы, просторный санузел, гардеробная, большая светлая комната. Роскошная ухоженная территория, премиальные входные группы люкс- класса, аллеи для прогулок и променада, детские площадки, места для отдыха, миллион лавочек и спортивных снарядов, закрытый двор, подземный паркинг, открытая наземная гостевая парковка, скоростные лифты, видео-

консьерж, на территории ЖК своя школа, масса магазинов, салоны красоты, детские развивающие кружки. Планировка прилагается Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Документы готовы к сделке. Ипотека подходит! можно покупать и сразу делать ремонт





Move.ru - вся недвижимость России