

Создано: 18.10.2025 в 14:22

Обновлено: 22.11.2025 в 18:49

<https://rnd.move.ru/objects/9285843485>

Дмитрий Масюченко, Донская Сила

79885812985

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 11с1**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
11с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

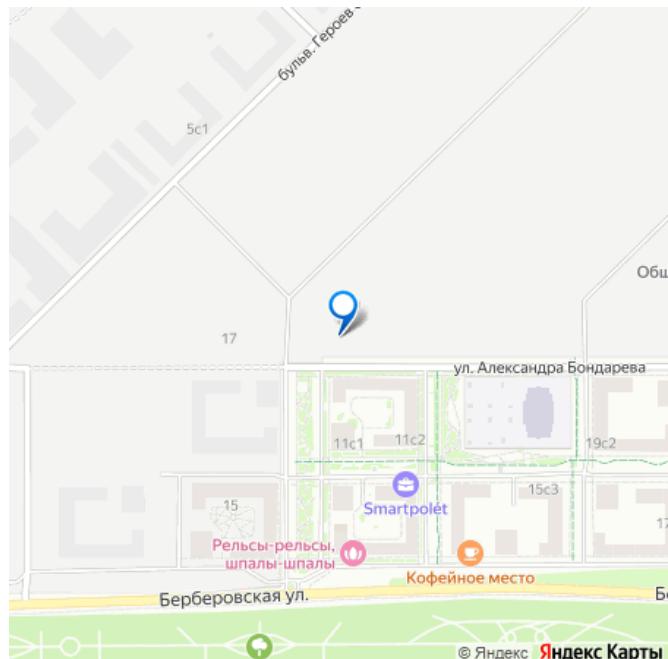
13 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

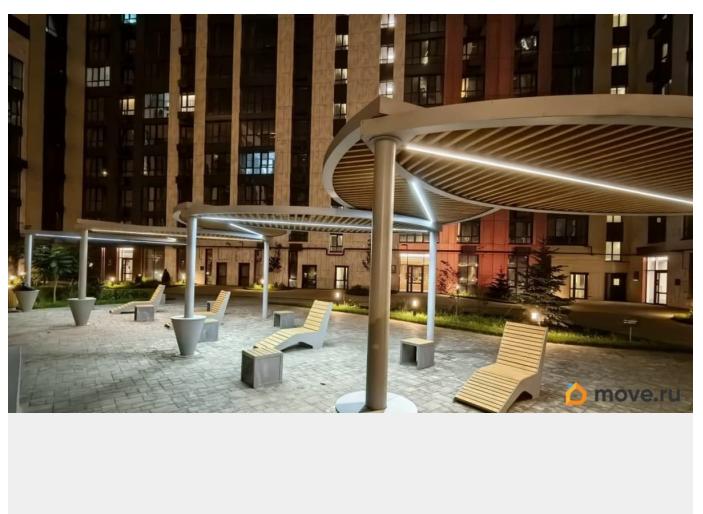
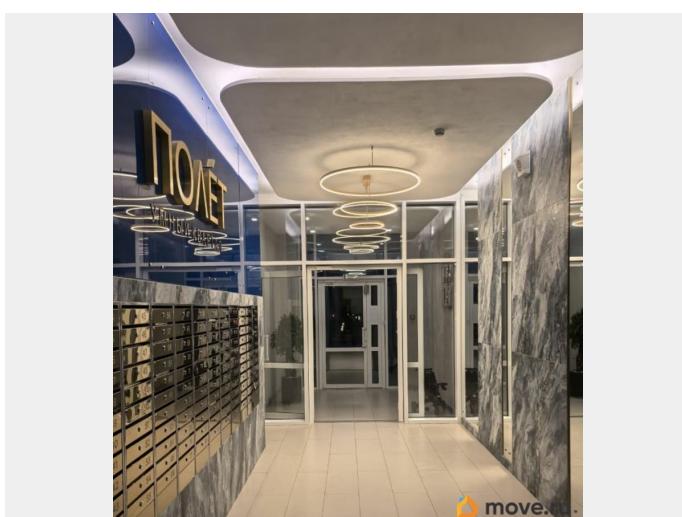
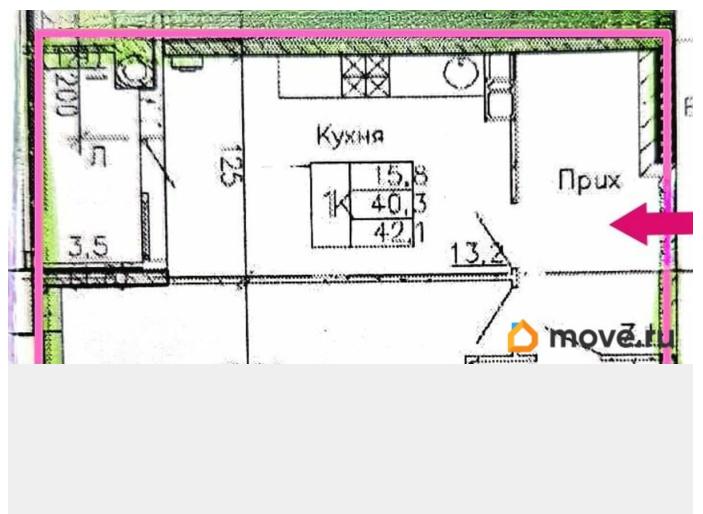
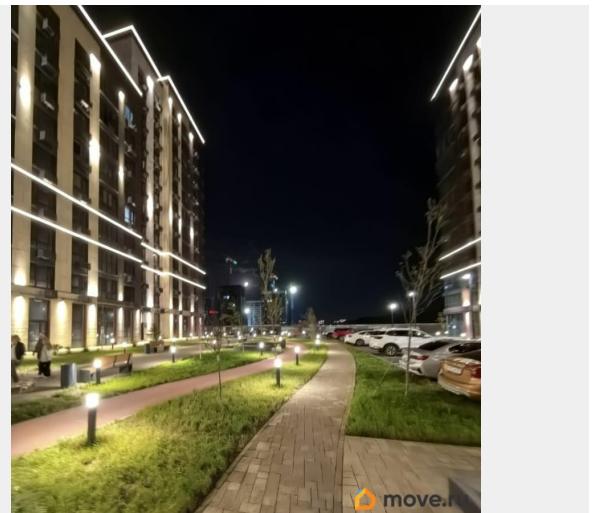
да

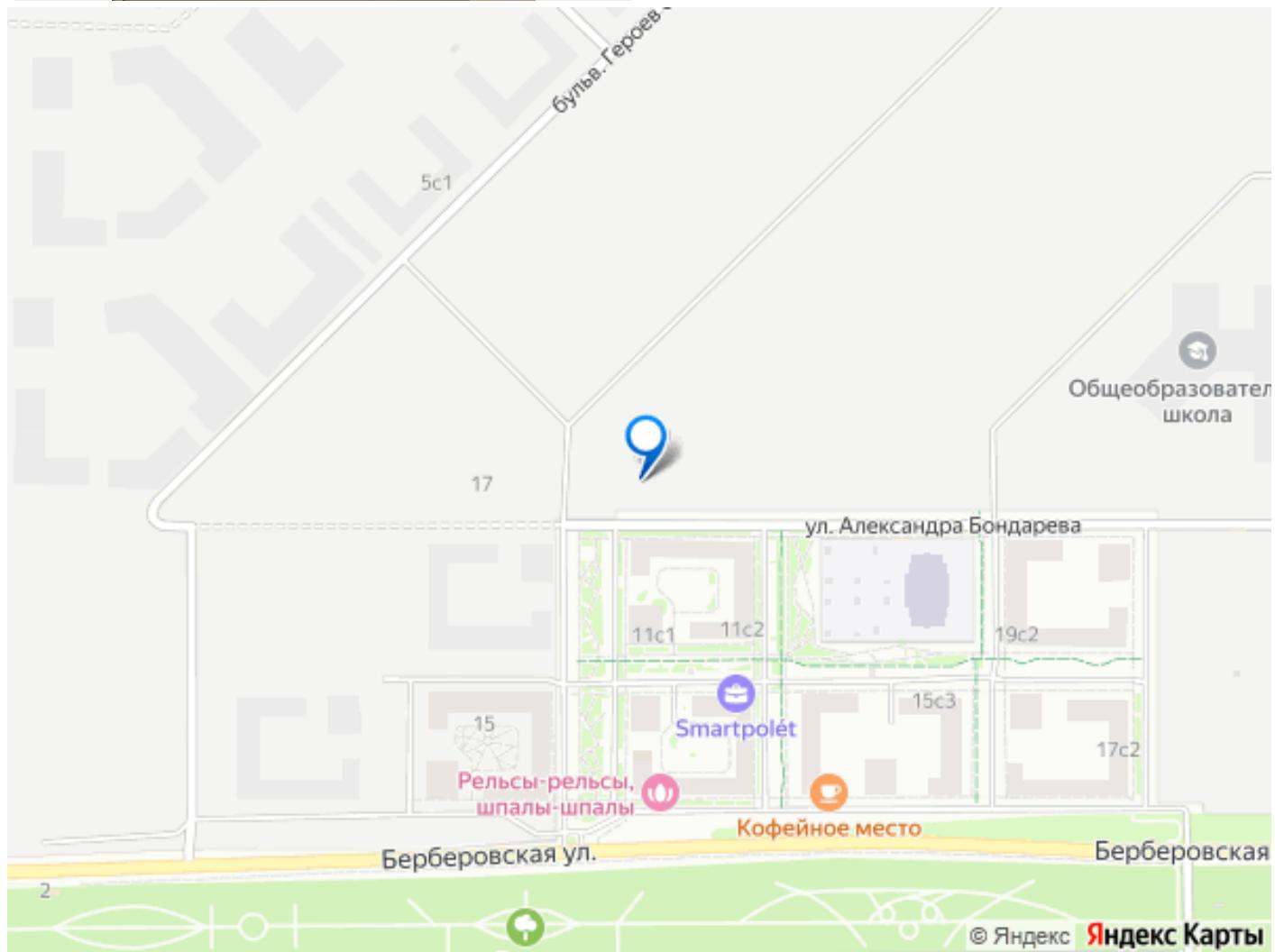
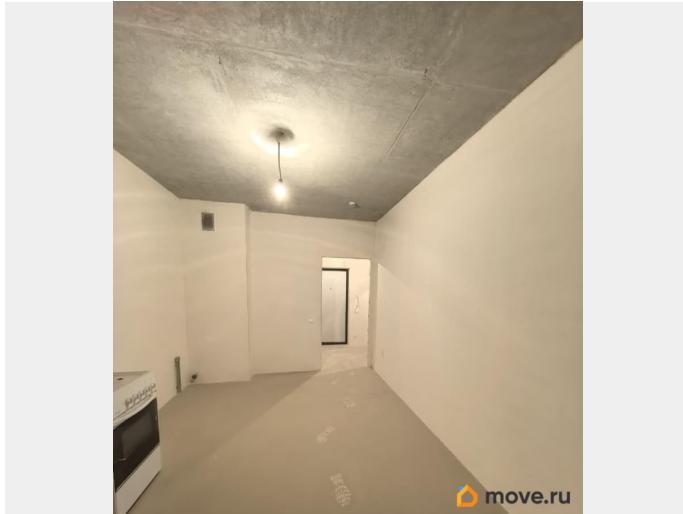
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Абсолютно реальный объект и реальные фото! Полноценная просторная однокомнатная квартира 42 м² в новом ЖК Полет Дом введен в эксплуатацию, заселяется, все коммуникации работают. Состояние: штукатурка стен, современная качественная входная дверь, отличные качественные пластиковые витражно-панорамные окна, разводка сантехники, электропроводка, стяжка пола, радиаторы отопления, двухконтурный газовый котел для отопления и горячей воды, кухня правильной квадратной формы, просторный санузел, гардеробная, большая светлая комната. Роскошная ухоженная территория, премиальные входные группы люкс- класса, аллеи для прогулок и променада, детские площадки, места для отдыха, миллион лавочек и спортивных снарядов, закрытый двор, подземный паркинг, открытая наземная гостевая парковка, скоростные лифты, видеонаблюдение.

консьерж, на территории ЖК своя школа, масса магазинов, салоны красоты, детские развивающие кружки. Планировка прилагается Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Документы готовы к сделке. Ипотека подходит! можно покупать и сразу делать ремонт





Move.ru - вся недвижимость России