

🕒 Создано: 20.10.2025 в 18:51

🔄 Обновлено: 09.12.2025 в 21:33

**Альвина Горобец, ЛЕНДЛОРД**

**79897031276**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**улица 26-я Линия, 35/2**

**5 200 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

Каталожный номер — F078509 НЕ ФЕЙК! В продажу представлена отличная квартира в хорошем доме 2024 г.п. Состояние квартиры предчистовая отделка. Лоджия застеклена. Инфраструктура хорошо развита. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиника, зоны отдыха и развлечения, магазины и супермаркеты. Хорошая транспортная развязка. Один совершеннолетний собственник. Обременения нет. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In



