

🕒 Создано: 24.10.2025 в 16:19

Обновлено: 03.12.2025 в 11:49

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Буденновский проспект, 120/1с1

7 263 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
120/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

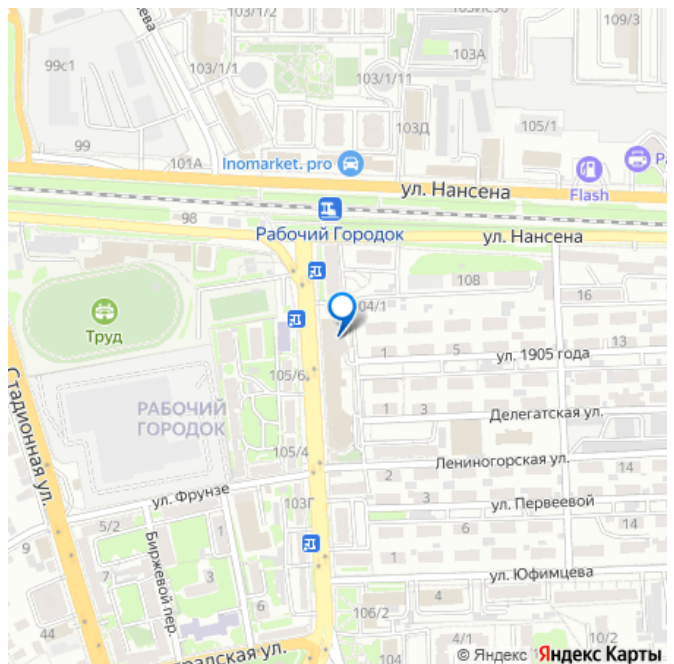
<https://rnd.move.ru/objects/9286108158>

Евгений Сергеевич Губин, Этажи

Ростов-на-Дону

79882517247

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Евро двухкомнатная квартира площадью 42 м² в современном кирпичном доме 2017 года постройки. Качественный ремонт. Жилая площадь 28 м² включает отдельную комнату и просторную кухню 12 м² позволяет удобно разместить обеденную зону. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора. Окна на восток обеспечивают помещение естественным светом в первой половине дня. Полноценная ванная, туалет с инсталляцией санузел совмещенный, отделан в едином стиле с квартирой. Квартира полностью укомплектована современной мебелью и техникой: кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой Bosch, встроенная посудомоечная машина Bosch, холодильник Liebherr, две сплит-системы, стиральная машина. В прихожей установлен глубокий шкаф-купе для хранения вещей, в комнате новая кровать, диван, стол и стулья. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволяет заселяться сразу без дополнительных вложений. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Закрытая территория двора обеспечивает безопасность, здесь же расположены детская и спортивные площадки. В 22-этажном доме работают два пассажирских и один грузовой лифт, служба консьержа контролирует вход в

здание. Парковка доступна как на открытой площадке во дворе, так и в подземном паркинге. В квартире проживает квартирант. Квартира подойдет для тех, кто ценит удобное расположение, современное оснащение и готовые условия для комфортной жизни без необходимости ремонта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 175120 Номер в базе: 9275187

