

Создано: 13.11.2025 в 09:56

Обновлено: 30.11.2025 в 18:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Гвардейский, 11/1**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,  
11/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

11/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

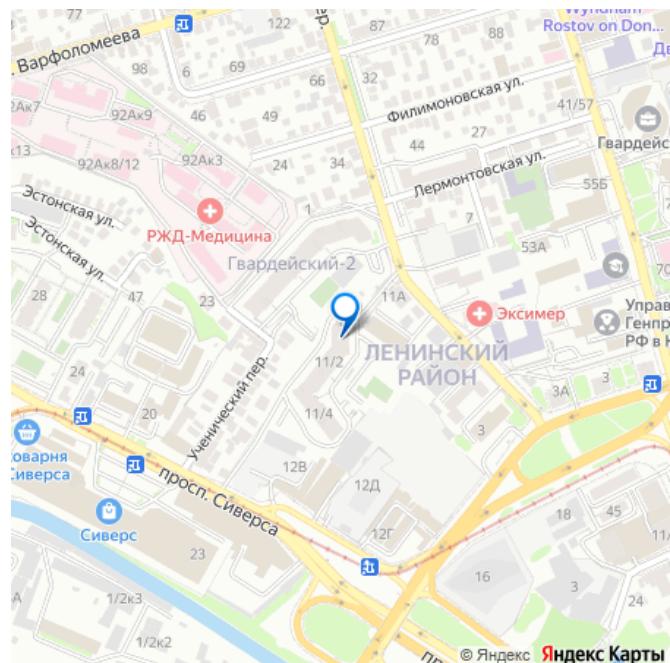
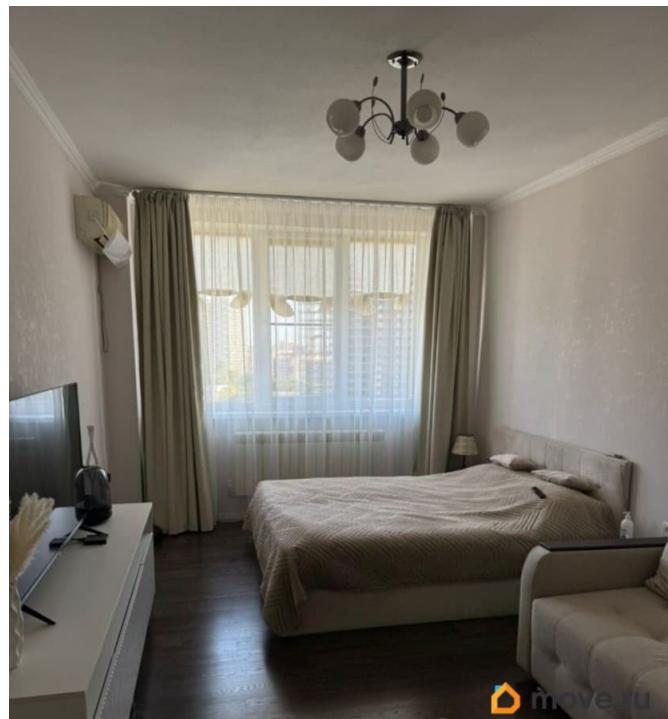
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286767595>

**Светлана Бабкова, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79885823614**

для заметок



Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

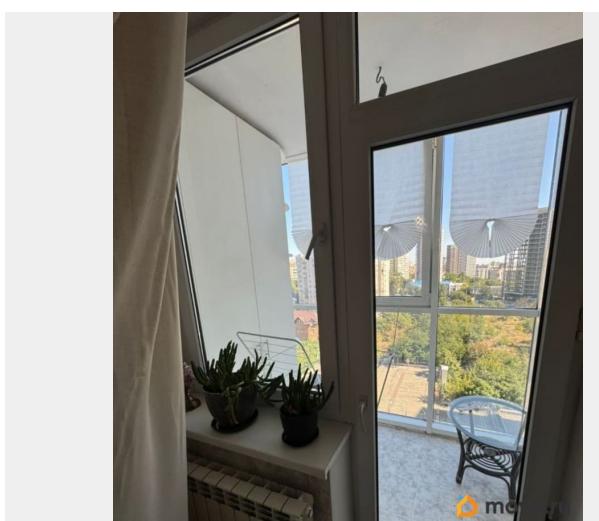
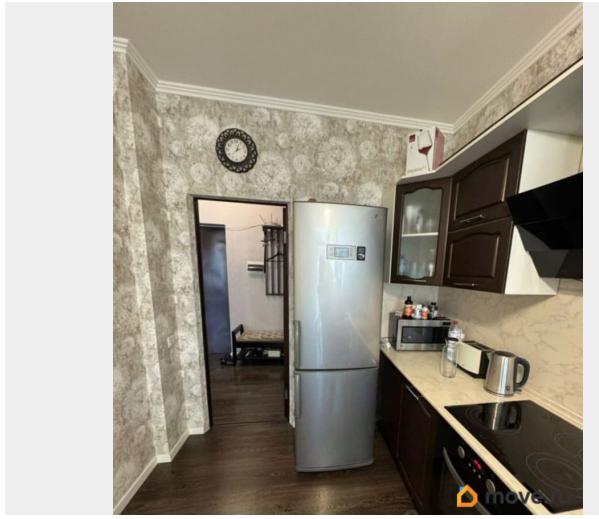
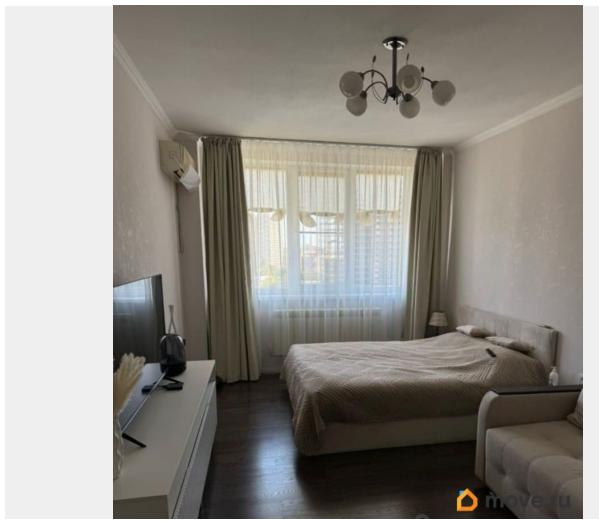
Покупка в ипотеку

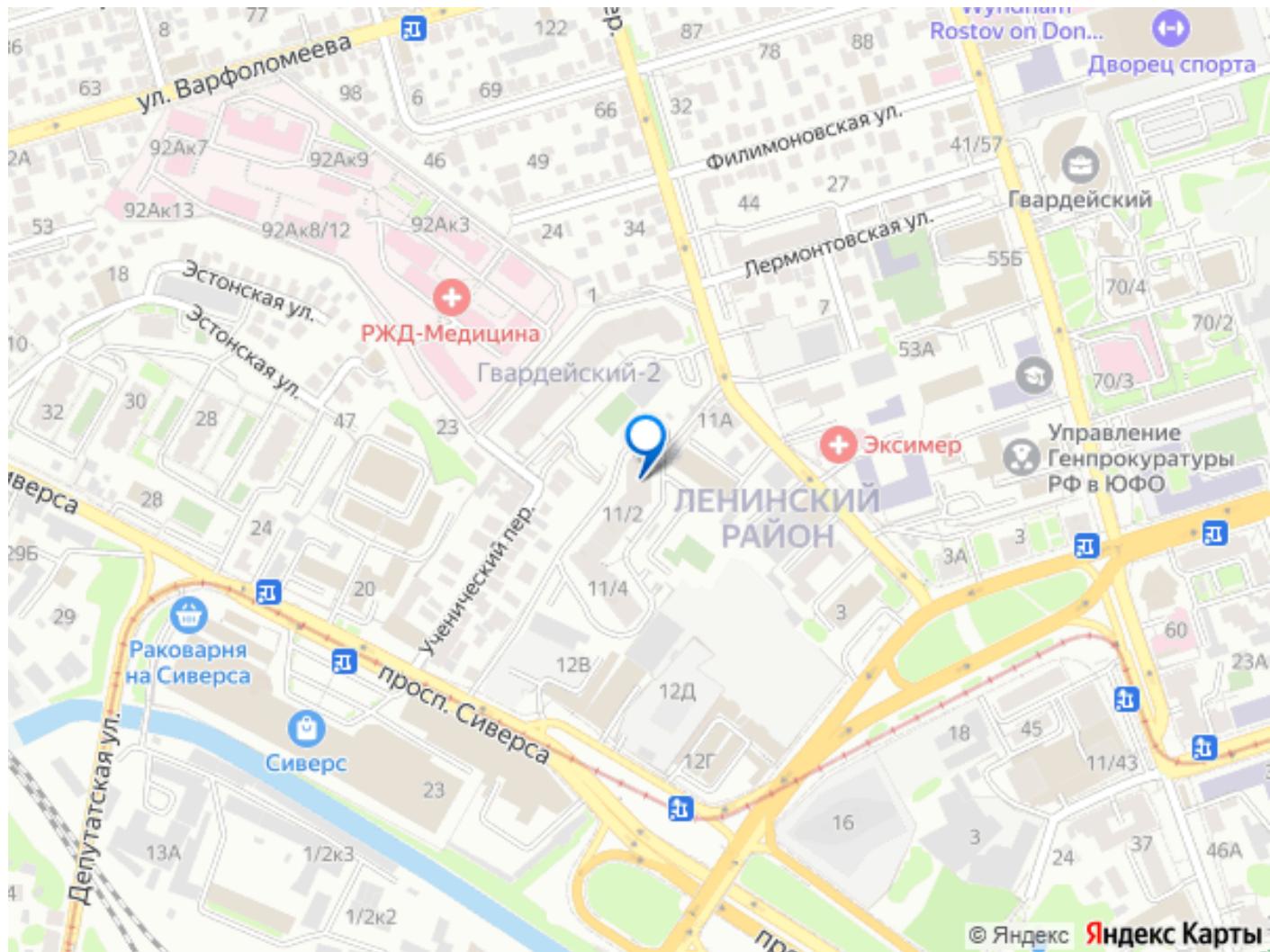
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 124143507 Продаётся 1 к. кв. с мебелью и техникой (кроме телевизора). В 2024 году был сделан косметический ремонт. В ванной стоит бойлер. В прихожей гардеробная и большой встроенный шкаф. На лоджии встроенный шкаф для бытовых мелочей и продуктов. Местоположение: рядом ЖД - Авто вокзалы, остановка общественного транспорта во все районы города, школа, детские сады. Всё в шаговой доступности. Расчет подходит как наличный, так и ипотечный кредит. Звоните, согласуем время удобное для Вас и покажем. лот 124143507 Преимущества работы с нами: гарантия безопасной сделки; помощь одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров; все виды расчетов; Дон-МТ недвижимость, 30 лет с Вами! Агент 959 Михаил Иванович





Move.ru - вся недвижимость России