

Создано: 24.11.2025 в 22:03

Обновлено: 06.12.2025 в 17:23

<https://rnd.move.ru/objects/9286859164>

Сергей Смыков, Брелок

**79885516967**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, 26с1**

**4 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,  
26с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

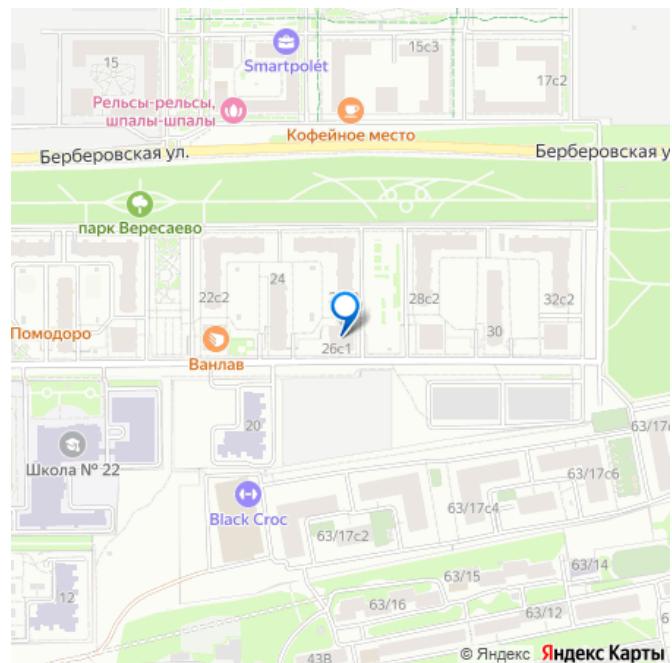
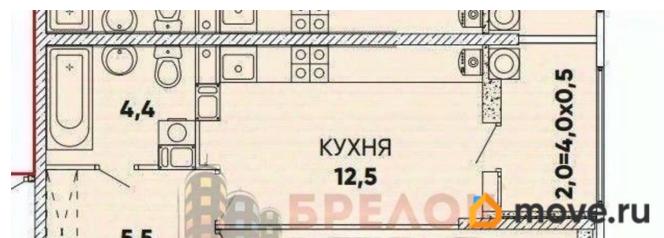
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

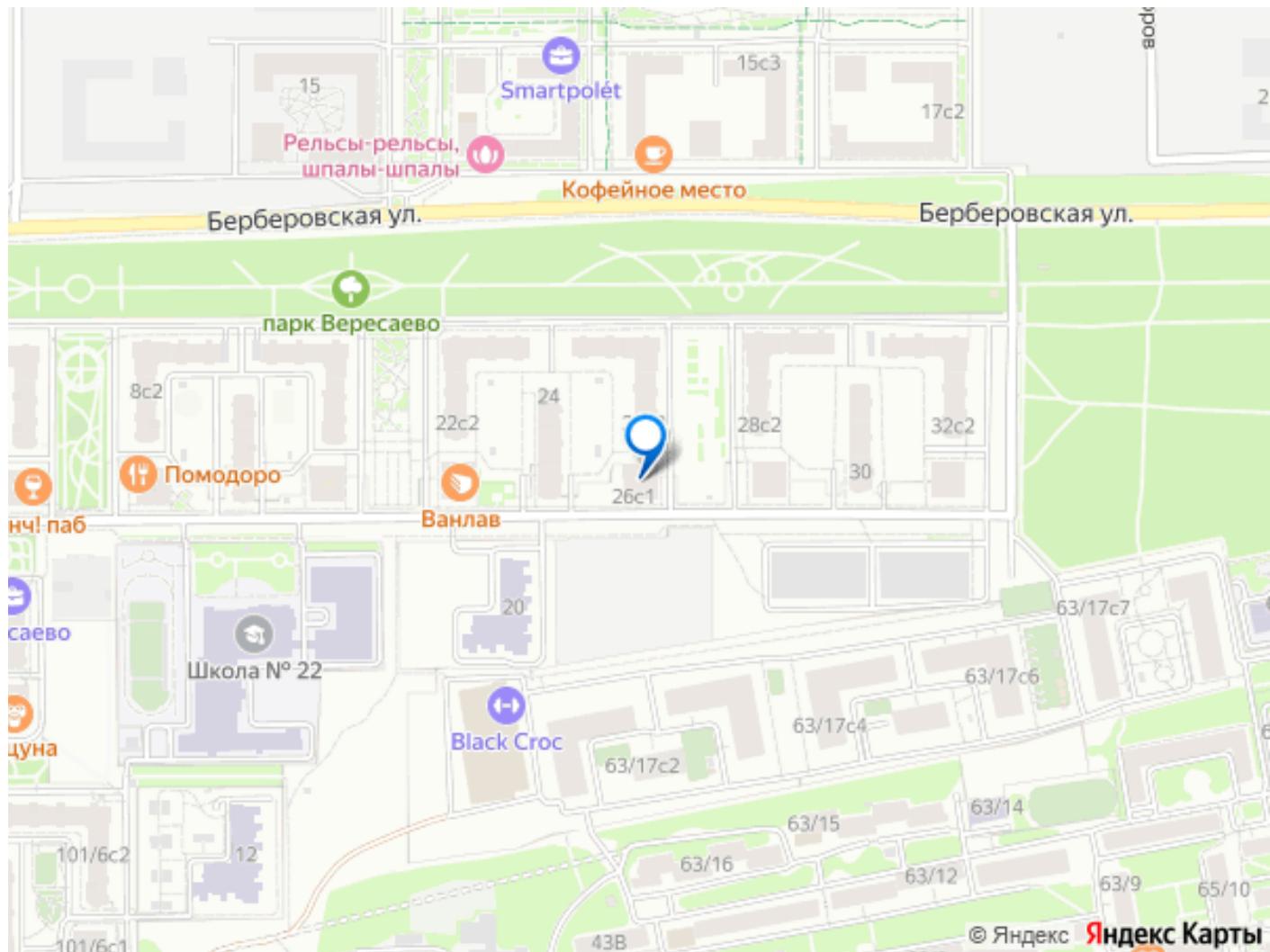
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126513022 Продаётся просторная 1-комнатная квартира 41,5 м<sup>2</sup> в современном доме 2022 года постройки! Квартира расположена на видовом 19 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома. Планировка продумана для максимального комфорта: просторная комната 17 м<sup>2</sup>, кухня 13 м<sup>2</sup>, лоджия с панорамным видом во двор, совмещённый санузел. В квартире выполнена предчистовая отделка, сделана стяжка пола, разводка электрики/сантехники, стены под поклейку обоев. Автономное газовое отопление и горячая вода от котла — комфорт и экономия круглый год. Отличное месторасположения дома. в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, до центра города 15 минут.





Move.ru - вся недвижимость России