

Создано: 16.09.2025 в 17:12

Обновлено: 25.11.2025 в 00:41

<https://rnd.move.ru/objects/9286870400>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орбитальная улица**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

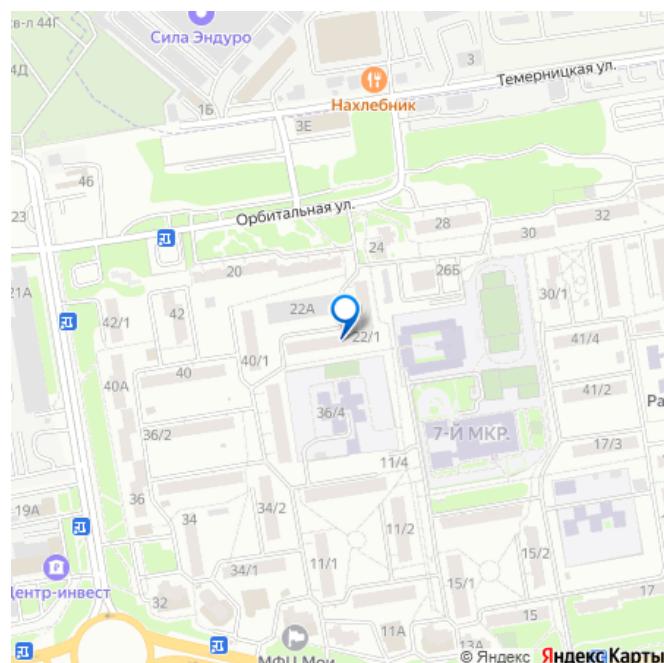
8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

лифт

Описание

Продаётся 1комнатная квартира на улице
Орбитальная 22/1. В квартире выполнен
косметический ремонт в светлых тонах.

Лоджия просторная. Во дворе есть детская
площадка. Предусмотрены места для
парковки. Из окон открывается прекрасный
вид на тихий двор, где также имеется
детская площадка - идеальное место для
отдыха и игр ваших детей. Для вашего
удобства во дворе предусмотрена парковка.

Безопасность жильцов обеспечивается
наличием домофона и кодовой двери.

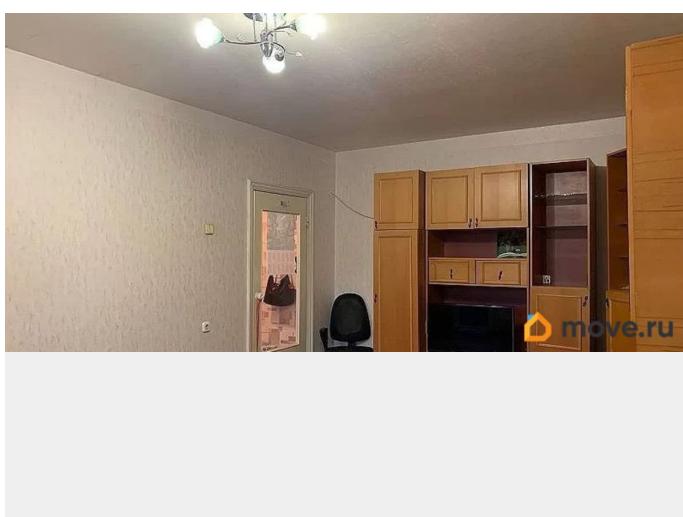
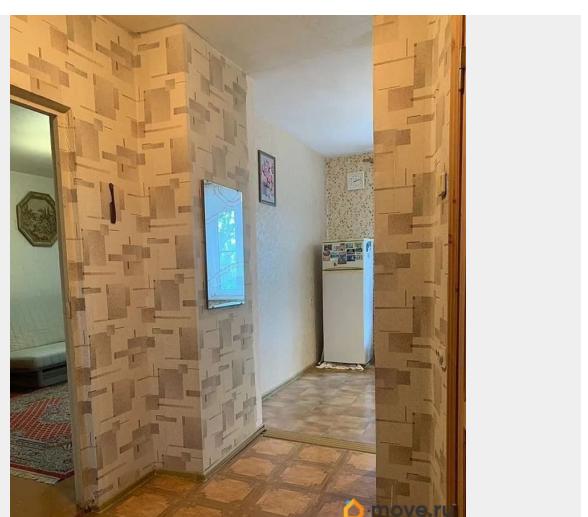
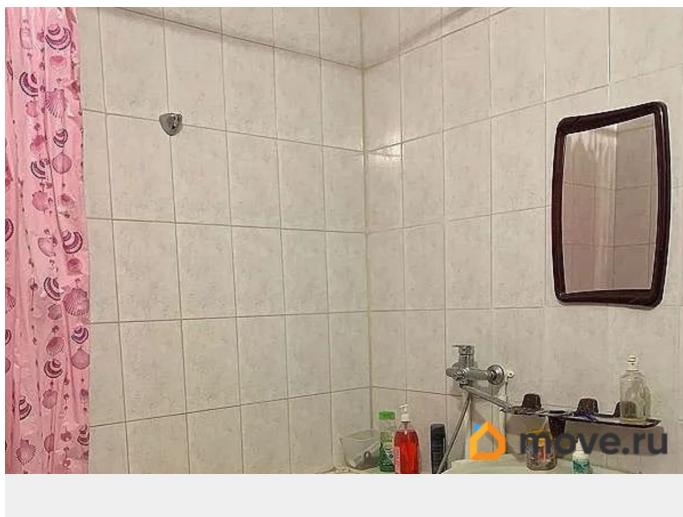
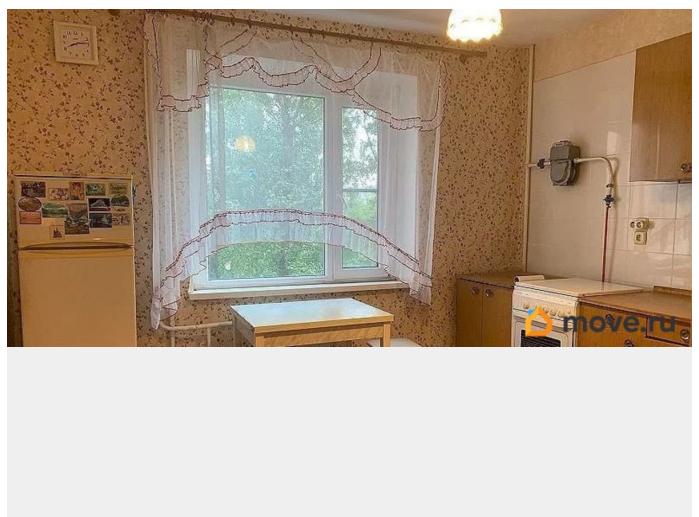
Квартира имеет жилую площадь 19
квадратных метров и оснащена Лоджией,
которая станет отличным местом для
утреннего кофе или вечернего отдыха.

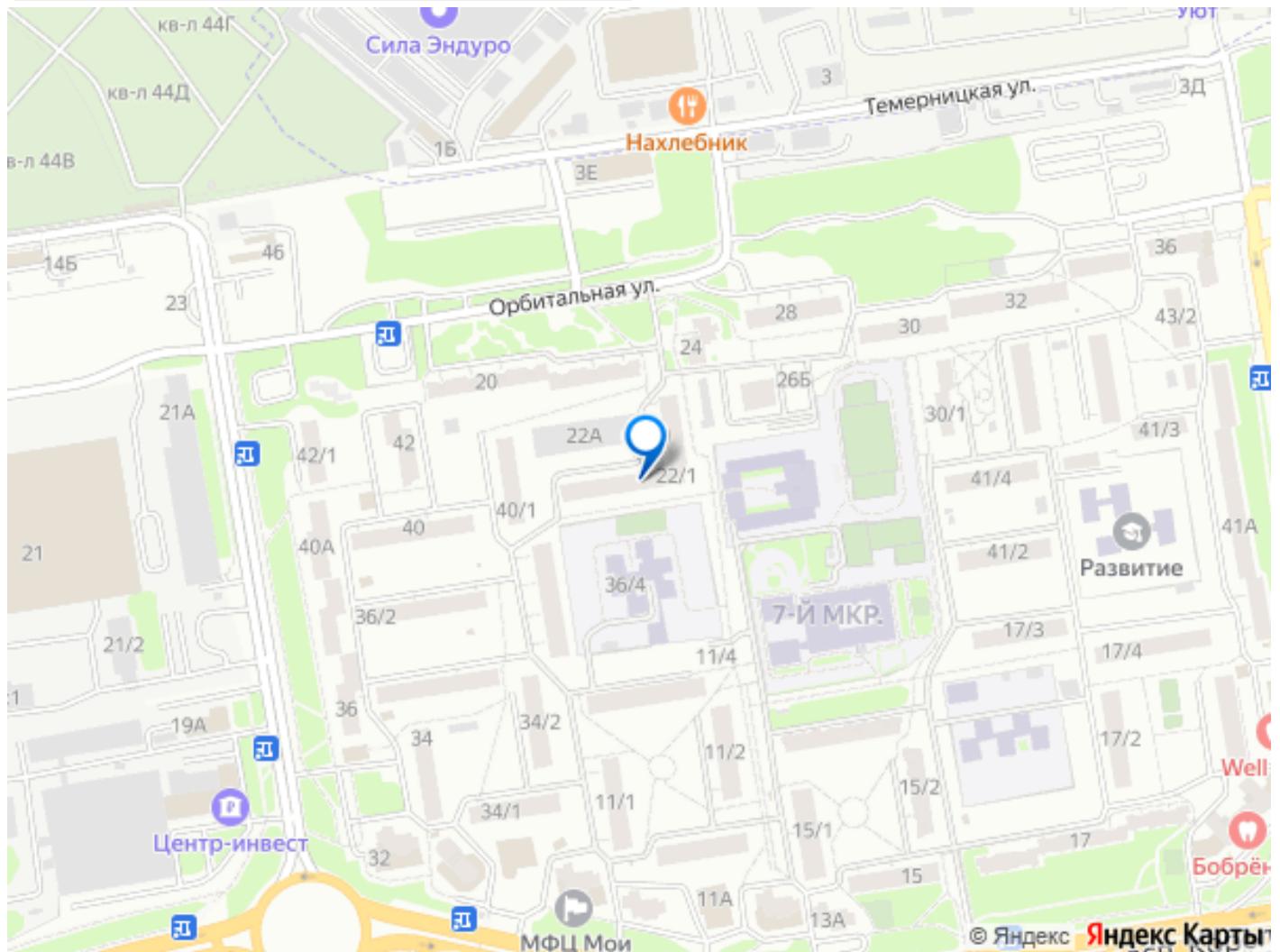
Санузел совмещённый, что является
практичным решением для экономии
пространства. Расположение жилья особенно
удобно для семей с детьми благодаря
близости детского сада №49 и гимназии

№118 с дошкольным отделением. Также
рядом находятся торговые центры, где
можно приобрести всё необходимое, а также
приятно провести время за шоппингом или
посещением кафе и ресторанов, таких как
Золотой колос. Этот вариант подойдёт тем,
кто ценит комфорт, безопасность и качество
жизни. Приглашаю вас ознакомиться с

квартирой лично и убедиться во всех её
преимуществах! общей площадью 41.1 кв.м.,
2 собственника Без обременения. Солнечная
сторона, окна во двор. Мебель и техника
остаются. Развитая инфраструктура района.
Хорошая транспортная доступность: близко

автобусная остановка во все районы города.
Это идеальный вариант для молодых
специалистов или студентов, которые ценят
комфорт и удобство. Не упустите
возможность стать владельцем этой
замечательной квартиры! Апт. 115772761





Move.ru - вся недвижимость России