

🕒 Создано: 25.11.2025 в 00:57
Обновлено: 24.11.2025 в 23:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица**

6 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

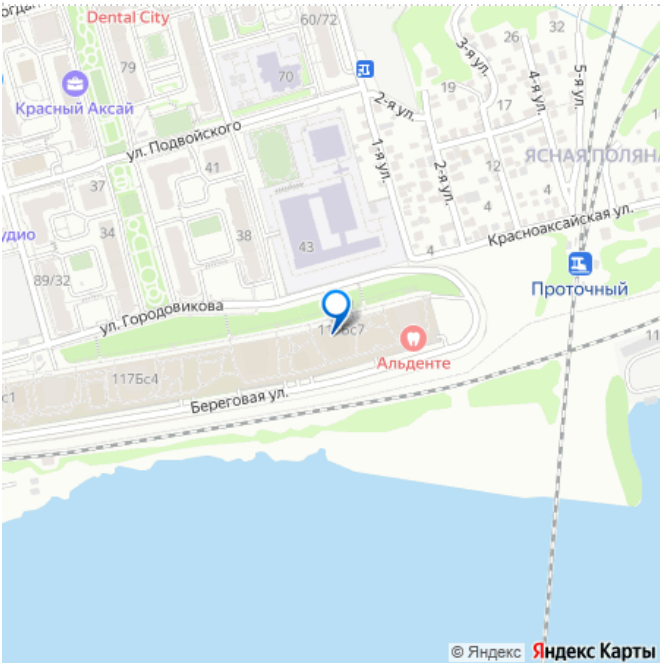
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

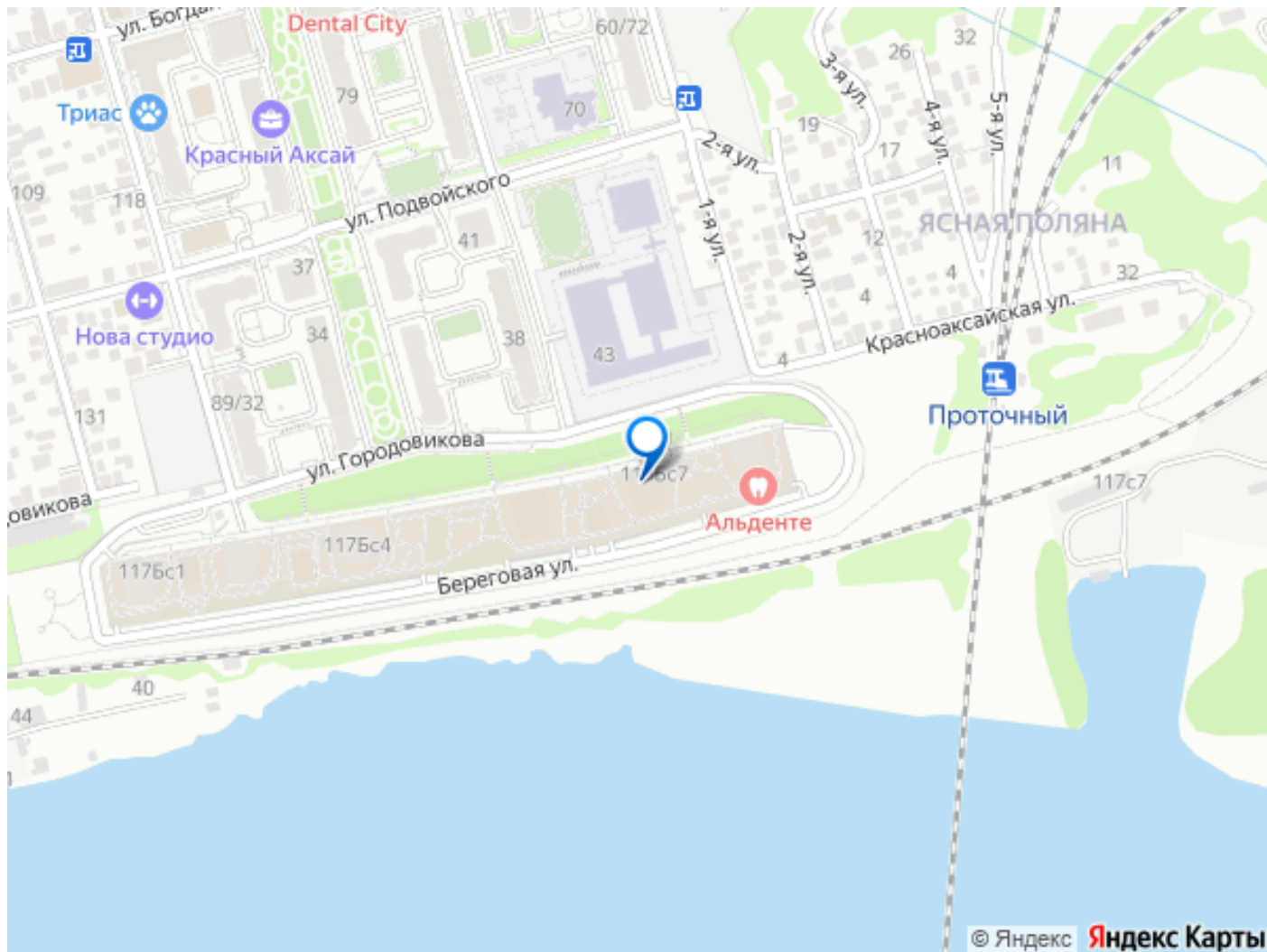
для заметок



лифт

Описание

В продаже большая 1-к Квартира в доме Бизнес класса. Расположена на береговой линии с видом на реку Дон на закрытой, охраняемой территории. Квартиры в доме оборудованы котлом для автономного отопления, что позволяет создавать комфортную температуру для проживания, экономя на оплате отопления. Горячая вода в любое время года, независимо от посторонних факторов. Дом построен по концепции «двор без машин», имеется 2-х уровневый подземный паркинг с двумя лифтами из подъезда дома. На охраняемой территории комплекса, оформленной ландшафтным дизайном, имеются детские игровые и спортивные площадки, полноценный спортивный зал на открытом воздухе, мангальная зона с великолепным видом на реку Дон. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины, остановка общественного транспорта, а также вся необходимая инфраструктура для вашего комфортного проживания. В квартире произведен качественный ремонт, плитка на кухне, в ванной, на балконе, тёплый пол в санузле, установлена хорошая сантехника, проведен интернет и установлен домофон. Имеются гардеробная с качественным наполнением, и большой встроенный шкаф в коридоре. Квартира продается с мебелью и техникой Звоните, ответу на вопросы и проведу показ! Арт. 124798093



Move.ru - вся недвижимость России