

Создано: 25.11.2025 в 12:10

Обновлено: 25.11.2025 в 11:41

<https://rnd.move.ru/objects/9286902734>

Агент

**7900000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект**

**10 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

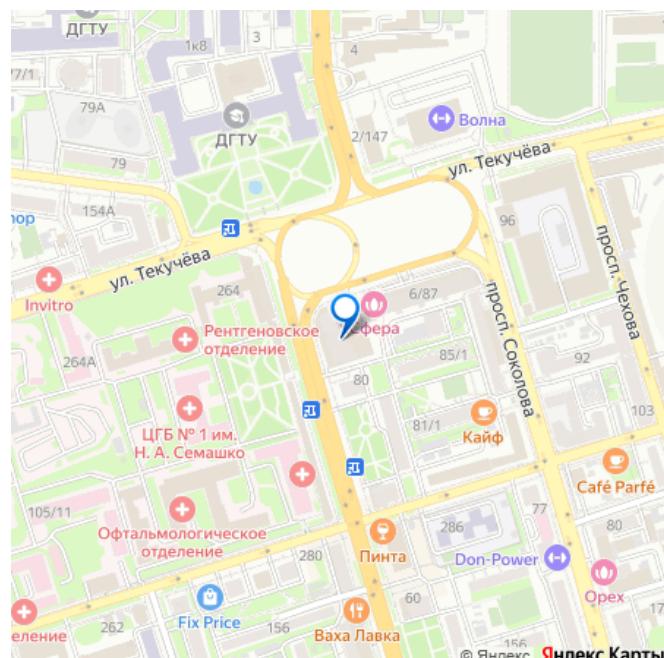
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

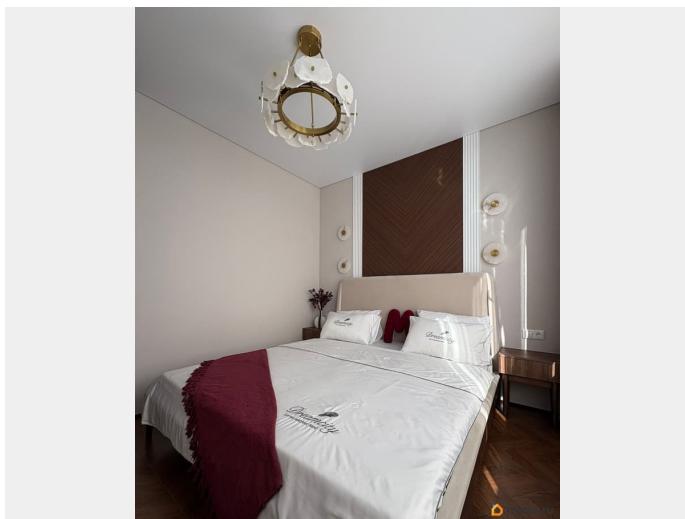
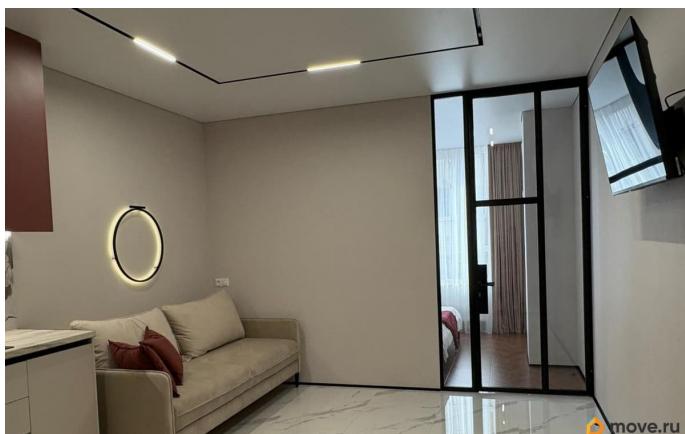
Квартира в новостройке

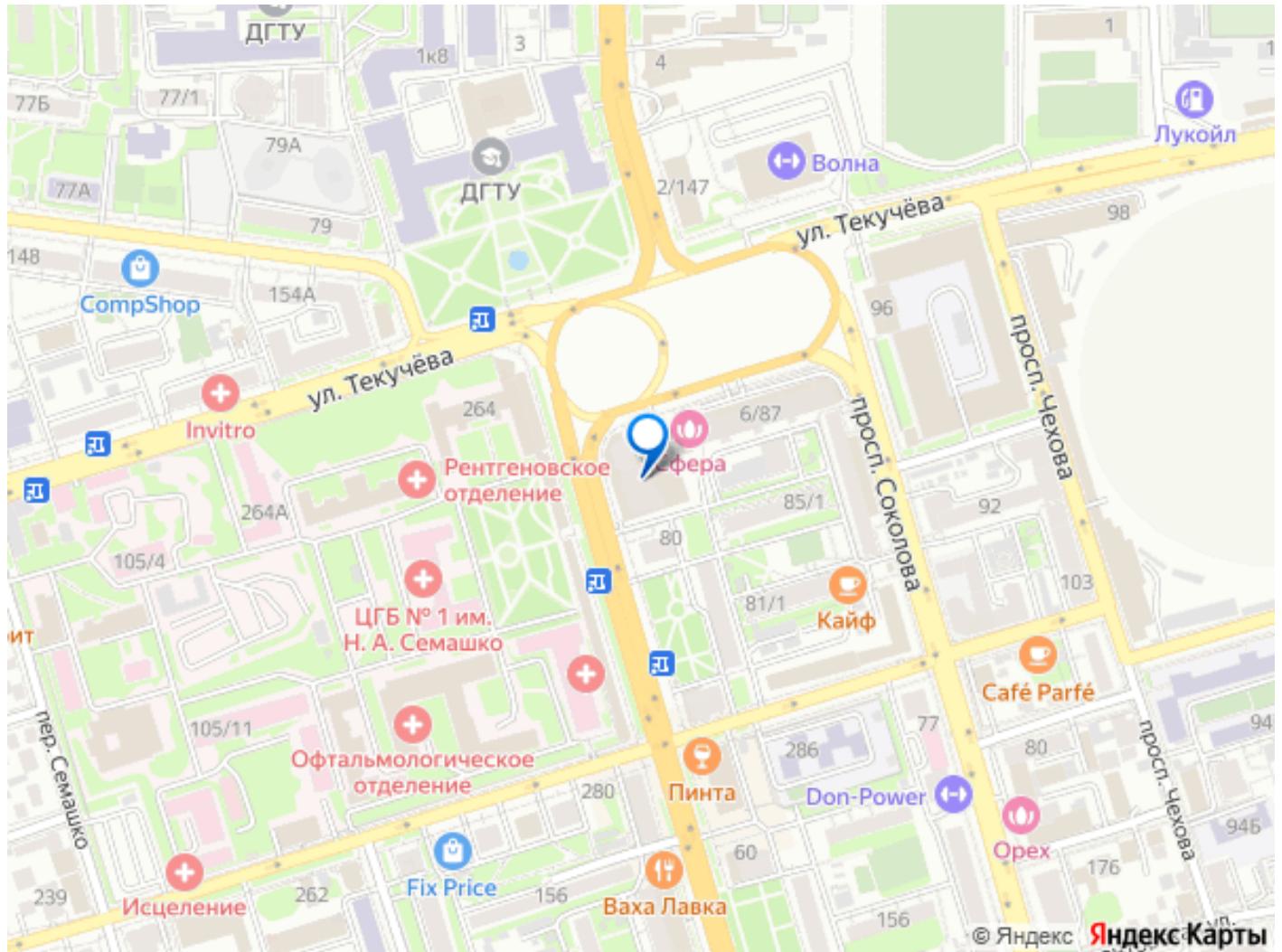
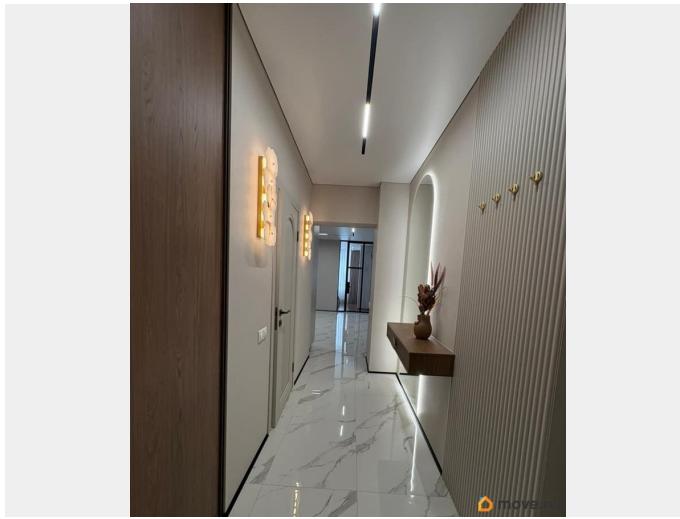
да

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 42 квадратных метра в центре Ростова-на-Дону, расположенная по адресу: Ворошиловский проспект, 82 / площадь Гагарина, 4. Квартира расположена на девятом этаже двадцати пятиэтажного кирпичного дома новой постройки (2024 год), что гарантирует надёжность и современность жилища. Просторная кухня площадью 14 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, а благодаря евроремонту вам не придётся тратить время и средства на дополнительные работы. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, а наличие балкона позволяет наслаждаться видами тихого двора, не выходя из дома. Безопасность жителей обеспечивает не только домофон, но и внимательный консьерж. Для маленьких жителей во дворе обустроена детская площадка, а спортивная зона позволит поддерживать форму без посещения фитнес-центра. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр, парк, где можно приятно провести свободное время. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество

и расположение жилья в самом сердце города. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России