

Создано: 28.11.2025 в 17:41

Обновлено: 28.11.2025 в 17:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286990565>

Агент

**7900000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

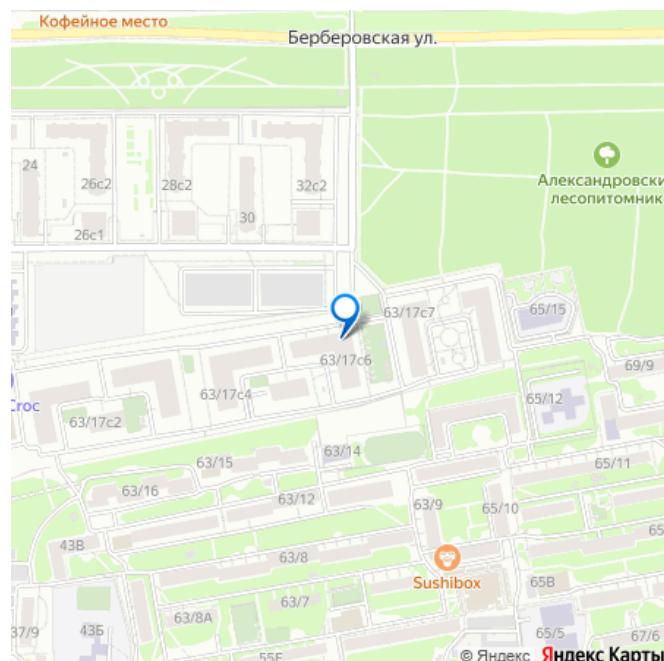
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

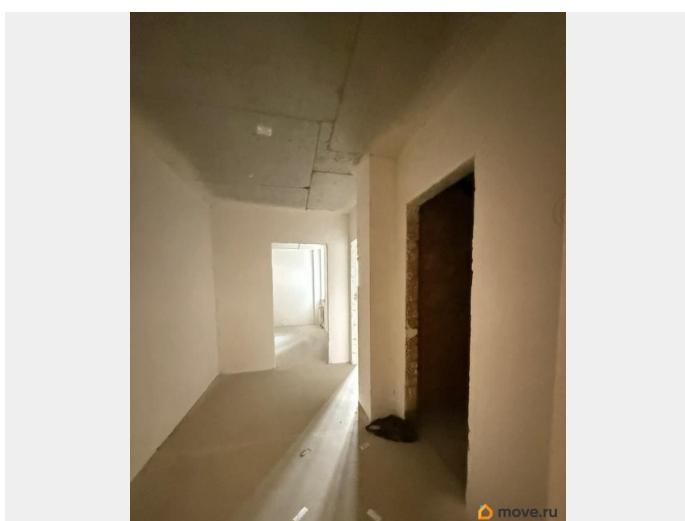
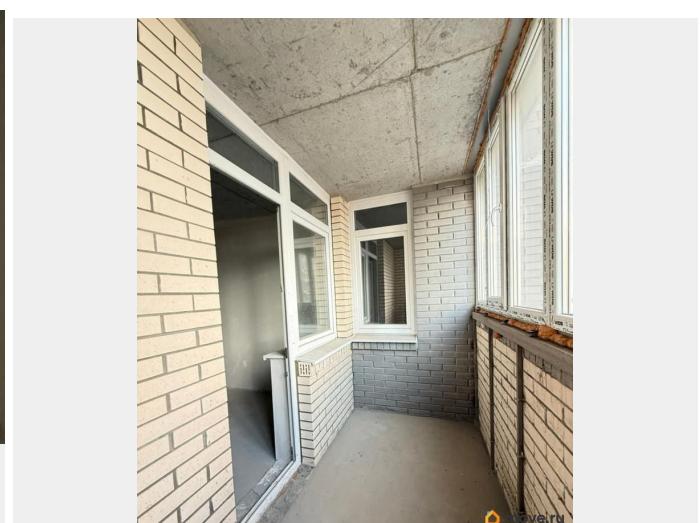
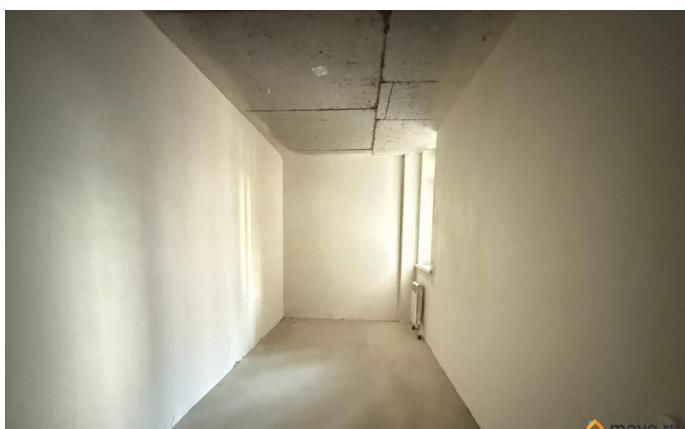
[Квартиры](#)

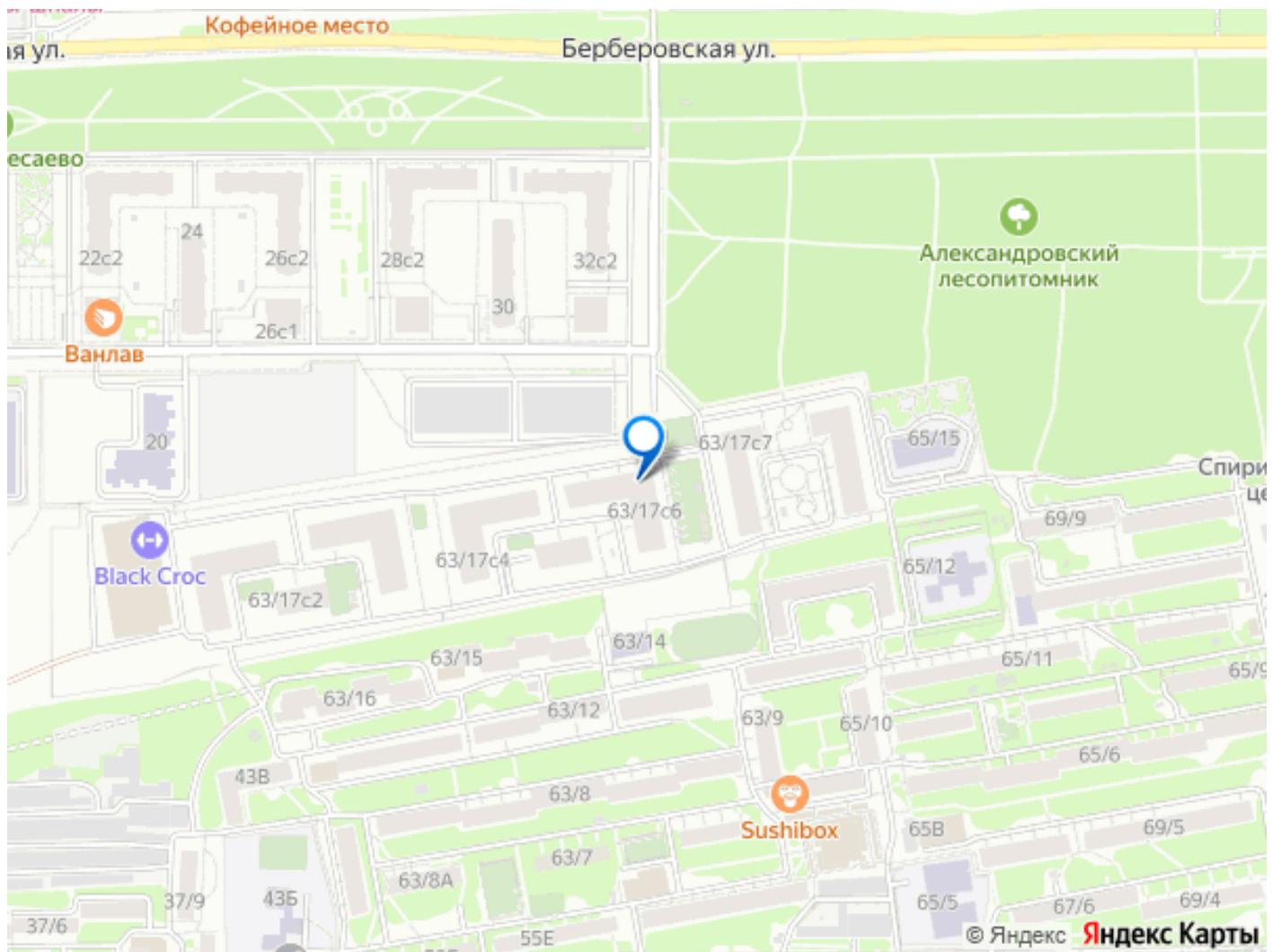
Ремонт

косметический

## Описание

Выгодное предложение! Полноценная 1к квартира для молодой семьи в жк «Сокол Град» для молодой семьи! Дом класса «комфорт +» от надежного застройщика города «Сокол» О квартире: планировка квартиры отвечает всем современным требованиям зонирования пространства: кухня-столовая, уютная спальня, совмещенный санузел, просторный холл с вместительным местом для хранения, лоджия с приятным видом из окна - во двор Уютная территория - здесь Вы сможете проводить свой досуг в приятной компании! Безопасность: - закрытая охраняемая территория, система видеонаблюдения, пост консьержа - подземный и наземный паркинг, оборудованные детские и спортивные комплексы. Расположение жилого комплекса в активно развивающемся спальном районе города. - удобно для проживания, в ближайшей доступности находятся: - парк с прогулочными аллеями - высшие учебные заведения, торгово-развлекательные центры - остановки общественного транспорта, убывающего в любую точку города без пересадок - детские сады, элитные школы. - пешая доступность до лучших кафе, ресторанов и пиццерий города. Легко купить: - один собственник, без обременений. Подходит для: инвестора, кто планирует выгодно вложить и преумножить средства, под сдачу в аренду и для себя, квартира, которая будет Вашим стартом в новую счастливую жизнь! Звоните! Записывайтесь на показ! Мы подберем лучшие предложения под Ваш запрос!





Move.ru - вся недвижимость России