

Создано: 13.12.2025 в 09:44

Обновлено: 14.12.2025 в 16:28

<https://rnd.move.ru/objects/9287422360>

Агент

79895019831

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мушкетова, 19/21**

6 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мушкетова, 19/21

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мушкетова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

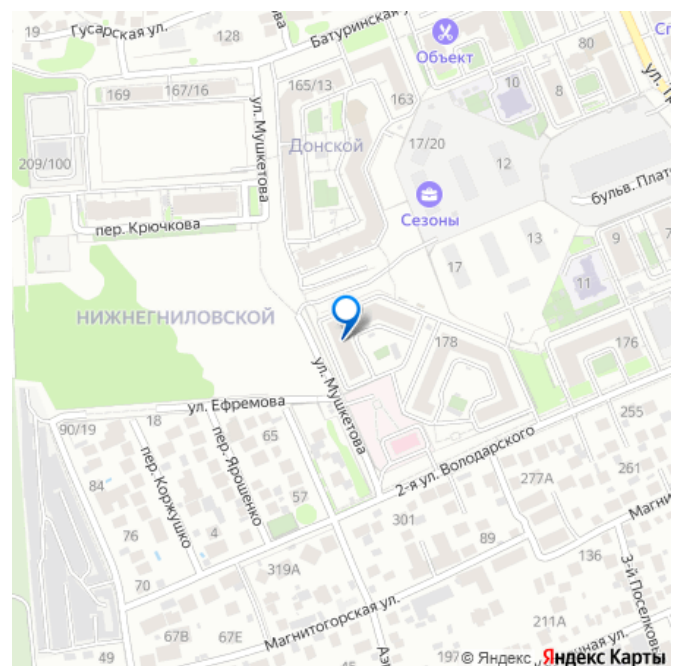
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная на улице Мушкетова, 19/21. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая — 19 кв. м, а кухня радует просторными 15 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину. В квартире сделан качественный евроремонт, который создаст уютную атмосферу для жизни. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел и балкон, где можно насладиться утренним кофе. Просторная кухня оснащена современной техникой, так что готовка будет в радость. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Кирпичный дом в отличном состоянии, что

подтверждает его надежность и долговечность. Район с хорошо развитой инфраструктурой: рядом есть детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей. Отличная транспортная доступность — до ближайших остановок всего несколько минут пешком, что позволит быстро добираться в любую точку города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что открывает дополнительные возможности для приобретения. Юридически чистая сделка, без обременений, так что можно быть уверенным в безопасности покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время и задать все интересующие вопросы.



