

🕒 Создано: 30.07.2025 в 17:20

Обновлено: 17.12.2025 в 18:37

**Ростовская область, Батайск, улица
Дружная, 8**

5 700 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Дружная, 8

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

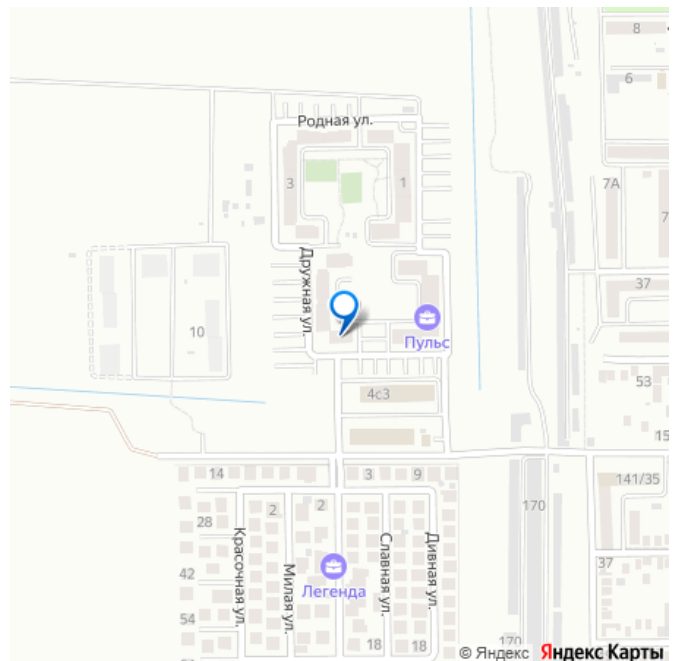
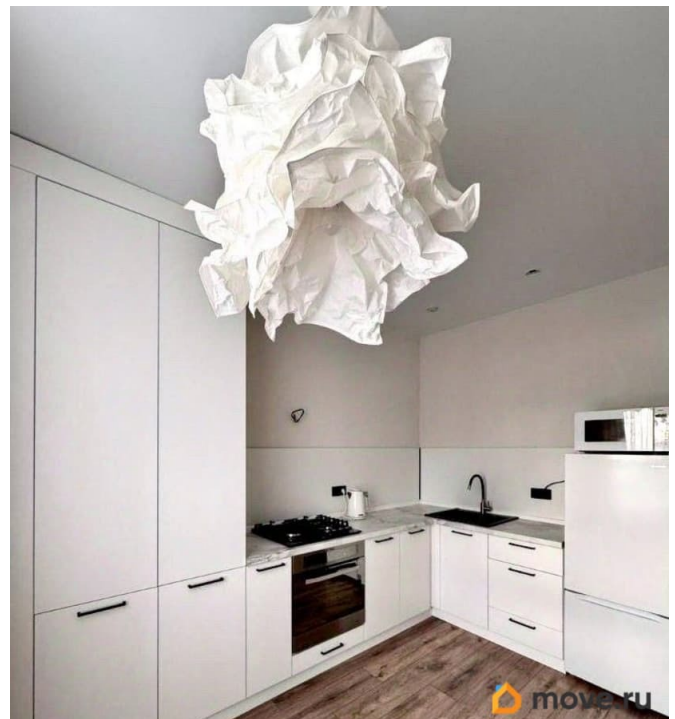
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9287474615>

Анастасия Рыбина, Аякс Ростов-на-Дону

79895010076

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

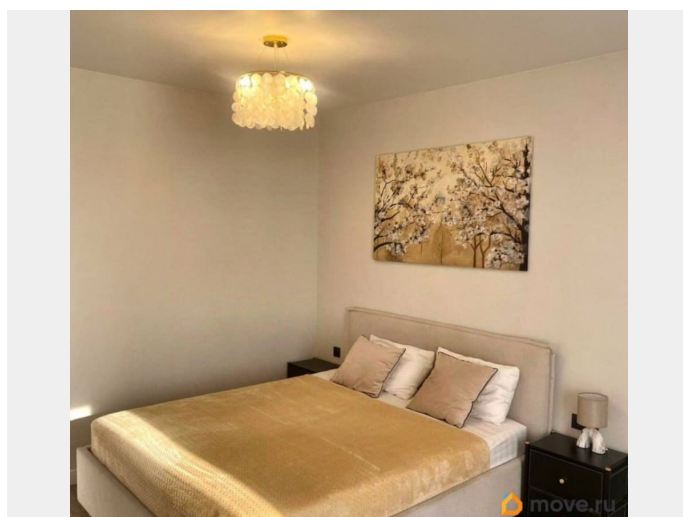
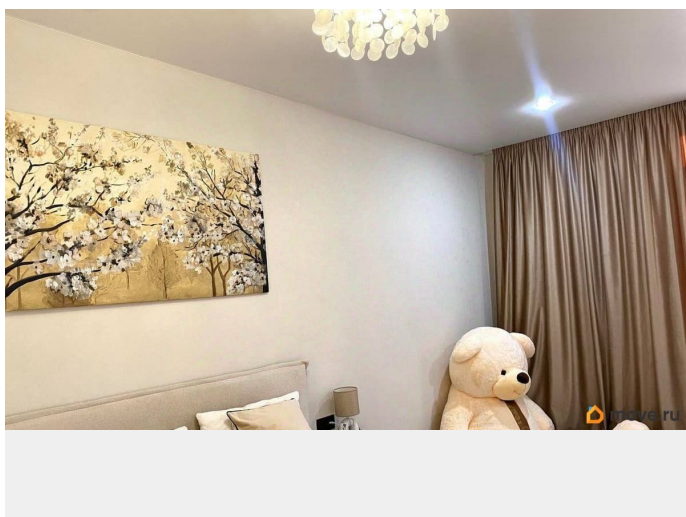
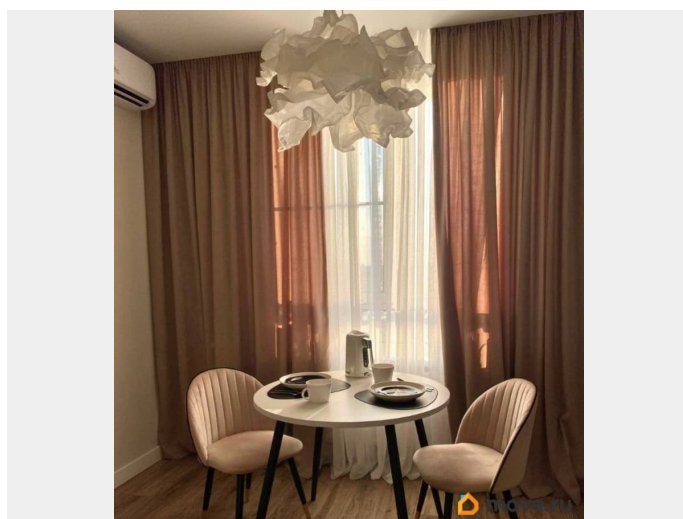
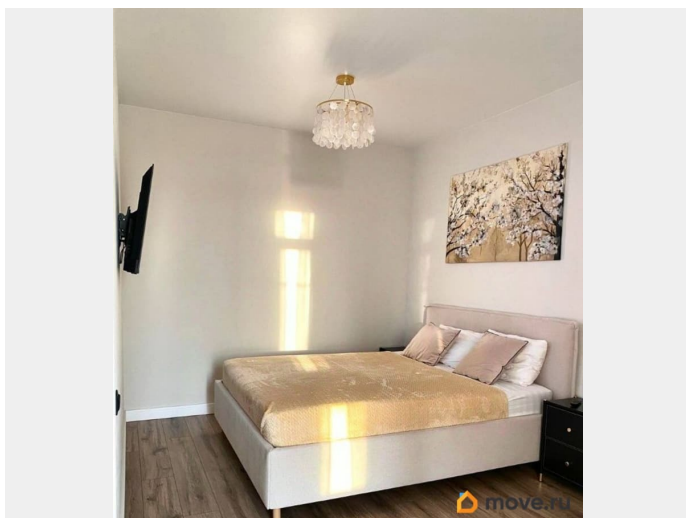
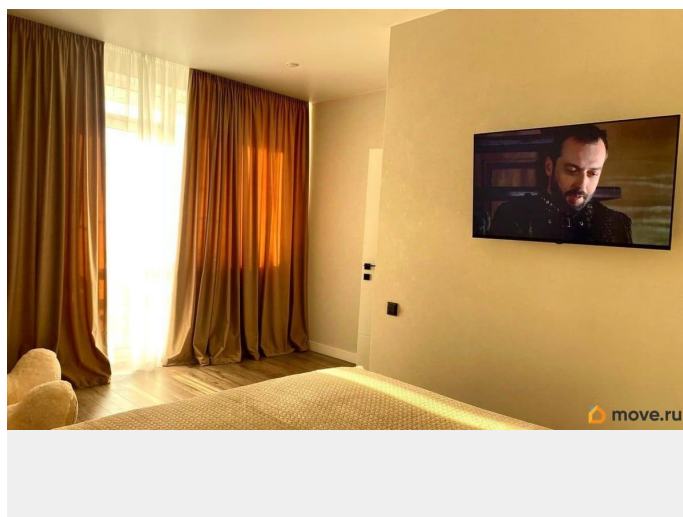
да

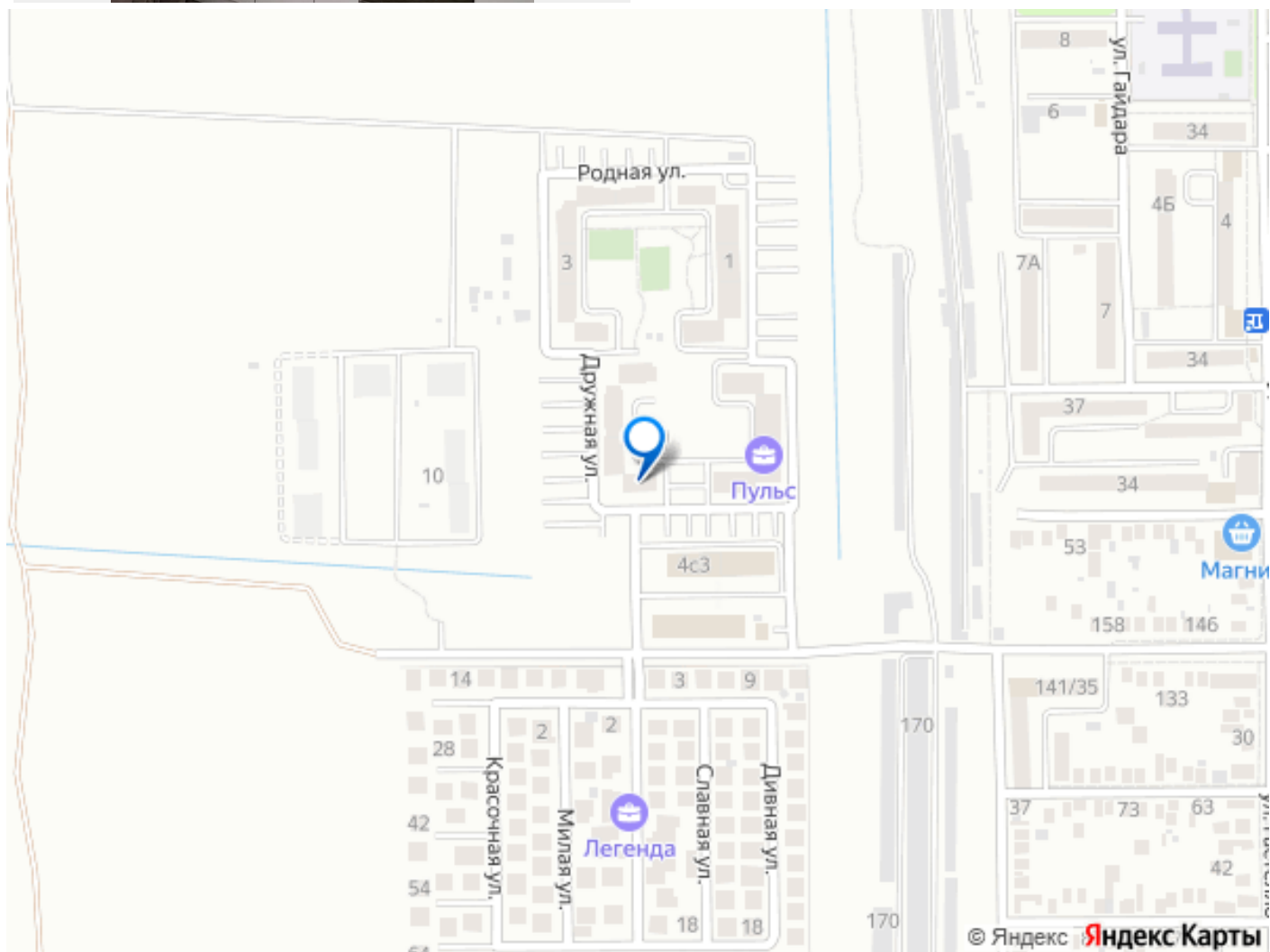
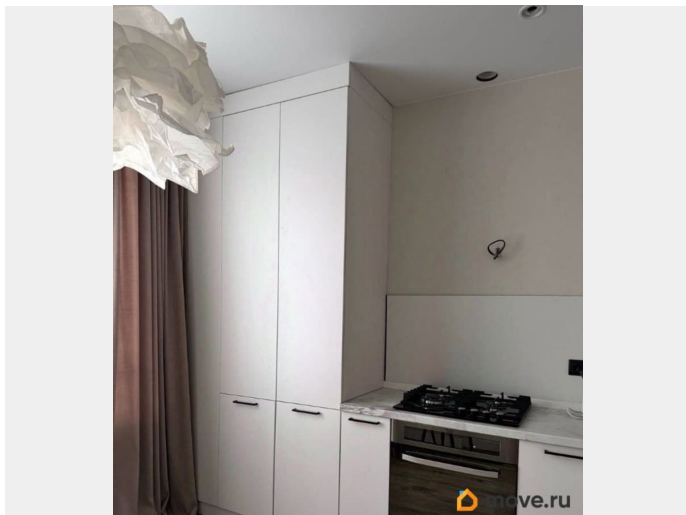
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Пульс» в Батайске. Современная и стильная однокомнатная квартира площадью 43,18 м² с дизайнерским ремонтом ждет своих новых хозяев. Расположенная на 3 этаже нового 9-этажного дома 2023 года постройки, комфортное жилье с продуманной планировкой: просторная жилая зона 16,3 м², удобная кухня 12,4 м² и светлая лоджия с приятным видом. Жилой комплекс «Пульс» создан для комфортной жизни. Закрытая охраняемая территория включает детские и спортивные площадки, зону для барбекю, места для активного отдыха. В шаговой доступности на территории комплекса вы найдете салон красоты, продуктовые магазины и пункты выдачи заказов. Все необходимое для повседневной жизни - аптека, магазин «Магнит» и остановка общественного транспорта - расположены в 5 минутах ходьбы. Квартира с высокими потолками 2,7 метра, пассажирским лифтом и наземной парковкой станет отличным выбором для тех, кто ценит современный уровень комфорта. Это идеальный вариант как для первого собственного жилья, так и для выгодной инвестиции в недвижимость. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Такие квартиры в новом комплексе

пользуются высоким спросом - не упустите
свой шанс! Арт. 111876844





Move.ru - вся недвижимость России