

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Социалистическая улица, 238**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая  
улица, 238

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

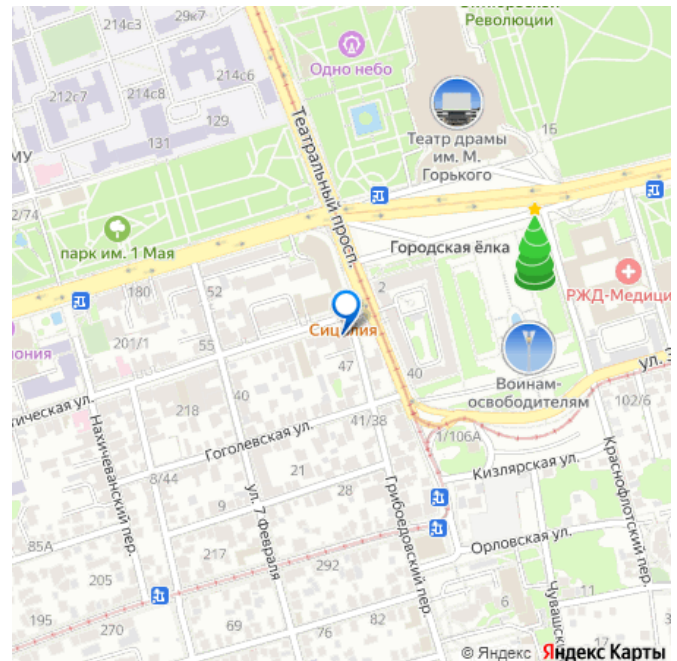
2 лоджии

<https://rnd.move.ru/objects/9287018423>

**Ирина Волкогон, ВЛАДИС**

**79896312341**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1909288. 1-комн. квартира, 43,5

м?, кирпичный дом, в самом центре города

Ростов-на-Дону Общая площадь - 43,5 м?;

Этаж - 10 из 11; Дом - кирпичный, 2003 года;

Планировка: • Все комнаты изолированные; •

Просторная кухня площадью - 10,5 м?; • 2

просторные лоджии; Состояние:

Качественный ремонт — можно заезжать

сразу; В квартире остается встроенная кухня,

места хранения, спальные места,

Инфраструктура: Район — Театральной

площади, рядом театр им. Горького, парк

Вити Черевичкина, парк Октябрьской

революции, школа, поликлиника, храм,

остановки общественного транспорта

находятся в радиусе доступности; До главной

прогулочной улицы города Пушкинская и до

мединститута - 5 минут пешком. • 1 взрослый

собственник • Без обременений Сделка под

ключ с полным юридическим

сопровождением агентства недвижимости

«ВЛАДИС». КОММЕНТАРИЙ: Квартира в

прекрасной локации, с завораживающим

видом из окна. В квартире остается мебель.

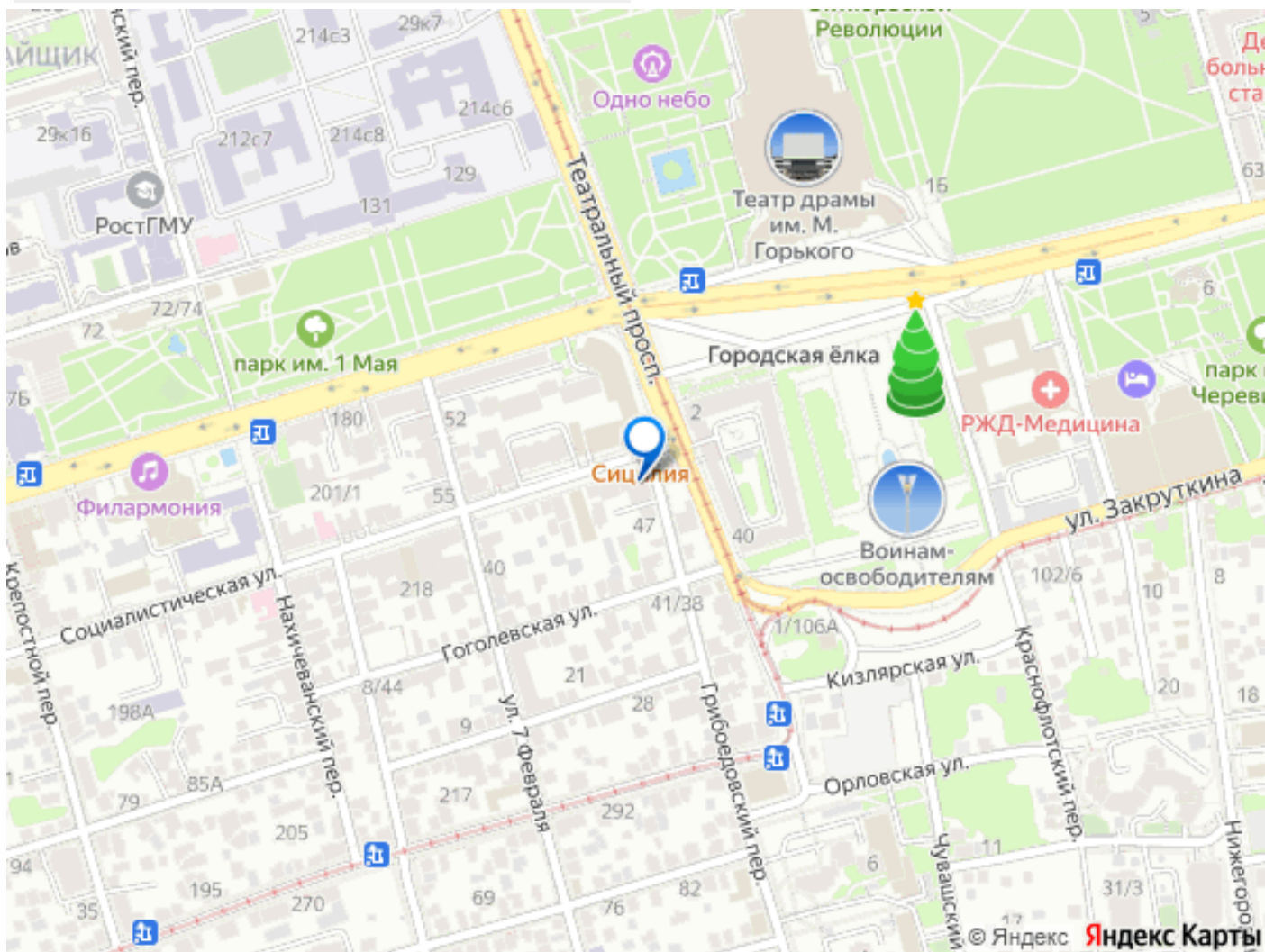
Квартира после косметического ремонта. Две

лоджии с теплыми полами и видом на

Театральную площадь. Дом с консьержем.







Move.ru - вся недвижимость России