

Создано: 02.04.2025 в 14:06

Обновлено: 09.11.2025 в 16:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286432126>

Мария Гогичаева, Домиан

79198706790

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 102/1с1**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,
102/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



move.ru

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

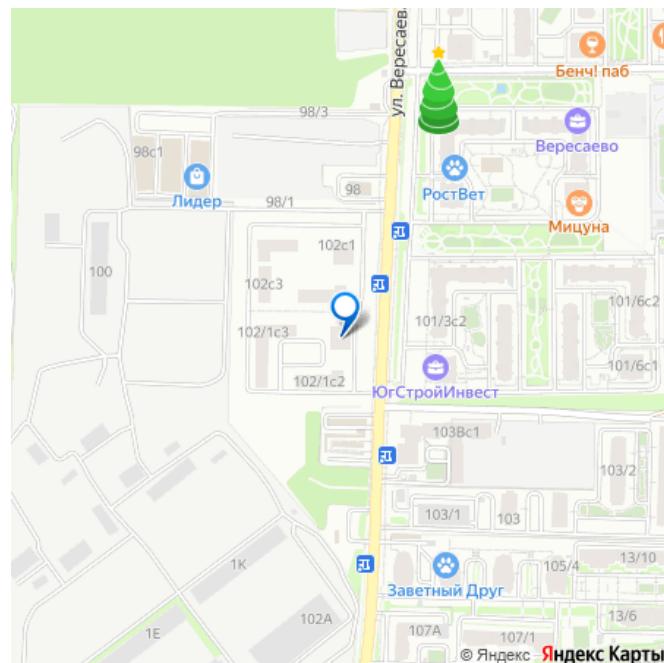
13 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

14/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

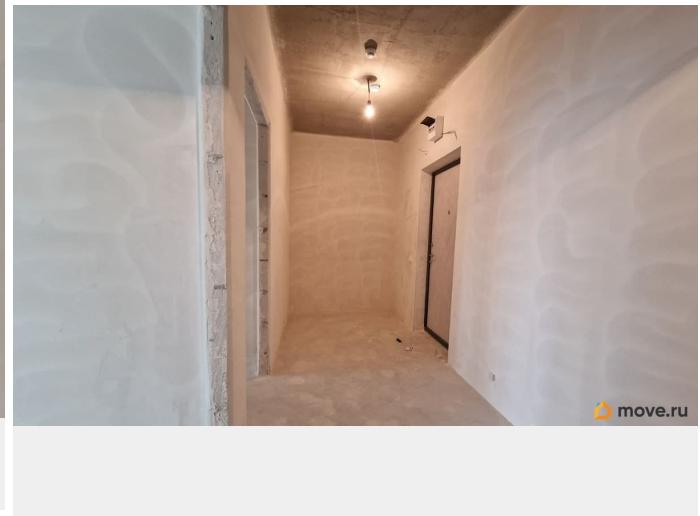
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

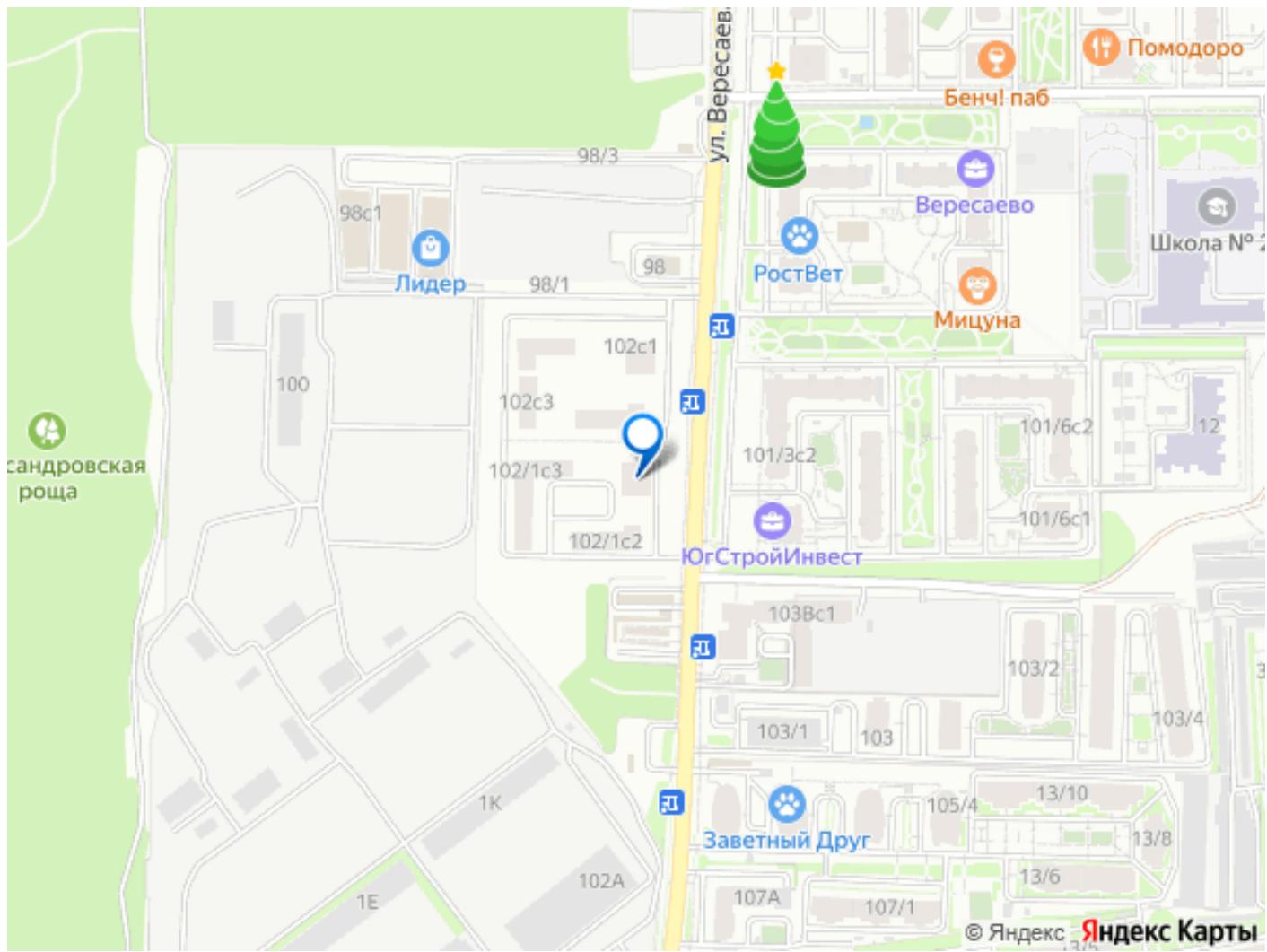
ЖК «ПЕРСОНА» ДОМ СДАН! Продается просторная 1к квартира в новом доме по улицу Вересаева. Общая площадь квартиры с застекленной лоджией составляет 43 квадратных метров, что позволит вам с комфортом разместиться в уютной обстановке. Квартира находится на 15-м этаже из 18, откуда открывается вид во двор. Высота потолков 2.8 метра добавляет пространства и света. В квартире кухня-гостинная площадью 13 квадратных метров. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать уникальное пространство. Дом, построенный в 2024 году, монолитнолит, что гарантирует долговечность и надежность. Находясь на 15-м этаже, вы не будете испытывать неудобств

благодаря наличию как пассажирского, так и грузового лифта. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Жилой комплекс окружен всей необходимой инфраструктурой. Первая линия Вересаева. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно актуально для семей с детьми. Также есть магазины, рядом строится ТЦ, где вы сможете совершать ежедневные покупки без лишних хлопот.

Отличная транспортная развязка, во все направления города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка будет максимально простой и быстрой. Все юридические детали уже подготовлены, и вы сможете избежать лишних задержек при оформлении документов. Не упустите возможность стать владельцем этой удобной и светлой квартиры в новом доме. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения!







Move.ru - вся недвижимость России