

Создано: 25.11.2025 в 11:26

Обновлено: 10.12.2025 в 12:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 102с2**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 102с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

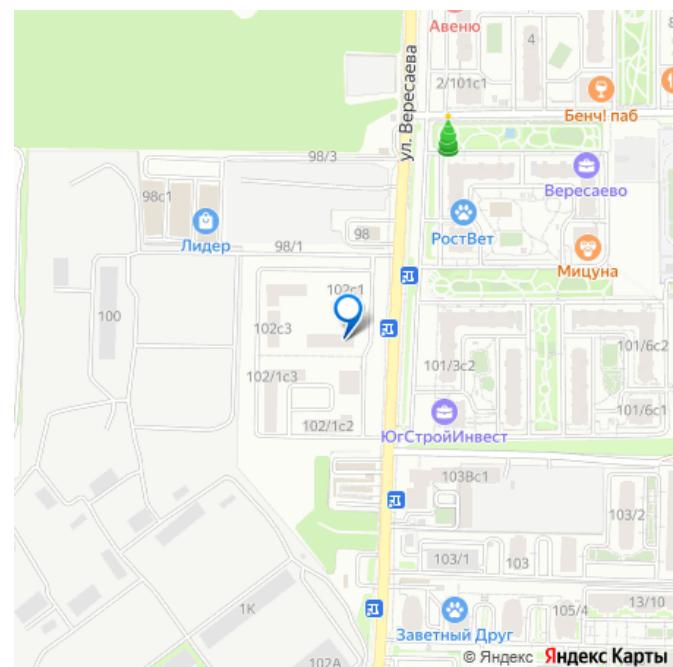
2 квартал 2025 г.

<https://rnd.move.ru/objects/9286922097>

**Елена Вячеславовна Иванова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79188504556

для заметок



Покупка в ипотеку

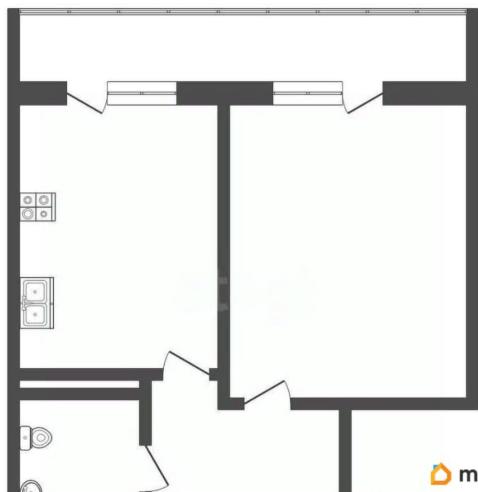
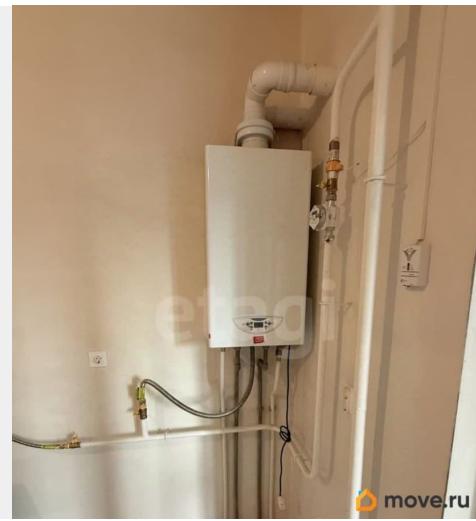
да

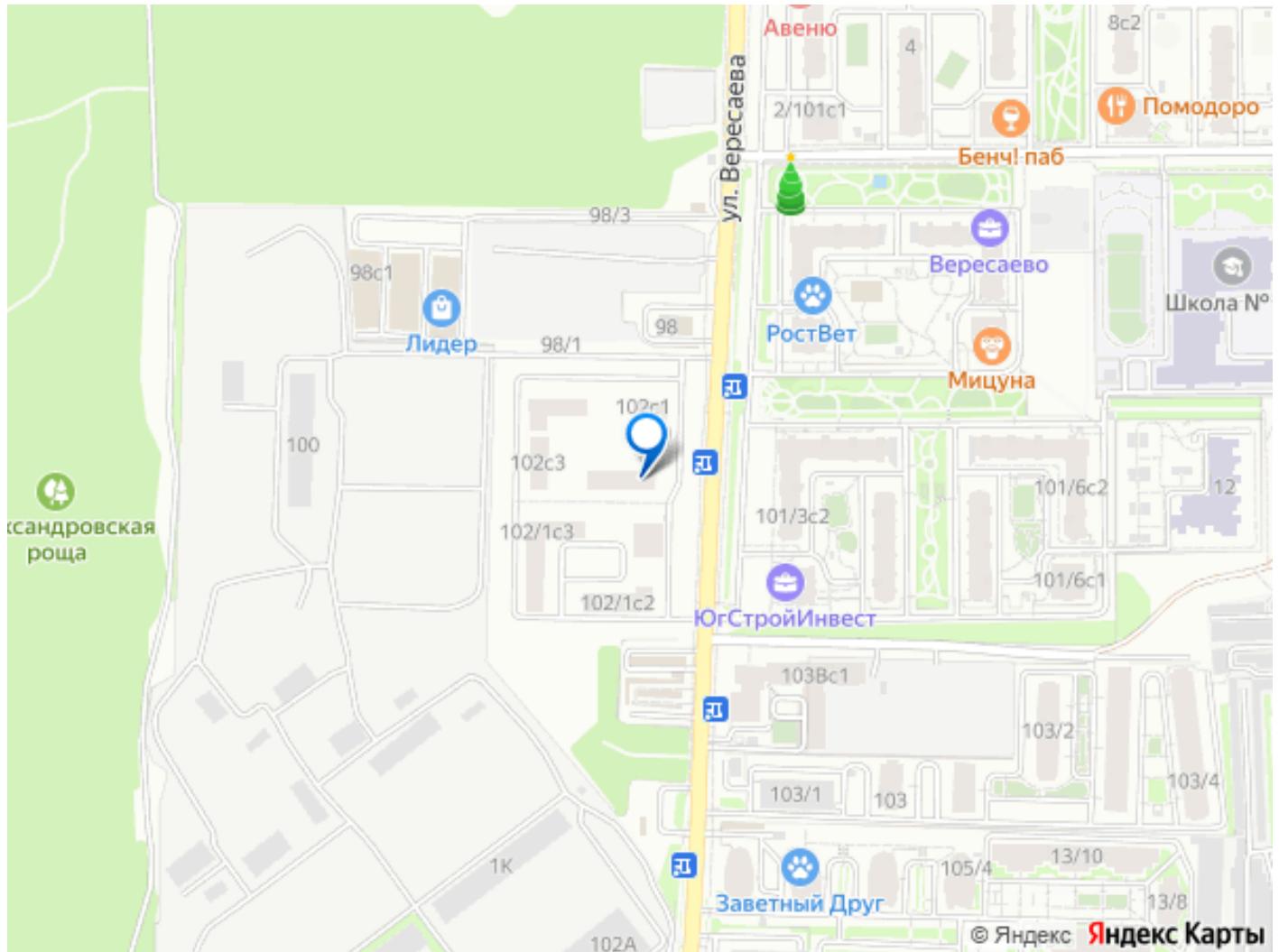
возможна ипотека

Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м расположена в жилом комплексе «Персона» в Пролетарском районе. Ключевой особенностью объекта является панорамный балкон во всю длину квартиры с отдельными выходами из гостиной и кухни, что создает ощущение простора и обеспечивает дополнительное пространство для отдыха. ЖК «Персона» характеризуется малоэтажной застройкой и камерной атмосферой, обеспечивающей приватность и спокойствие. Квартира находится в состоянии предчистовой отделки, что позволяет новому владельцу адаптировать планировку и финишные материалы под индивидуальные требования без необходимости проведения капитальных работ. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, банки, аптеки и объекты бытового обслуживания.

Транспортная доступность обеспечивается удобными выездами на основные магистрали города, что позволяет быстро добраться до делового центра. Комплекс сочетает преимущества тихой жилой зоны с динамичной городской средой, предлагая сбалансированное решение для комфортного проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 10458934





Move.ru - вся недвижимость России