

Создано: 11.11.2025 в 15:05

Обновлено: 05.12.2025 в 17:11

<https://rnd.move.ru/objects/9286476774>

Яна Шевцова, АльянсА

79894318075

Ростовская область, Волгодонск,

Индустриальная улица, 32

4 800 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Индустриальная улица, 32

Улица

[улица Индустриальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

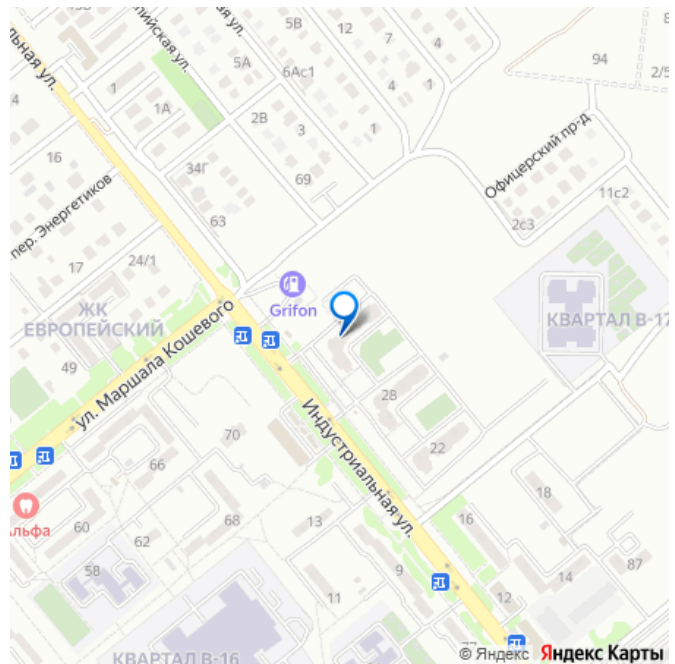
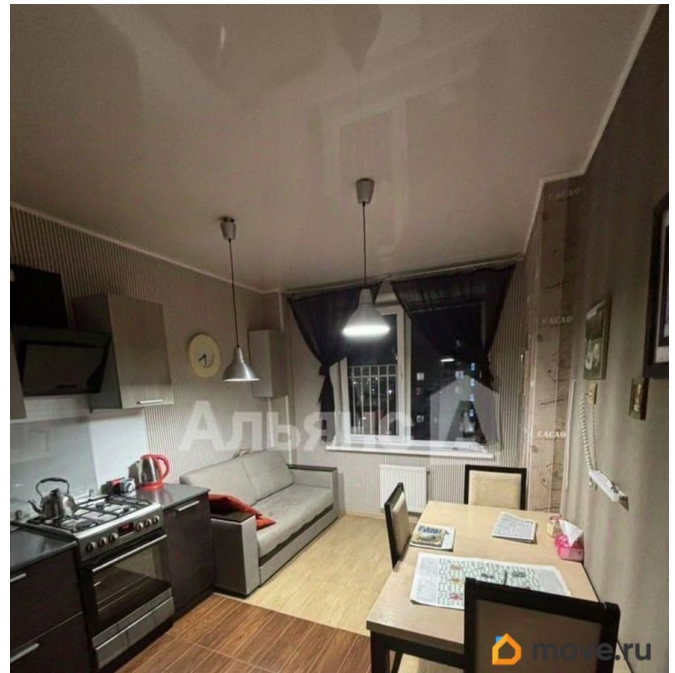
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

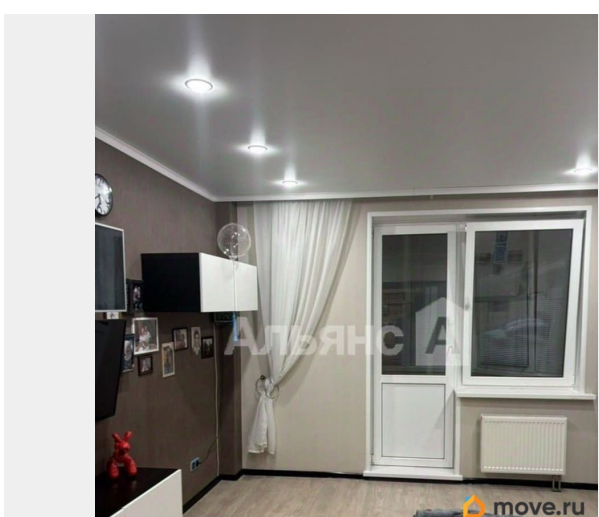
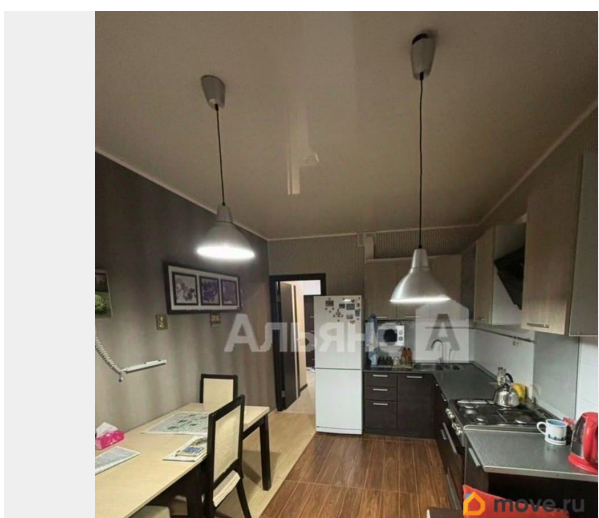
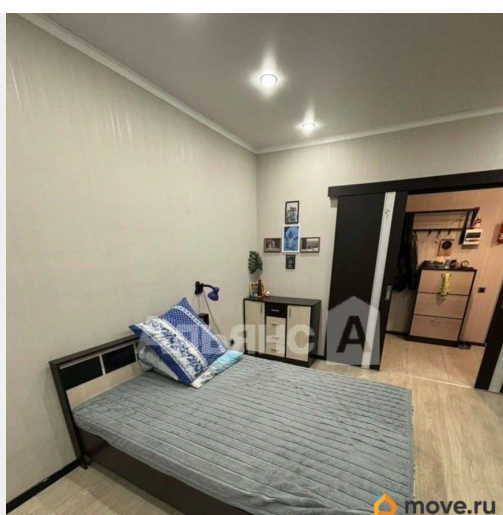
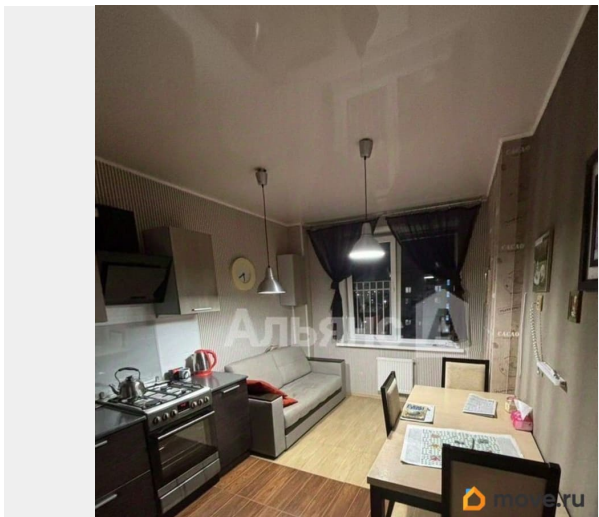
Описание

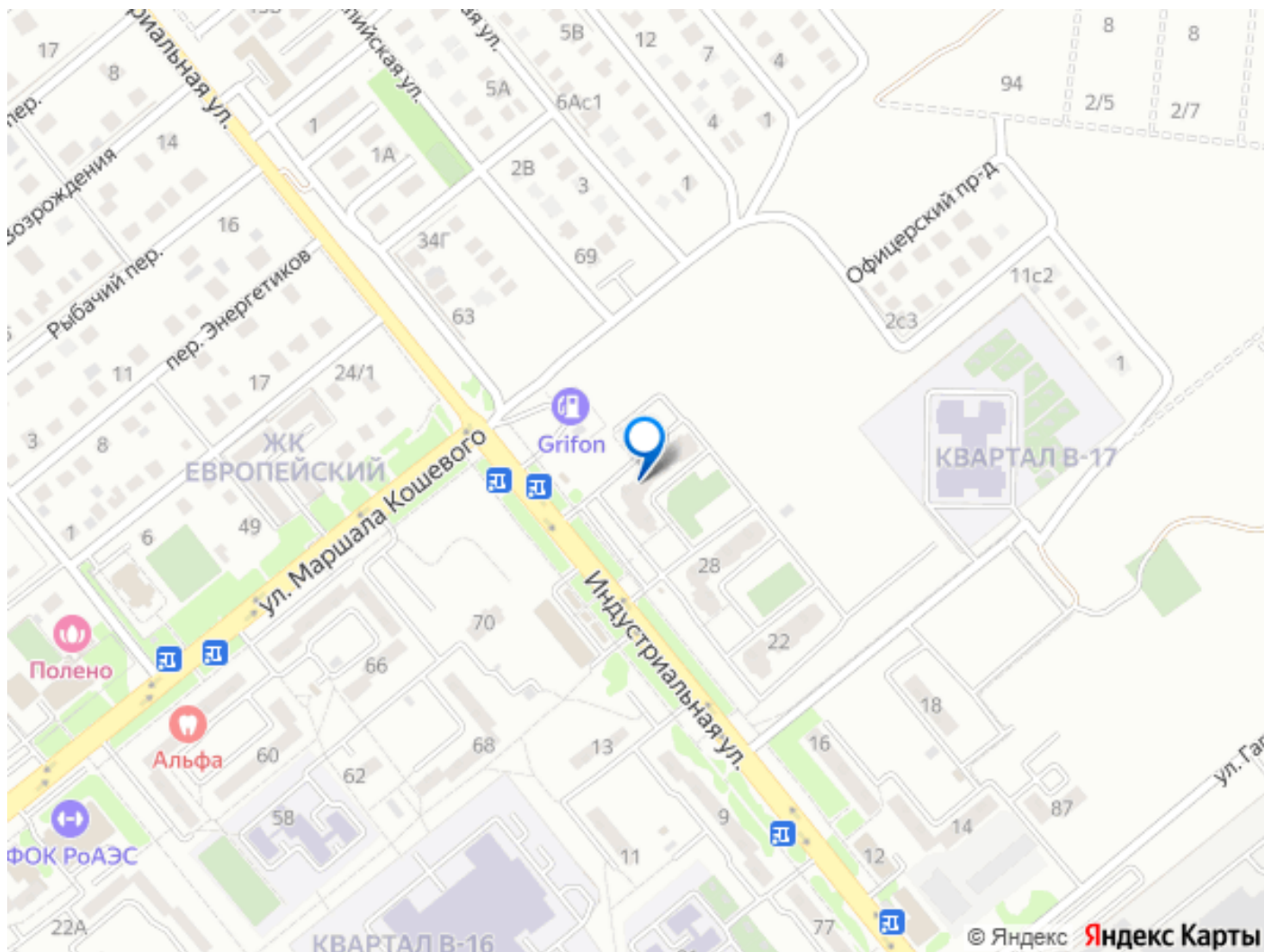
Номер в базе компании: 199265.

Предлагается вашему вниманию элитная
однокомнатная квартира в районе ВУ.

Подходит под семейную ипотеку.

Характеристики Площадь квартиры
составляет 43.7 квадратных метров. Объект
расположен на 5 этаже 8 этажного
монолитно-кирпичного дома. Преимущества
квартиры: - в квартире выполнен
качественный ремонт с использованием
дорогостоящих материалов - изолированные
комнаты - санузел совмещенный в хорошем
состоянии - металлопластиковые окна -
балкон застеклен и утеплен - потолки
выровнены и оштукатурены - напольное
покрытие ламинат/плитка. Расположение
Данный район характеризуется наличием
современной инфраструктуры, хорошим
автотранспортным оснащением, чистыми и
спокойными улицами. В шаговой доступности
расположены: - магазины и аптеки - школы
23 - детские сад «Дружные ребята» -
городская поликлиника3 - деловые и
медицинские центры - бутики и рынки.
Инвестиции Квартира отлично подходит для
инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом
сезонных цен составляет более 300 000 или
6% годовых. Кроме того, сама недвижимость
в данном районе постоянно растет в цене.





Move.ru - вся недвижимость России