

Создано: 19.11.2025 в 17:46

Обновлено: 04.12.2025 в 17:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286737434>

Светлана Николаевна, Фирма Терра

**79889510584**

**3 200 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

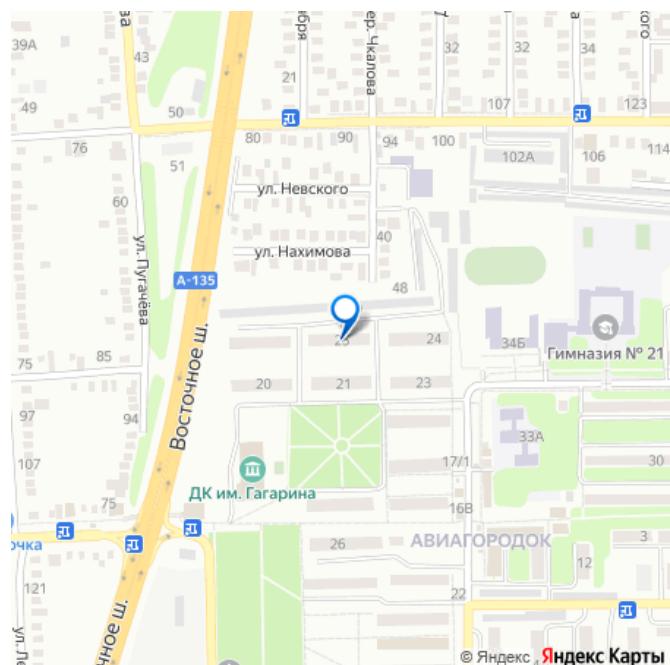
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

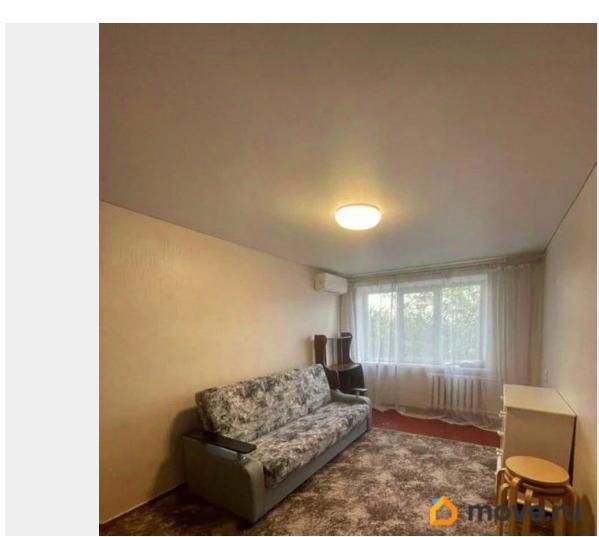
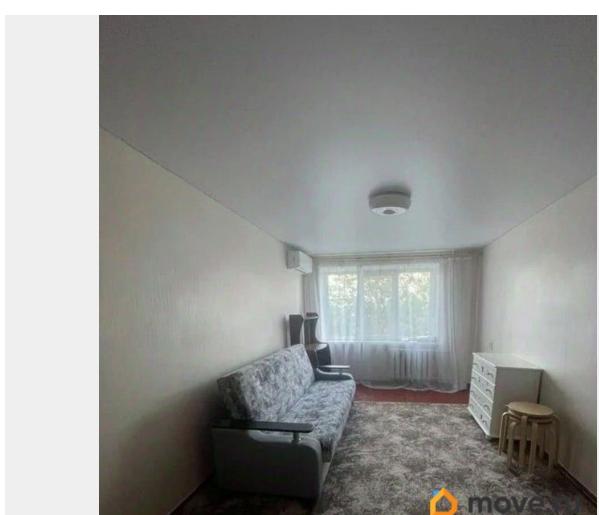
косметический

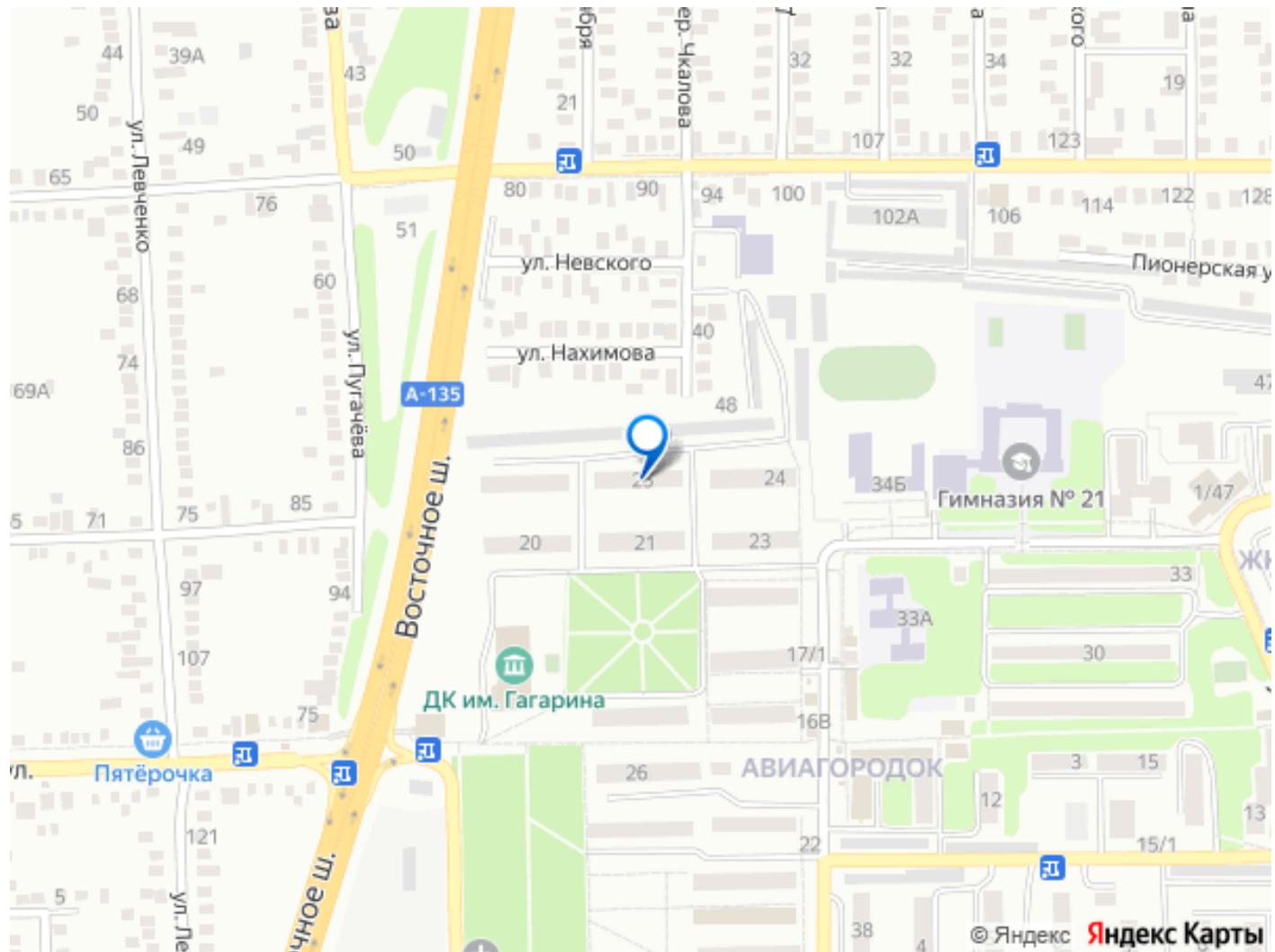


## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Батайске Авиагородок! Адрес: Россия, Ростовская область, город Батайск. Тип жилья: Вторичное жилье. Этажность дома: 5 этажей. Этаж: 4-й этаж. Состояние: Хорошее (косметический ремонт). Общая площадь: 43.8 м2. Жилая площадь: 28.1 м2. Кухня: 6.7 м2. Ремонт: Косметический (нужно освежить). Вид из окон: Во двор и на улицу. Высота потолков: 2.7 м. Балкон: Есть. Санузел: Раздельный. Тип дома: Панельный.

Квартира находится в хорошем районе города Батайска, что обеспечивает комфортное проживание. Здесь хорошо развитая инфраструктура, рядом есть все необходимое для жизни: магазины - «Пятерочка» и «Магнит», школа, детский садик, аптеки и многое другое. Остановка общественного транспорта (до Ростова-на-Дону ехать 10 минут) Окна квартиры выходят как на тихий двор, так и на оживленную улицу, что позволяет наслаждаться дневным светом и одновременно иметь прекрасный вид из окна. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! О сделке: Один собственник; Документы готовы к быстрому выходу на сделку; Подходят любой формы расчета. Комиссия с покупателя. Светлана. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26568.





Move.ru - вся недвижимость России