

🕒 Создано: 22.11.2025 в 11:37

Обновлено: 30.11.2025 в 22:34

<https://rnd.move.ru/objects/9286796974>

**Виктория Татарова, Домиан**

**79895314047**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 1-й Конной Армии, 37а**

**5 199 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной  
Армии, 37а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

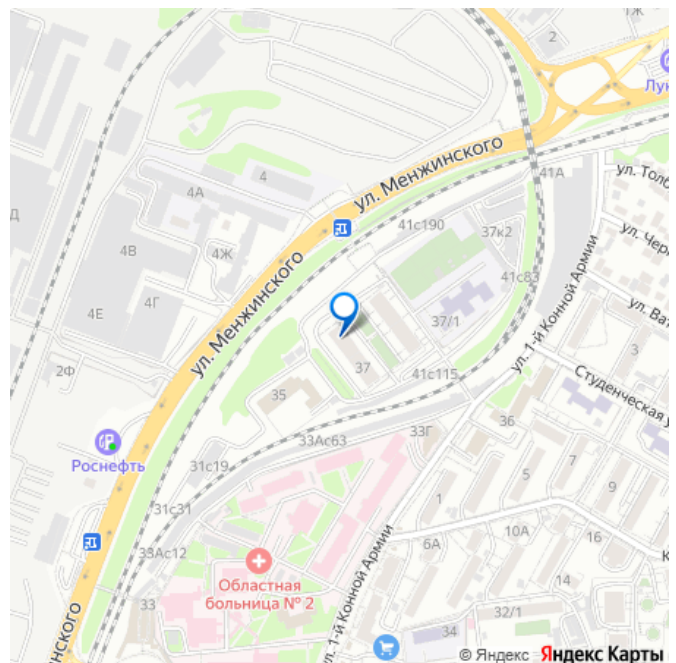
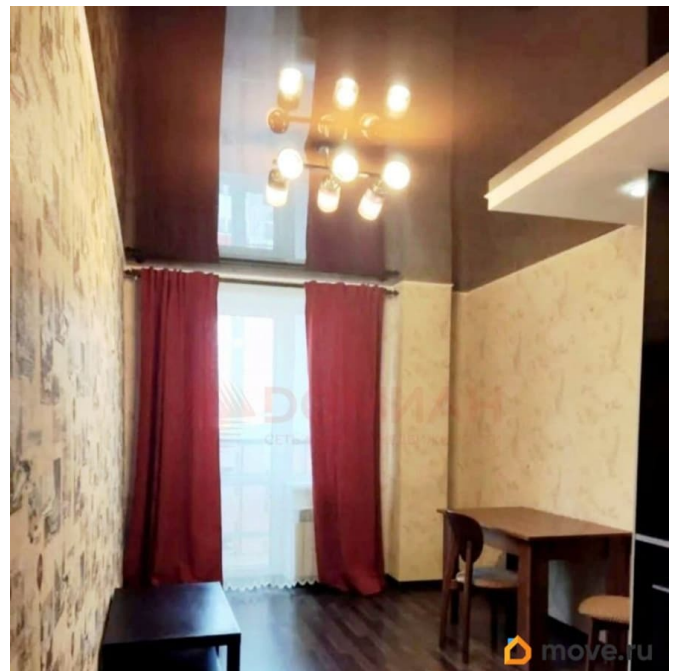
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

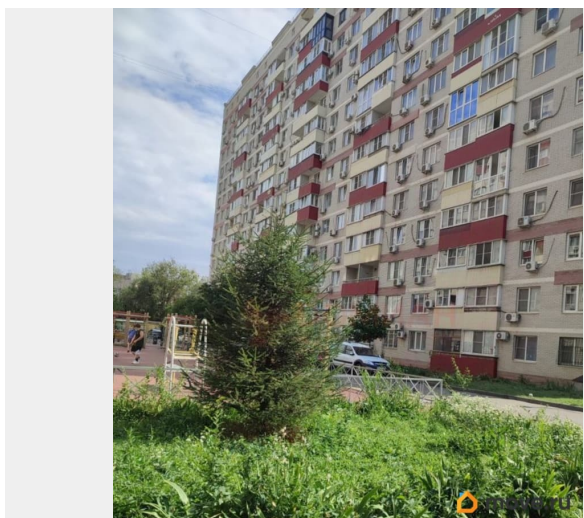
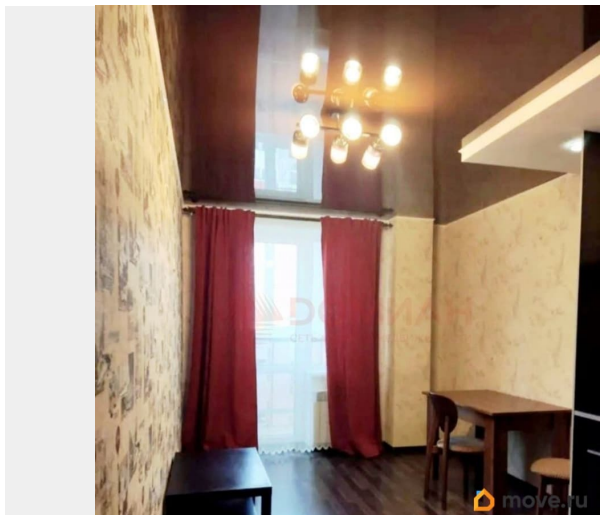
да

возможна ипотека, лифт

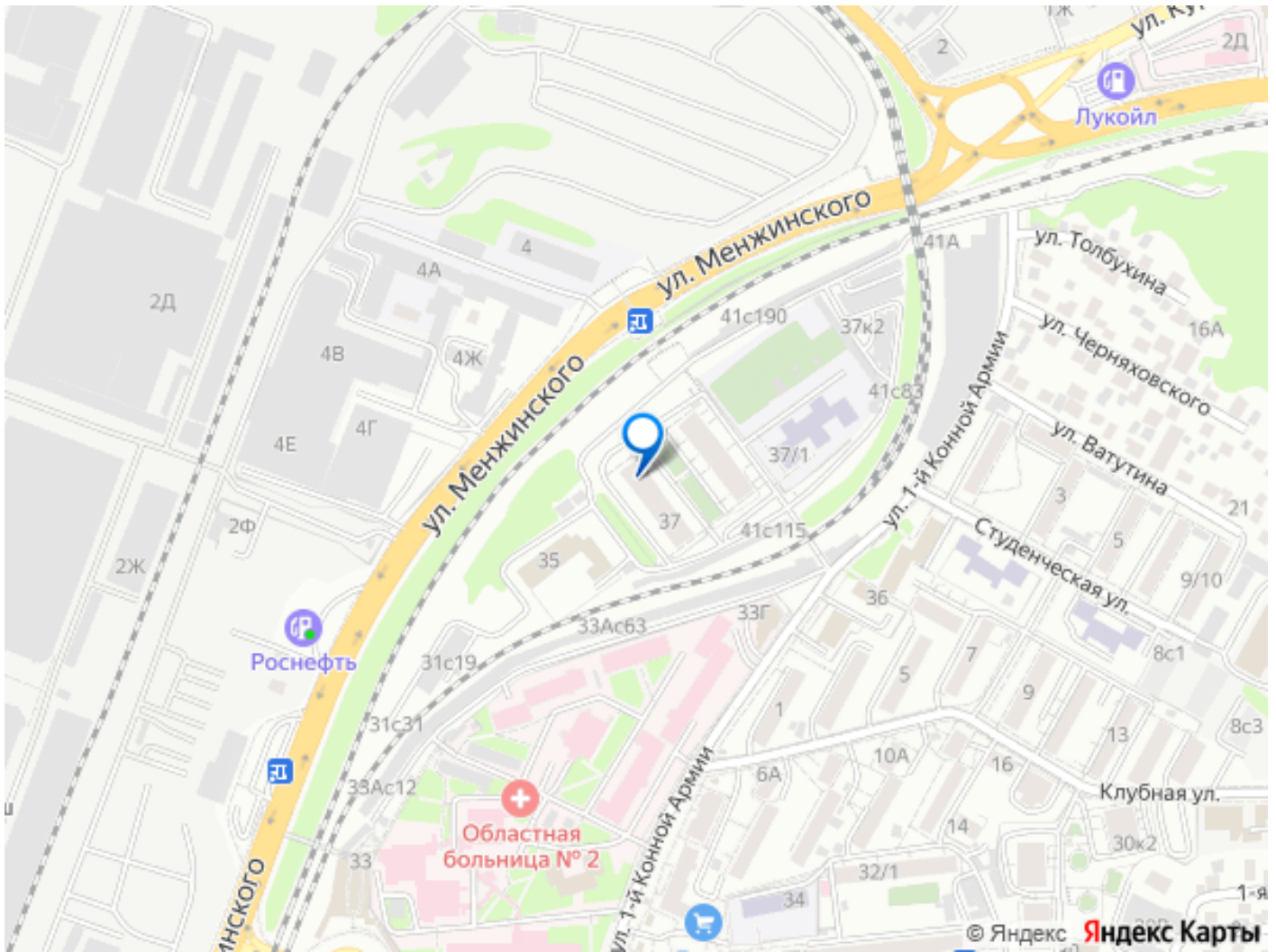
## Описание

Арт. 111921509 В продаже большая 1 комнатная квартира , площадью 47.8 кв м, включая холодные помещения. В квартире сделан ремонт, мебель, техника остаются. Закрытая территория ЖК, на первых этажах размещены кофейни, кондитерские, магазинчики, пункты выдачи маркетплейсов итп. Рядом находится детский садик, что является просто находкой для молодой семьи с маленьким ребенком. ЖК находится в районе, который часто называют «заменой центру». До Театральной площади 12-15 мин на авто, на общественном транспорте до получаса. Рядом с ЖК находятся супермаркеты, различные магазины, остановки общественного транспорта во все районы города. До самого зеленого парка города - парка Островского 12 мин прогулочным шагом. Документы готовы к продаже. Полная стоимость ДКП. Подходят различные виды расчета: -наличный, -сертификаты, -ипотека. При необходимости для приобретения данной квартиры поможем оформить ипотеку на самых выгодных на

сегодняшний день условиях.







Move.ru - вся недвижимость России