

Создано: 06.06.2025 в 21:20

Обновлено: 01.12.2025 в 10:35

<https://rnd.move.ru/objects/9280847475>

Наталия Александровна Жукова,

Этажи Ростов-на-Дону

**79185527416**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я

Баррикадная улица, 24

**6 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица,

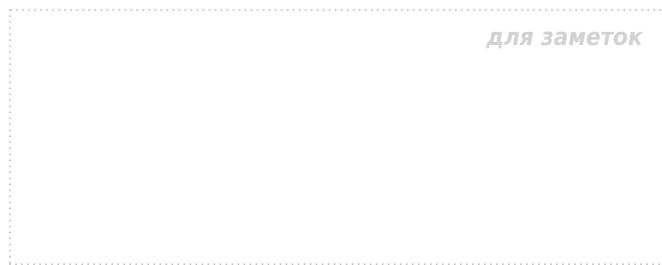
24

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

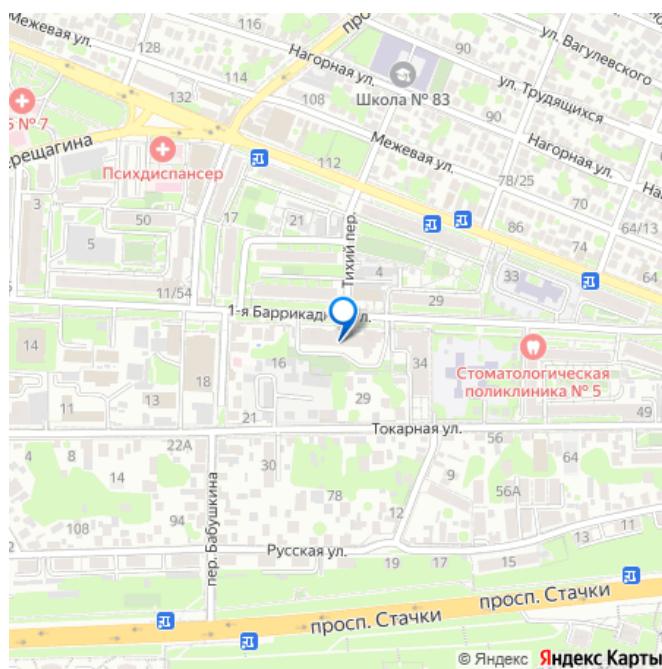
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Квартира в новом доме комфорт класса с закрытой территорией! Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира видовая ( вид на Дон ) Жилой комплекс находится на удалении от шумных автомагистралей.. Детская и спортивная площадка во дворе Чистые документы, один собственник, полная сумма в договоре, без обременений, Подходит любой вид расчета Подземный паркинг. Квартира полностью укомплектована техникой. Окна выходят во двор на тихую сторону, вдали от проезжей части. Качественный ремонт делали для себя , а не на продажу. Квартира не угловая , без перепланировок. Вариант подойдет как под проживание, так и под сдачу в аренду! ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ!!!ОТЛИЧНЫ ВАРИАНТ ДЛЯ ИПОТЕКИ!!! Квартира находится рядом с со всей инфраструктурой - школы , детские сады, магазины, торговый центр, кафе , рестораны. Рядом находятся улицы Стачки, Портовая, Береговая. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181766 Номер в базе: 8505111

