

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 03.12.2025 в 16:10

<https://rnd.move.ru/objects/9284583839>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 8 Марта**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 8 Марта

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

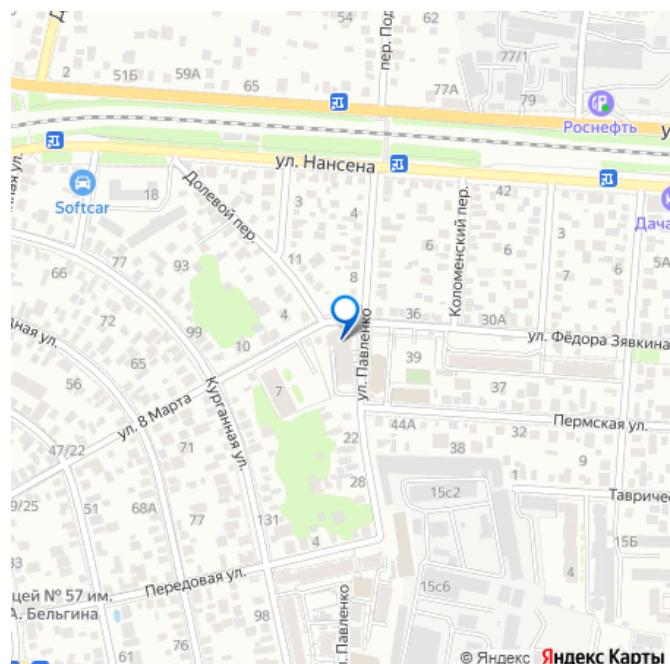
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Описание

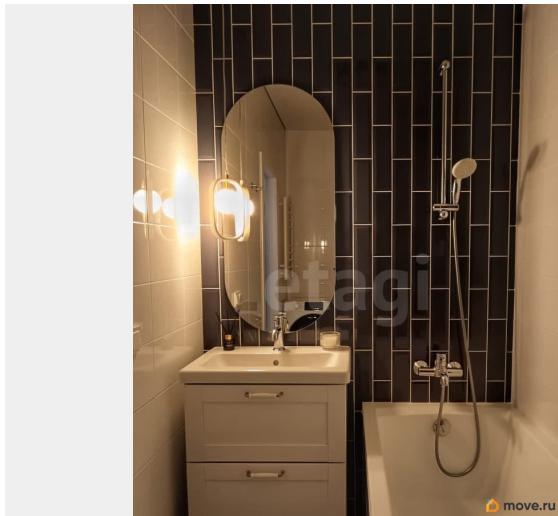
Просторная квартира площадью 43 кв.м расположена в клубном доме повышенного уровня комфорта в тихом центре города.

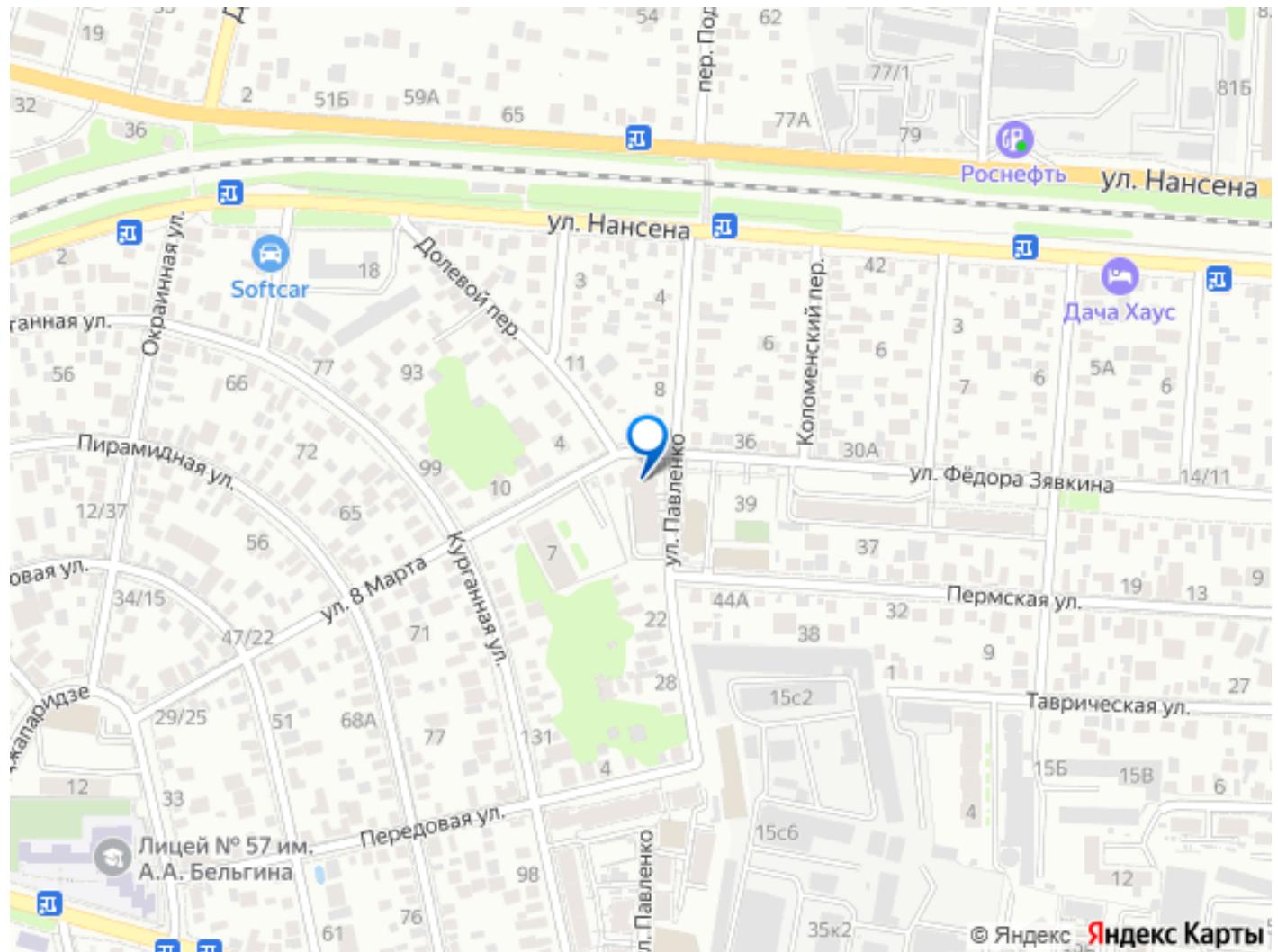
Объект отличается продуманной планировкой, качественной отделкой и современной инженерией. В ремонте использованы дорогие материалы: кухня оснащена фурнитурой Hettich с доводчиками, входная дверь Guardian обеспечивает шумоизоляцию, межкомнатные двери выполнены в эмали компанией «Аэлита».

Техника премиум-класса (Haier, Gorenje) и сантехника Grohe остаются новому собственнику. Дом предлагает высокий уровень безопасности: видеонаблюдение по периметру, закрытая территория с консьерж-сервисом и подземный паркинг. Крышная котельная гарантирует независимое теплоснабжение, а детская площадка делает проживание комфортным для семей.

Транспортная доступность на высоком уровне — рядом ключевые магистрали, что упрощает перемещение по городу. Квартира находится в собственности более 5 лет, оформлена на одного владельца, материнский капитал не использовался.

Состояние объекта полностью соответствует фотографиям — никаких скрытых недостатков. Это надежное вложение в недвижимость с прозрачной историей и готовым ремонтом под проживание без дополнительных затрат. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 7799966





Move.ru - вся недвижимость России