

Создано: 12.09.2025 в 12:31

Обновлено: 08.12.2025 в 14:32

<https://rnd.move.ru/objects/9286075380>

Елена Ткаченко, ЛЕНДЛОРД

**79185454219**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Гвардейский, 13**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,

13

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

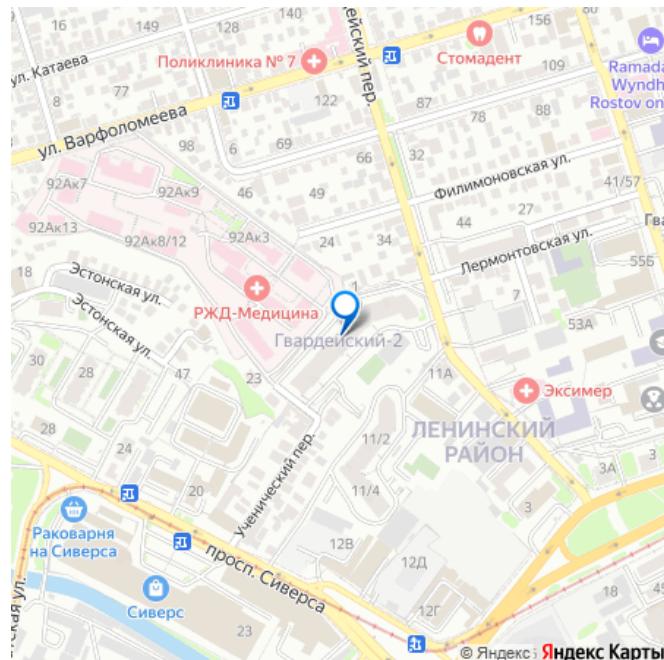
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

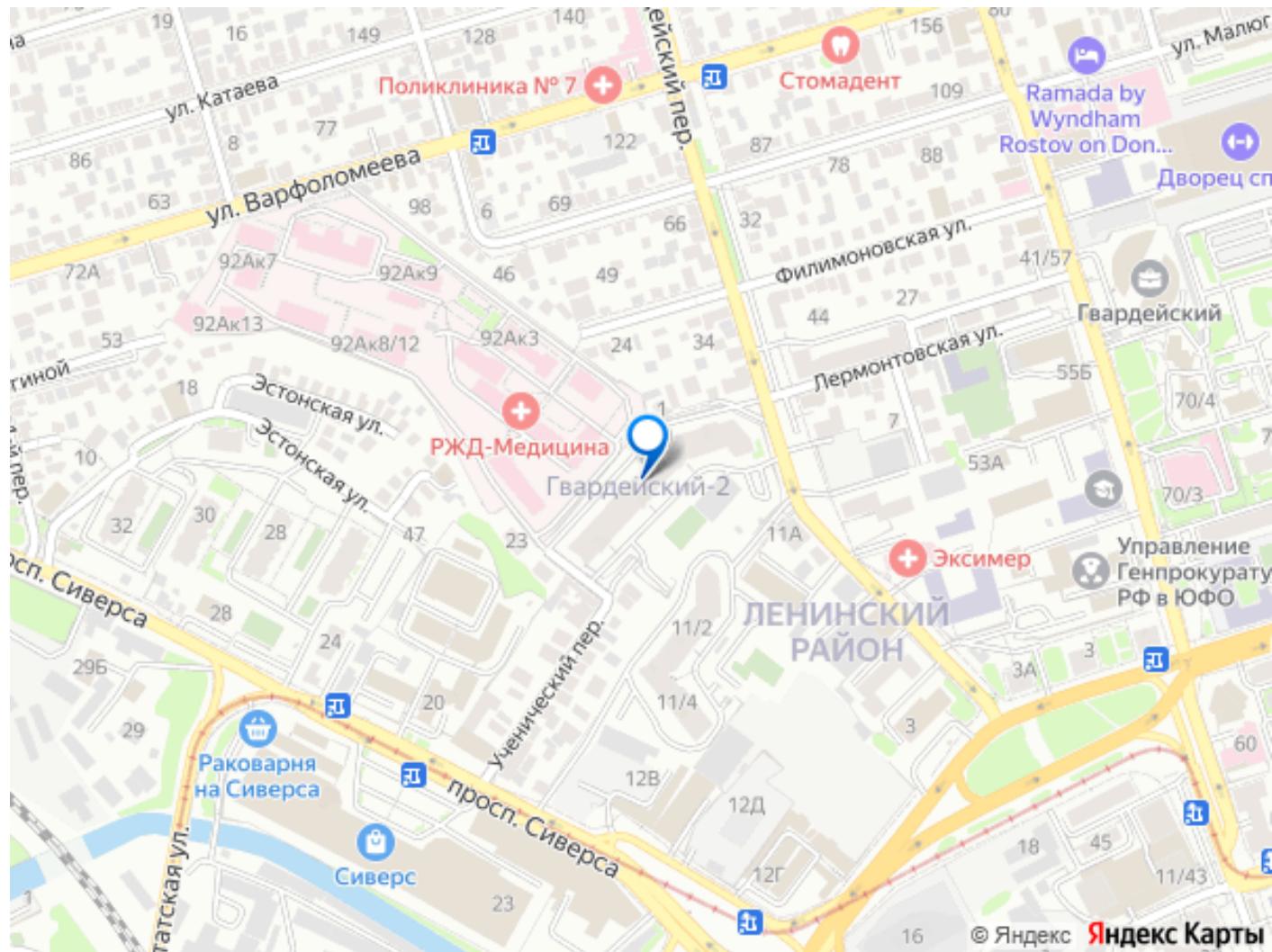
## **Описание**

Каталожный номер — F072674 НЕ ФЕЙК.

продам однокомнатную квартиру в центре города . В свежем новом доме со всеми удобствами и закрытой территорией .

Готовая квартира со всей мебелью отлично подойдёт для того чтобы жить самому или сдавать её в аренду. В квартире есть тёплый пол что делает её комфортной и уютной. Есть вся необходимая инфраструктура, школы и детские сады , институты и места для отдыха и развлечения. Отличная инвестиция в самом центре города. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России