

Создано: 14.11.2025 в 14:47

Обновлено: 17.11.2025 в 15:31

<https://rnd.move.ru/objects/9286574626>

**Самолет ПЛЮС, Самолет ПЛЮС**

**79885617868**

**5 500 000 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

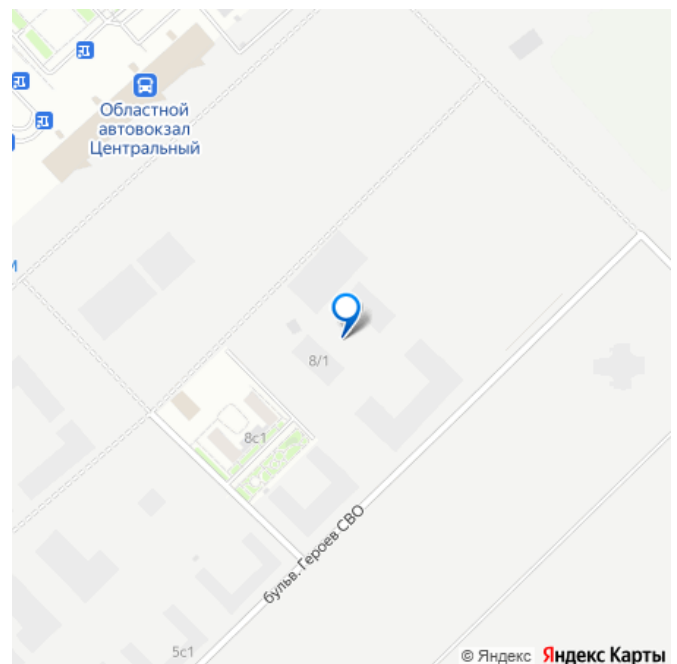
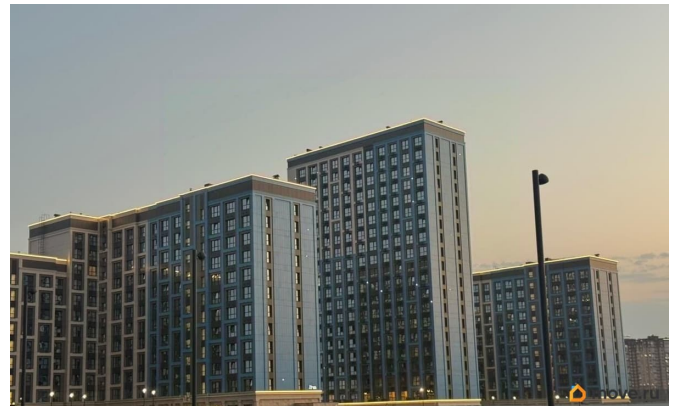
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

РЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА! ОТЛИЧНАЯ ЕВРО-2к.  
КВАРТИРА С БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ ОТЛИЧНО  
подходит, как для жизни, так и в качестве  
инвестиций в недвижимость! Преимущества:  
Индивидуальное отопление, а значит, низкие  
коммунальные платежи. Хорошая входная  
дверь Тихие, дружелюбные соседи. Окна две  
стороны на ЮГ и на ВОСТОК. Первая линия  
домов, до центра ехать 15 минут на авто. Вид  
из окон в тихий двор, не шумно от дороги.  
Закрытая, охраняемая территория.  
Остальные + с радостью расскажу на показе!  
О ЖК СИЯНИЕ: Переменная этажность  
больше уюта и приватности Современная  
планировка с панорамными окнами Закрытая  
охраняемая территория с детскими и  
спортивными площадками Школа на  
территории удобно для семей с детьми Парк  
рядом свежий воздух и приятные прогулки  
Собственная инфраструктура: магазины,  
кафе, сады Удобная транспортная развязка и  
просторная парковка Экологичные  
материалы и продуманные инженерные  
системы Уникальное предложение! Для моих  
клиентов бесплатная брокерская и  
юридическая помощь! Не упустите шанс  
купить квартиру мечты на лучших условиях!  
На территории комплекса: школа, детский

сад, обустроенные зоны отдыха, детские и спортивные площадки. В шаговой доступности остановки общественного транспорта и все ВАЖНЫЕ объекты инфраструктуры. ВСЕ для комфортной полноценной жизни есть внутри Жилого комплекса!!! Шолохова/40-летия Победы/Вересаева/Александровка/Нахичевань/Берберовская/Сарьяна/Сельмаш/Город у реки/Вересаево ЛЮБАЯ удобная для ВАС форма расчета: ипотека, материнский капитал, сертификаты, субсидии!!! Полное юридическое сопровождение!!! Помогу ВАМ сэкономить ВРЕМЯ, ДЕНЬГИ И НЕРВЫ!!!! С уважением, Александр ваш гид по новостройкам! ЗВОНИТЕ - вышлю всю информацию, проконсультирую!!! Имеется ее видео-обзор, звоните, и пришлю его для Вас! Показ в любое удобное Вам время!

