

Создано: 13.03.2025 в 14:58

Обновлено: 10.12.2025 в 17:53

<https://rnd.move.ru/objects/9287294320>

Дмитрий Поздняков, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Гвардейский, 13**

7 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,

13

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

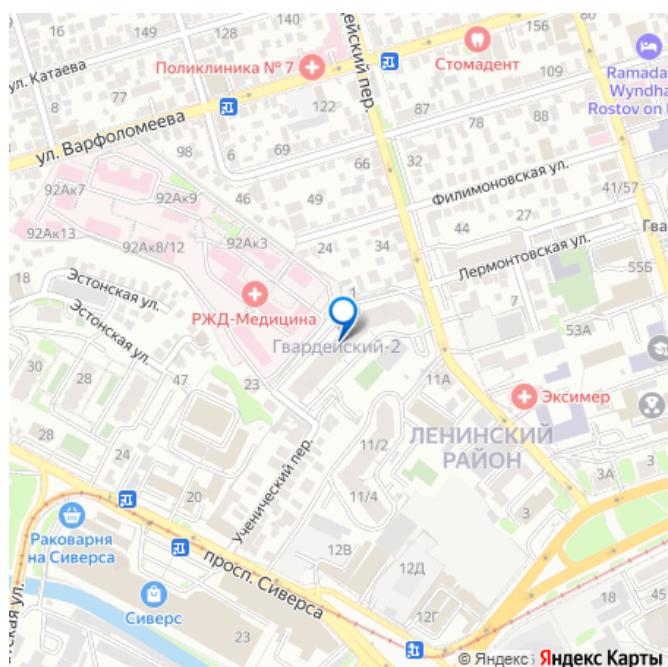
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

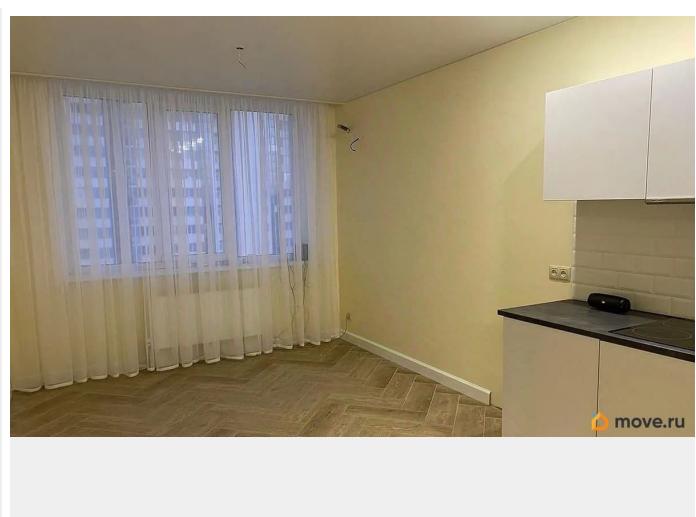
Покупка в ипотеку

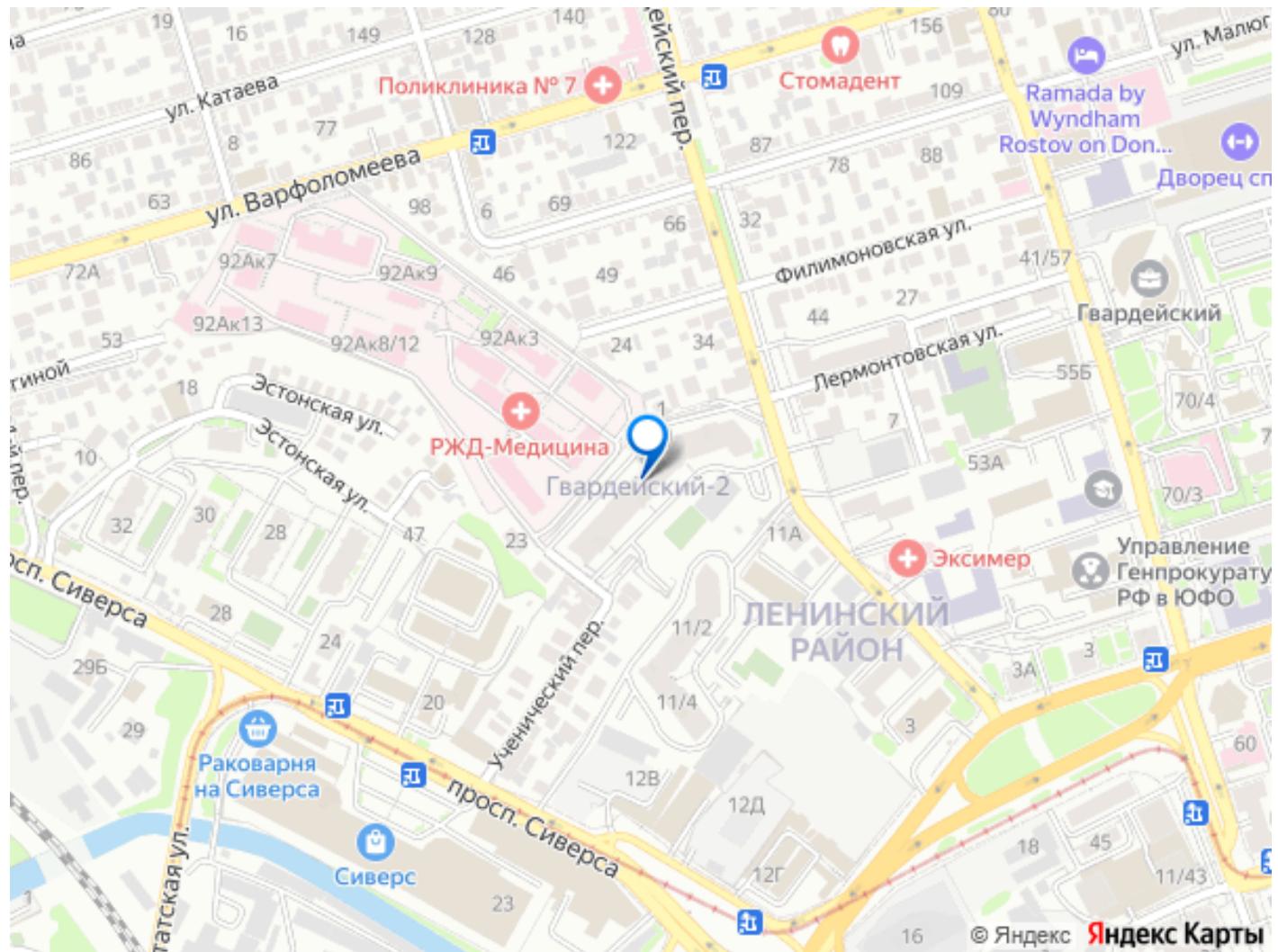
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 97803107 Продается Евро 2 к кв в Центре города. Продаю современную, стильную, светлую евро двухкомнатную квартиру. Хорошая планировка-изолированная спальня 11 кв. м, кухня-гостиная 18 кв. м. На полу в прихожей и кухне-гостиной керамогранит в елочку, санузел совмещенный. В прихожей устроен практичный зеркальный шкаф-купе для хранения вещей. Стены под покраску, 12 этаж, отличный вид, панорамное остекление лоджии. Без обременений. Закрытый двор, консьерж, открытые и крытые детские площадки, прорезиненное футбольное поле во дворе. Месторасположение шикарное, рядом ЖД и автовокзал, остановка общественного транспорта в любую точку города. Школы, детские сады, продуктовые магазины, все в шаговой доступности. Квартира без обременений. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России