

Создано: 14.10.2025 в 12:18

Обновлено: 14.12.2025 в 10:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287416930>

Светлана Игнатова, ЛЕНДЛОРД

**79895029377**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Гвардейский, 13**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,  
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

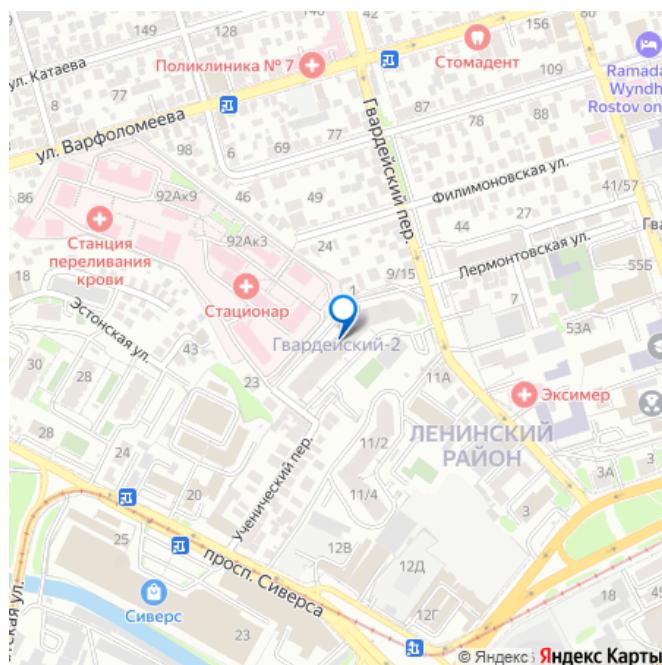
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

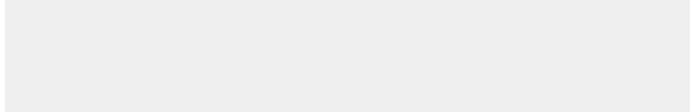
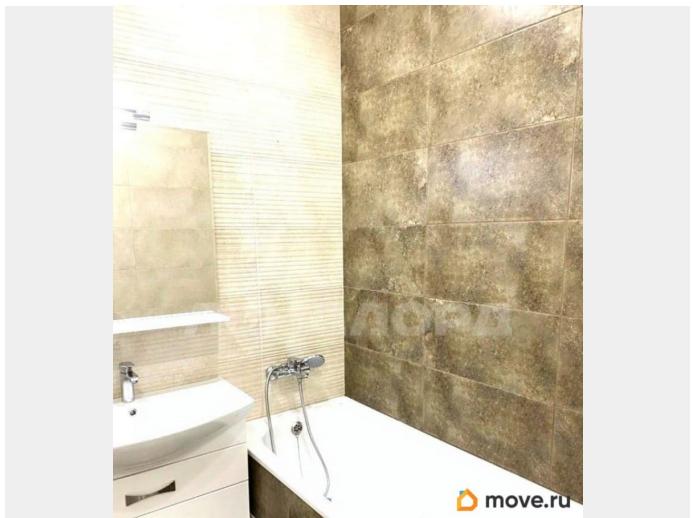
Каталожный номер — F070290 НЕ ФЕЙК

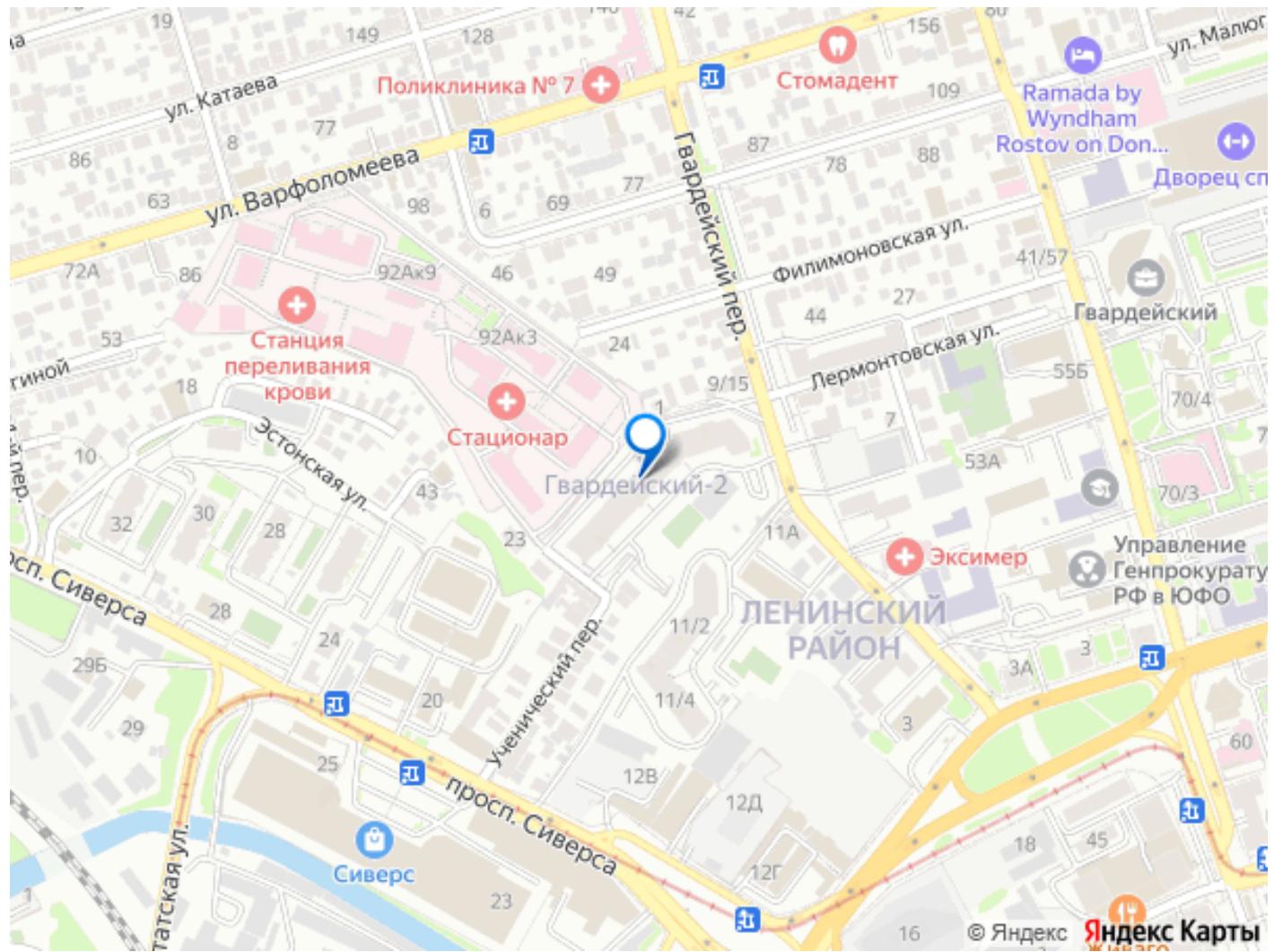
Продается отличная квартира в самом центре г. Ростова-на-Дону Современный дом, консьерж, видеонаблюдение В квартире выполнен ремонт в «спокойных» тонах.

Состояние-заходи и живи. В шаговой доступности отличная транспортная развязка, сетевые магазины Пятерочки, школа, д/сад, ВУЗ и другие социально значимые объекты. Звоните, показ по предварительной договоренности.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя  
Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России