

🕒 Создано: 17.12.2025 в 10:51

Обновлено: 17.12.2025 в 11:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Халтуринский переулок, 206В/106**

7 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок,
206В/106

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

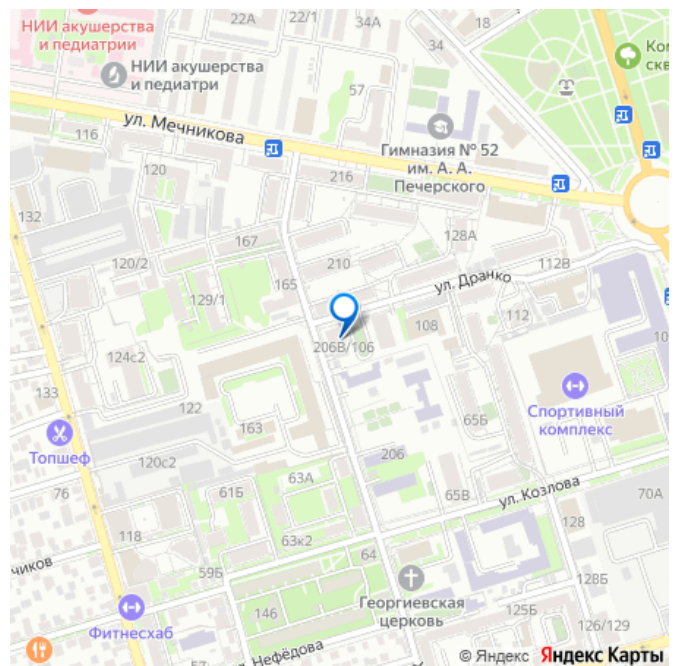
Тип балкона

лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287485234>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

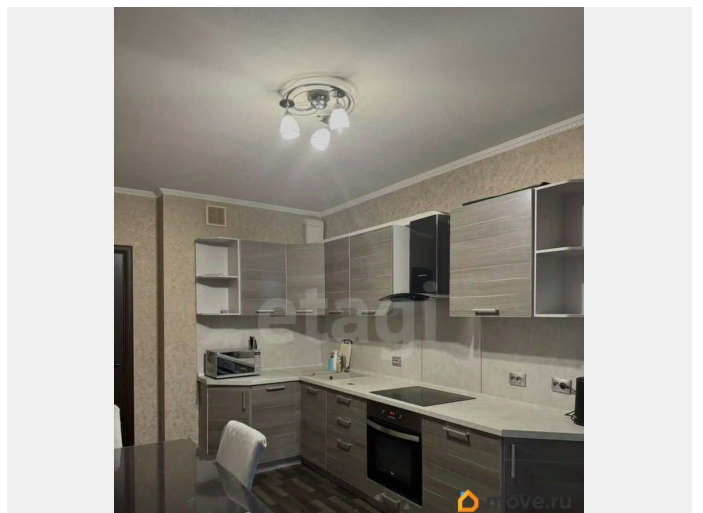
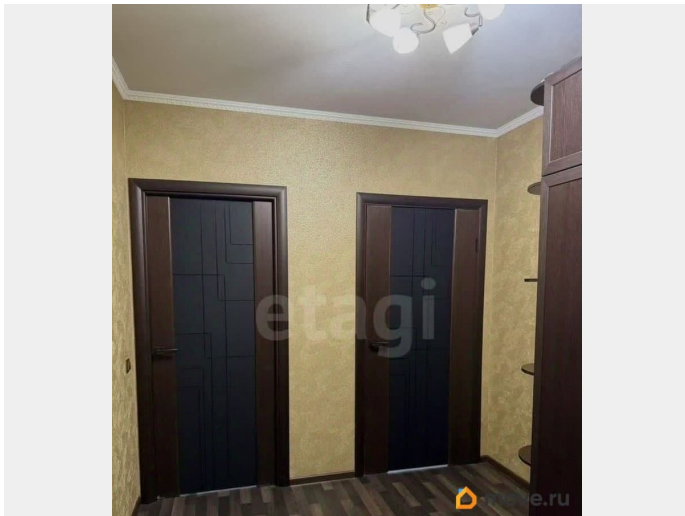
Описание

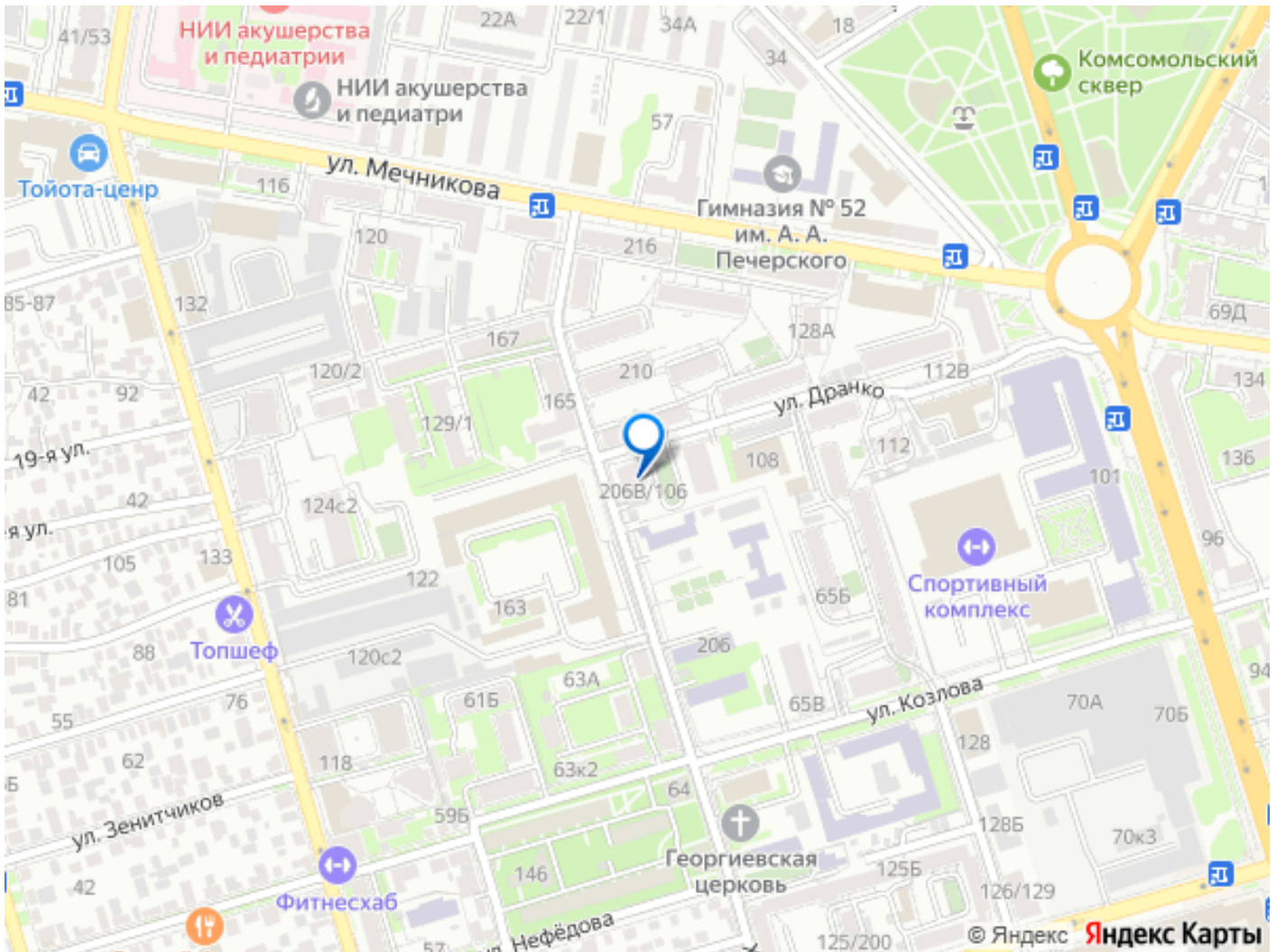
Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 43 м² на 7 этаже 10-этажного дома! Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. В продаже остается вся мебель и техника заезжайте и живите! Планировка: * Просторная кухня 16,8 м², где можно создать кулинарные шедевры. * Жилая площадь 26 м², идеально подходит для отдыха и уединения. * Совмещенный санузел для вашего удобства. * Лоджия, где приятно проводить время с чашечкой кофе.

Преимущества: * Дом построен надежным застройщиком ЮИТ, что гарантирует высокое качество строительства. * Закрытая территория, обеспечивающая безопасность и спокойствие. * Консьерж всегда на страже порядка. * Подземный паркинг настоящая находка для автовладельцев, особенно в зимний период. Расположение: Всего в минуте пешком до Комсомольской площади! В шаговой доступности находятся аптеки, магазины, школы и детский сад все необходимое для комфортной жизни.

Квартира с косметическим ремонтом, на этаже всего 6 квартир и спокойные соседи.

Безопасная сделка: Квартира без обременений! Все документы готовы для быстрой и безопасной сделки. Мы предоставляем юридическое сопровождение и помощь в оформлении ипотеки. Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации или записи на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 10348714





Move.ru - вся недвижимость России