

🕒 Создано: 02.10.2025 в 05:47

Обновлено: 18.11.2025 в 06:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

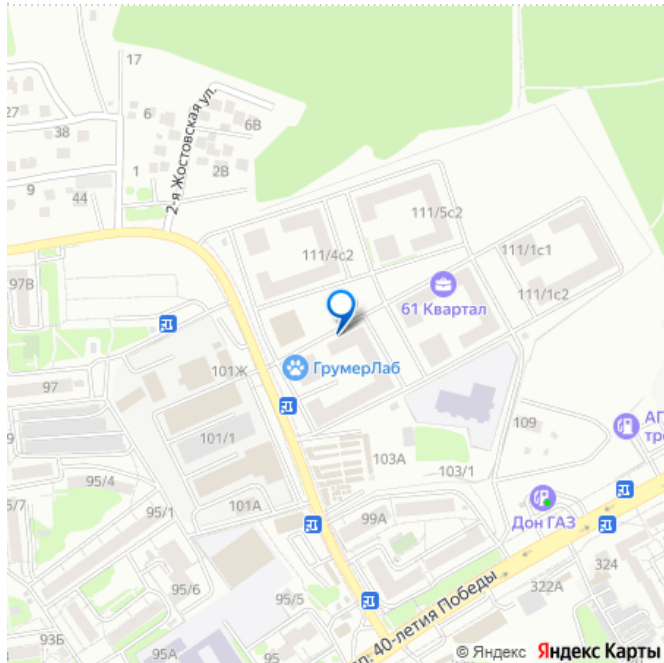
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт

## Описание

Продается 1 комнатная квартира в ЖК 61 квартал. Закрытый двор, детская, спортивная площадка. Квартира светлая, уютная, не угловая. Индивидуальное отопление. В квартире хороший ремонт. В шаговой доступности вся инфраструктура города!!! Чистоту сделки гарантирует агентство недвижимости Эксперт!!! Юридическая поддержка и квалифицированная помощь на всех этапах сделки!!!

