

🕒 Создано: 04.02.2024 в 02:29

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
ЗЖМ**

5 269 900 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

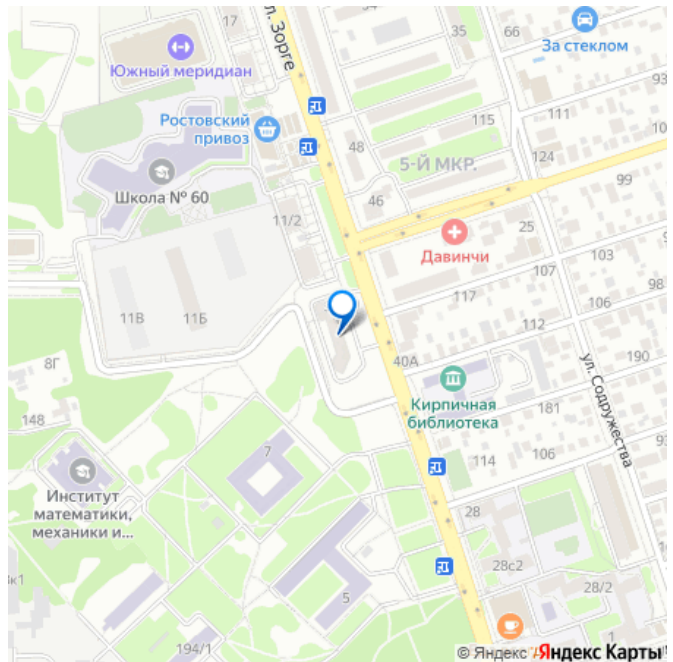
Описание

Новинка!!! В продаже появилась просторная
однокомнатная квартира, в золотом квадрате
ЗЖМ, на ул. Зорге. Рядом несколько высших

<https://rnd.move.ru/objects/6918338048>

**Сергей Гришин, Компания по
управлению недвижимостью ТИТУЛ
79002846955**

для заметок



заведений, что делает квартиру привлекательной для инвестиций. Для семей с маленькими детьми для старта идеальный вариант - рядом школы, детские сады, поликлиника

Кому интересно получать пассивный доход с аренды, вариант беспроигрышный.

О КВАРТИРЕ: Теплая, светлая квартира с просторной кухней

Большая застекленная панорамная лоджия

Окна выходят на парковую зону во двор и на улицу

Проведена электрика, максимальное количество выводов

Стены под чистовую отделку

Гостиную можно зонировать

О ДОМЕ: Закрытая территория

Подземная и наземная парковка

Видеонаблюдение

О РАЙОНЕ: ЗЖМ самый зеленый район города

До центра 5 км, много прямого транспорта до любой точки города в 200 метрах

Новая современная школа, в шаговой доступности ещё 3-8 детских садов

Рядом более 10-ти высших и средних учебных заведений в шаговой доступности

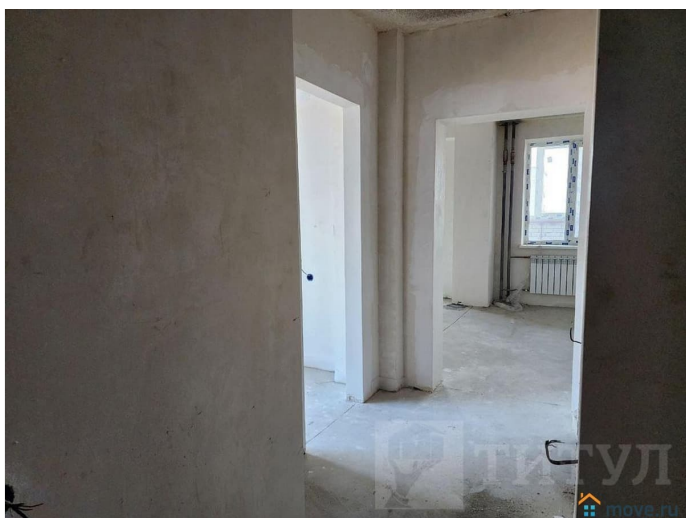
О НАС: Компания ТИТУЛ уже 24 года на рынке недвижимости и является гарантом безопасности сделок!

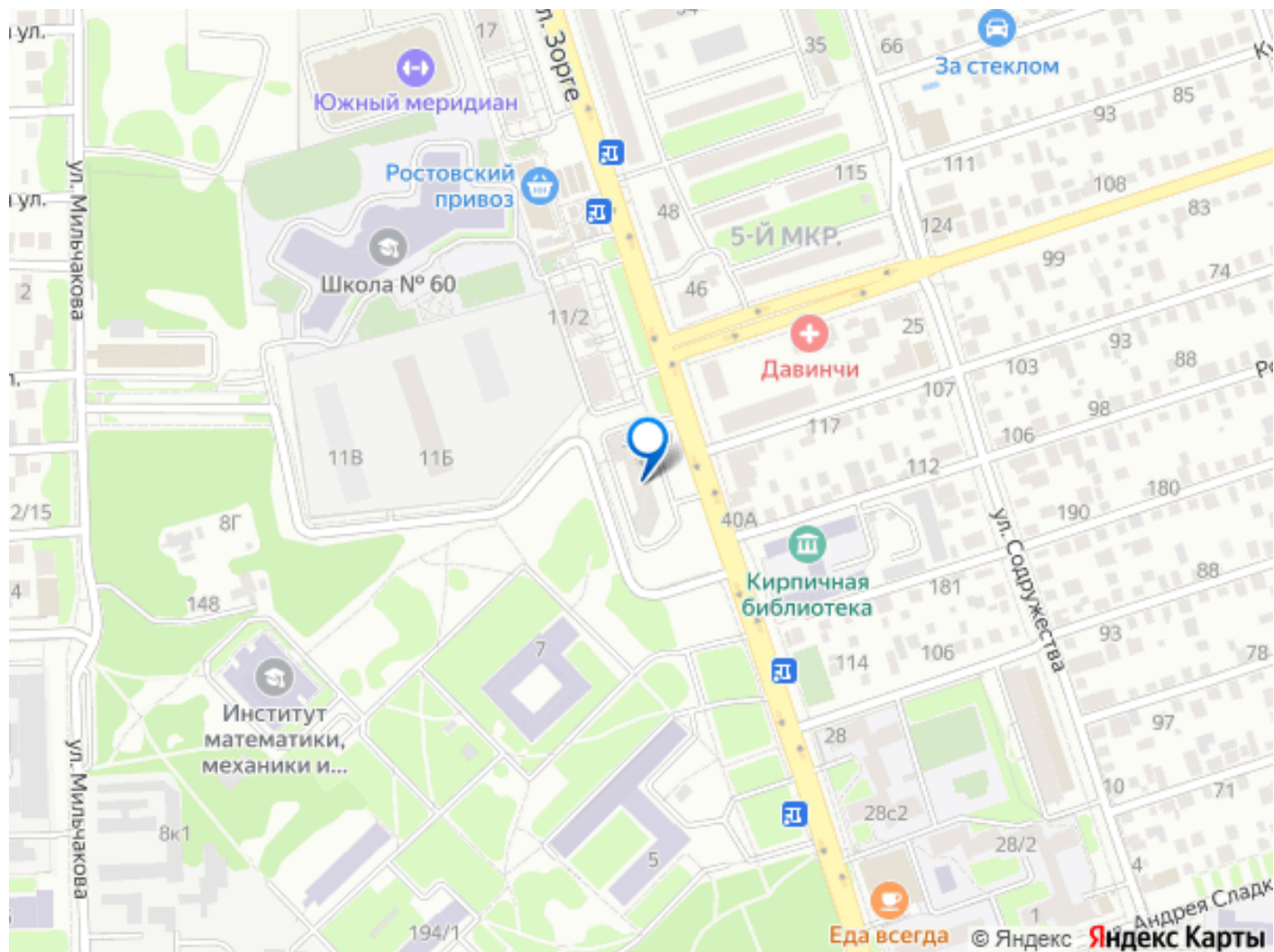
Каждая квартира проходит правовую экспертизу и проверяется по 64 пунктам!

В конце сделки Вы получаете гарантийное свидетельство с материальной ответственностью компании!

Квартира реальная (не фейк). Звоните, покажу эту замечательную светлую квартиру

При звонке указывайте номер 10045842





Move.ru - вся недвижимость России