

Создано: 01.12.2025 в 23:22

Обновлено: 08.12.2025 в 13:27

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Михаила Нагибина проспект

3 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Михаила Нагибина
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

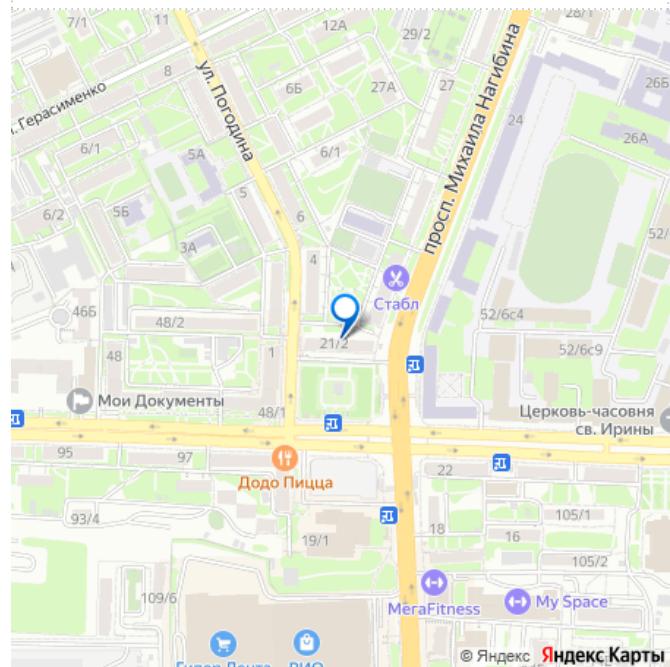
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 44.6 квадратных метров на шестом этаже шестиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, *** *** проспект, 21 / улица ***, 2.

Жилая площадь составляет комфортные 29 квадратных метров, а кухня занимает 5.9 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира привлекательна своим косметическим ремонтом, который придаёт ей свежий и аккуратный вид. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка – идеальное место для отдыха и игр ваших детей.

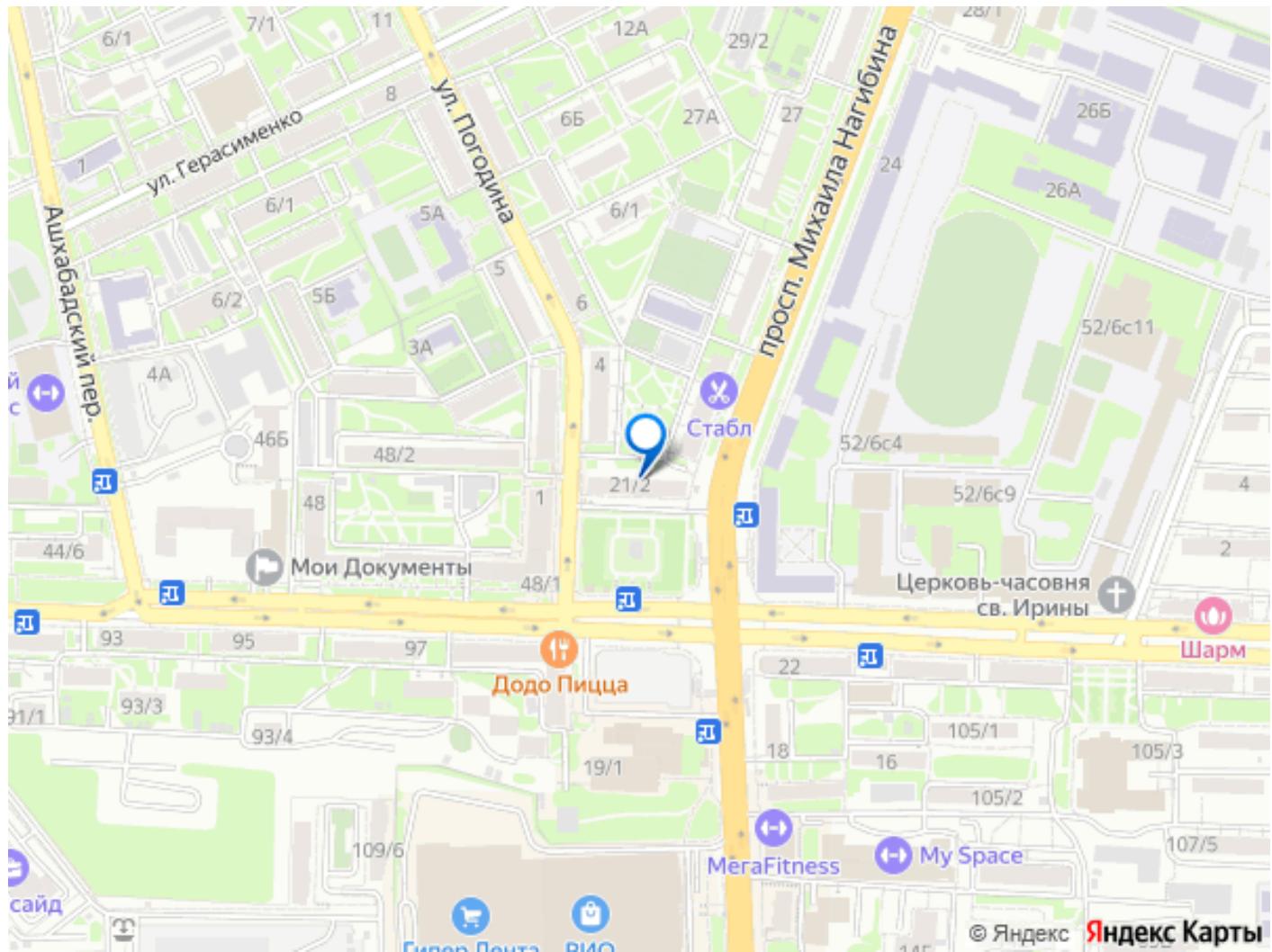
Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство для жильцов.

Наличие проведённого газа является несомненным плюсом для комфорtnого проживания. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Для повседневных покупок и развлечений поблизости находятся продуктовые магазины «Красное&Белое», а также кафе и рестораны, такие как «Вкуснолюбов» и блинная. Аптеки «Здравсити» и «Южная аптека» всегда готовы предоставить необходимые медикаменты. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а полноценное

пространство для жизни и комфорта.

Приглашаем вас оценить все преимущества

данного предложения лично!



Move.ru - вся недвижимость России