

🕒 Создано: 07.10.2025 в 10:14

Обновлено: 04.12.2025 в 11:42

<https://rnd.move.ru/objects/9285547108>

Олеся Юферова, СОГЛАСИЕ

79885713379

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

6 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

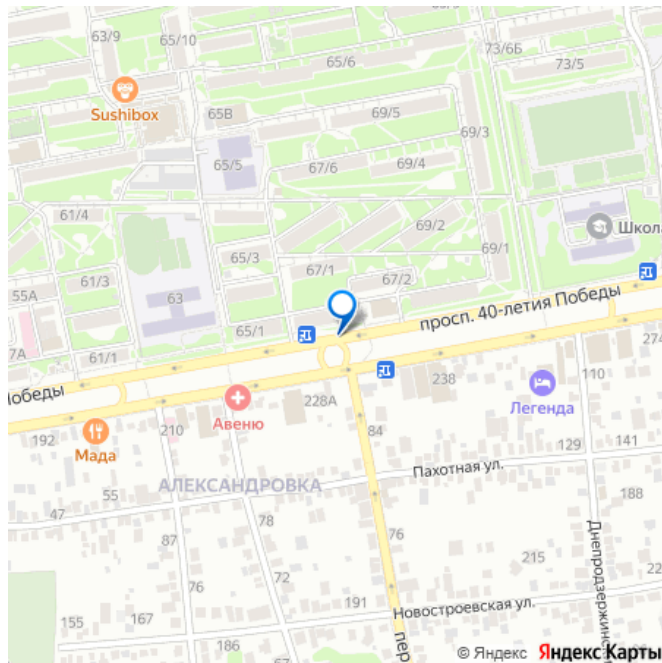
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок

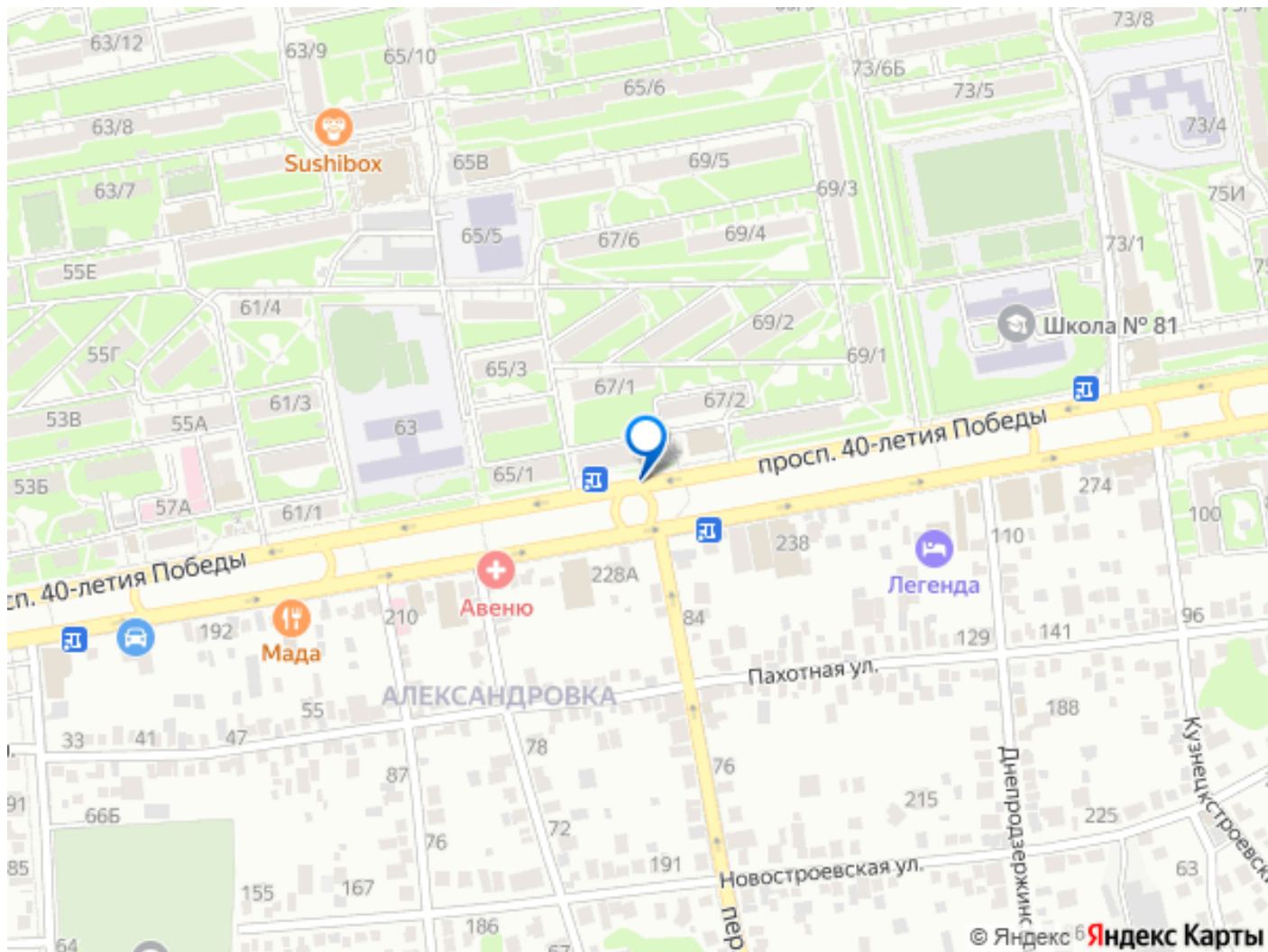


Описание

В продаже просторная евро2 в ЖК 61 квартал малоэтажного дома (всего 6 этажей). Есть лифт с выходом на два уровня парковки. Редкая планировка! Панорамная лоджия из комнаты, выходит на прогулочную аллею. Просторная кухня-гостиная с двумя окнами, очень светлая. Предчистовая отделка (стяжка, штукатурка, разводка электрики). Индивидуальное отопление. Отделка вайт бокс - это великолепная возможность для реализации ваших собственных дизайнерских идей и создания интерьера мечты. Закрытая и охраняемая территория. Видеонаблюдение. Два уровня подземного паркинга. Детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура. Своя школа и детский сад. Прогулочные аллеи. На первых этажах коммерческие помещения. Конечная остановка. Рядом рынок. Удобный выезд из города. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Показ в любое удобное для вас время! Дом сдан!!!! Номер объекта по каталогу #195723. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России