

🕒 Создано: 18.11.2025 в 18:15

Обновлено: 26.11.2025 в 18:11

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского**

**6 474 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

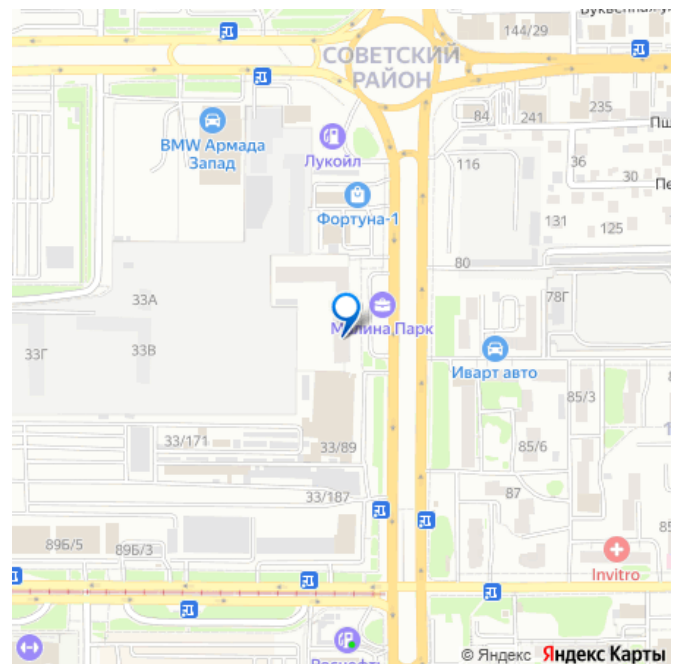
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

евро

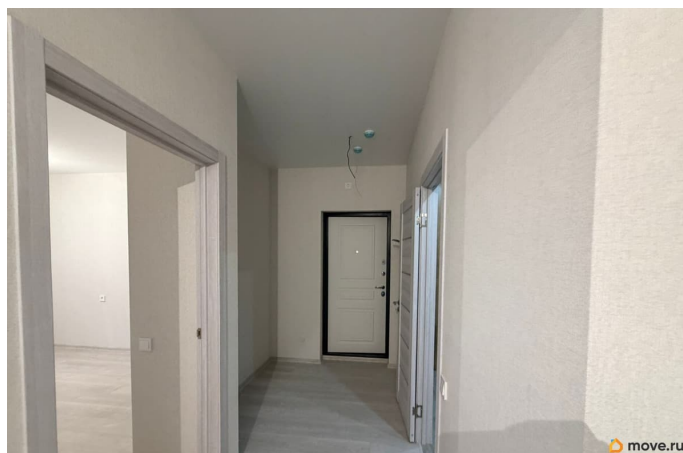
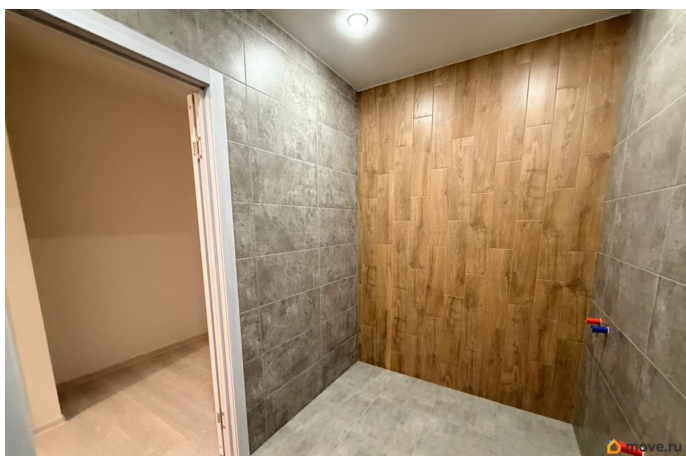
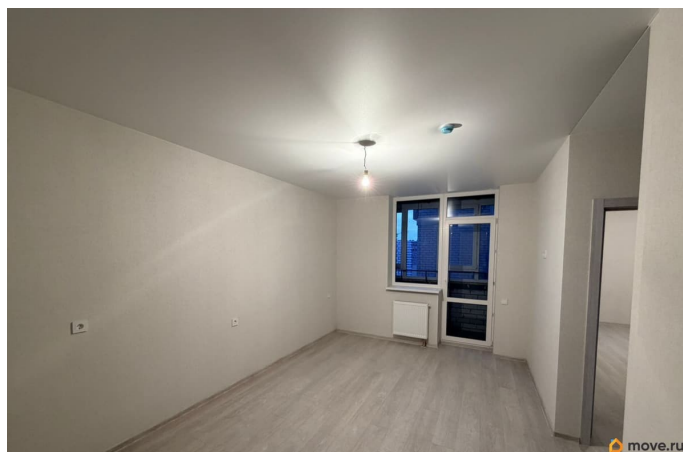
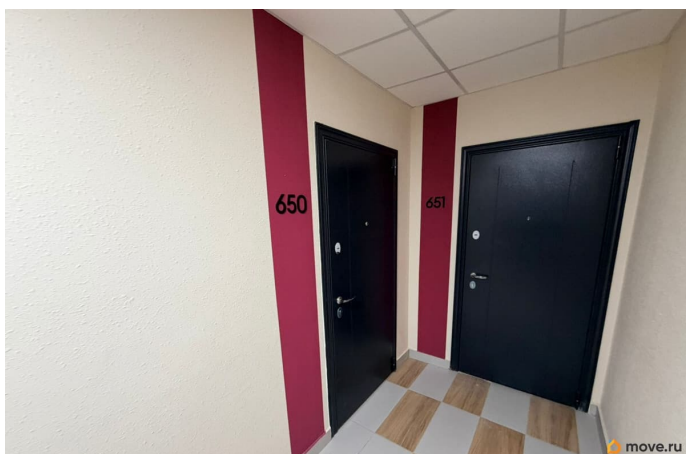
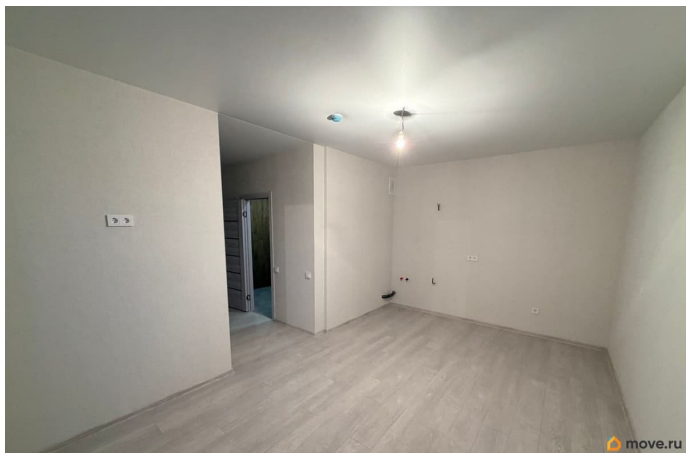
---

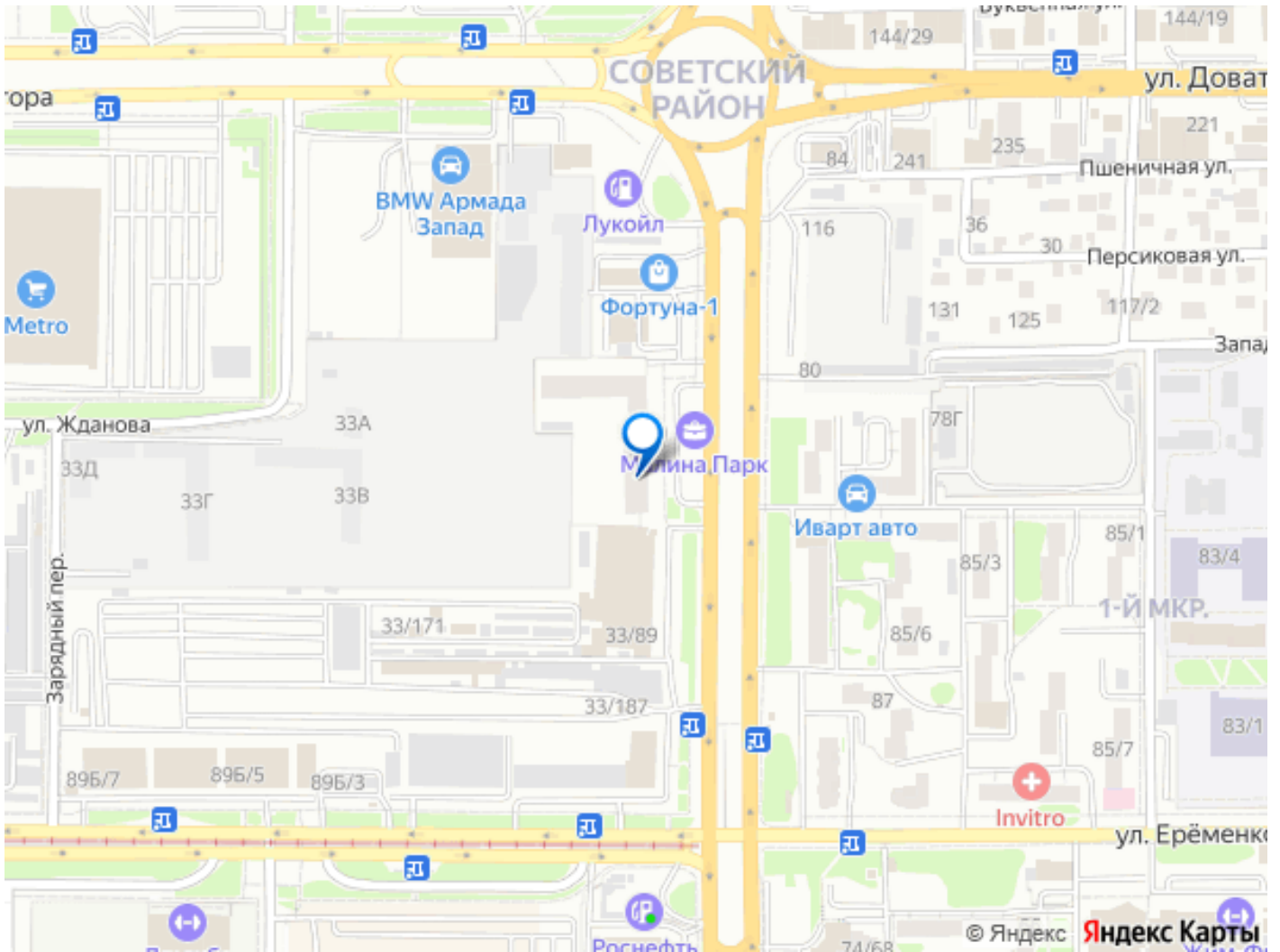
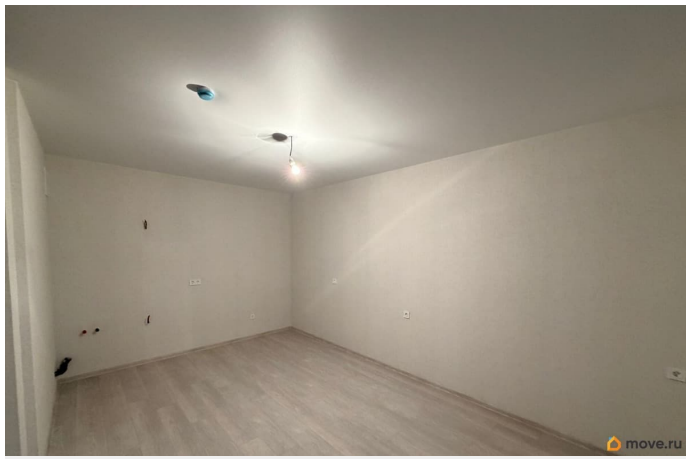
лифт

## Описание

В продаже евро-двухкомнатная квартира в Жилом Комплексе Малина Парк в секции 1.3! Дом сдан! Комфортная планировка: Квартира продается с готовым ремонтом (мебель и сантехника в ремонт не входят) · входная дверь с наличниками · виниловые обои · влагостойкий ламинат · белый матовый натяжной потолок · индивидуальные источники освещения в сан. узле, в остальных комнатных закладные под люстры · керамогранитная плитка в сан. узле · установлены розетки и выключатели · межкомнатные двери · батареи с терморегулятором · установлены счетчики горячей/холодной воды, свет и отопление на межквартирном пространстве · просторная кухня – гостиная · функциональный холл с нишей под гардеробную зону · сан.узел правильной формы · установлены счетчики горячей/холодной воды, свет и отопление на межквартирном пространстве · остекление балкона в подарок! Просторная территория, подземный и гостевой паркинг, детские и спортивные площадки с мягким покрытием и современным оборудованием, собственная крышная котельная, индивидуальный ландшафтный дизайн, коммерческая галерея, школа на территории, два детских сада - основные преимущества ЖК Малина Парк. Выгодное расположение комплекса позволит экономить время и наслаждаться комфортным проживанием вблизи всей необходимой инфраструктуры: ЖК

располагается в районе пересечения транспортных артерий города Малиновского, Еременко, Доватора. В шаговой доступности ТЦ Вавилон, Метро, Лента и тд. Звоните, мы подберем для вас лучшую планировку и согласуем индивидуальную скидку!





Move.ru - вся недвижимость России