

Создано: 11.12.2025 в 21:02

Обновлено: 12.12.2025 в 20:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Туполева, 9/3**

4 490 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Туполева, 9/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Туполева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

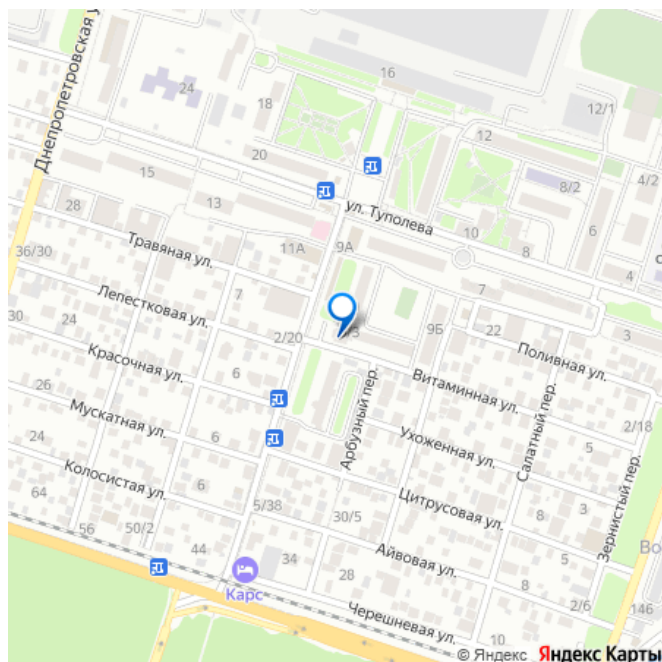
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287364560>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79889405366, 7988571
5705**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

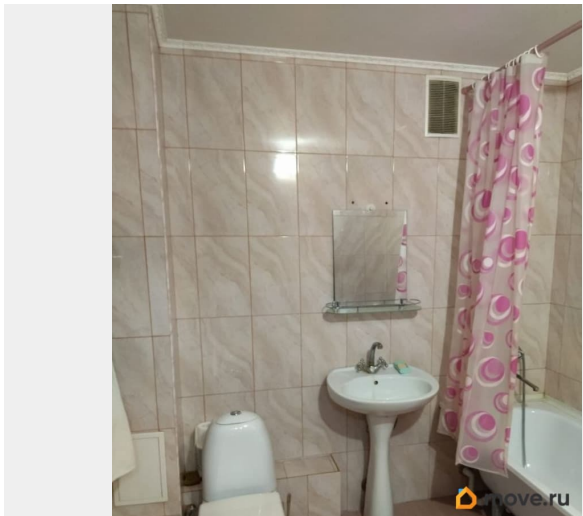
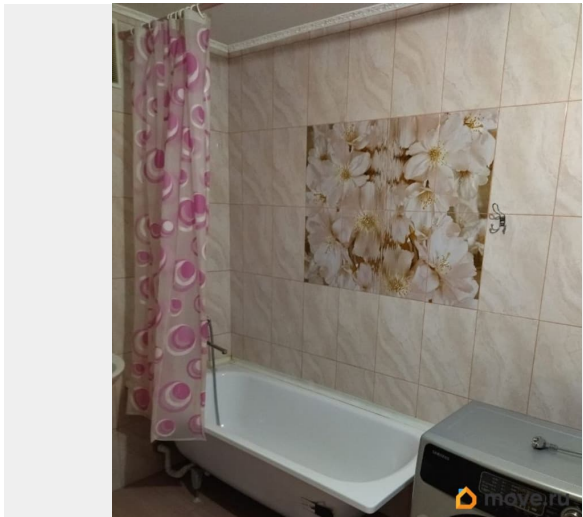
Покупка в ипотеку

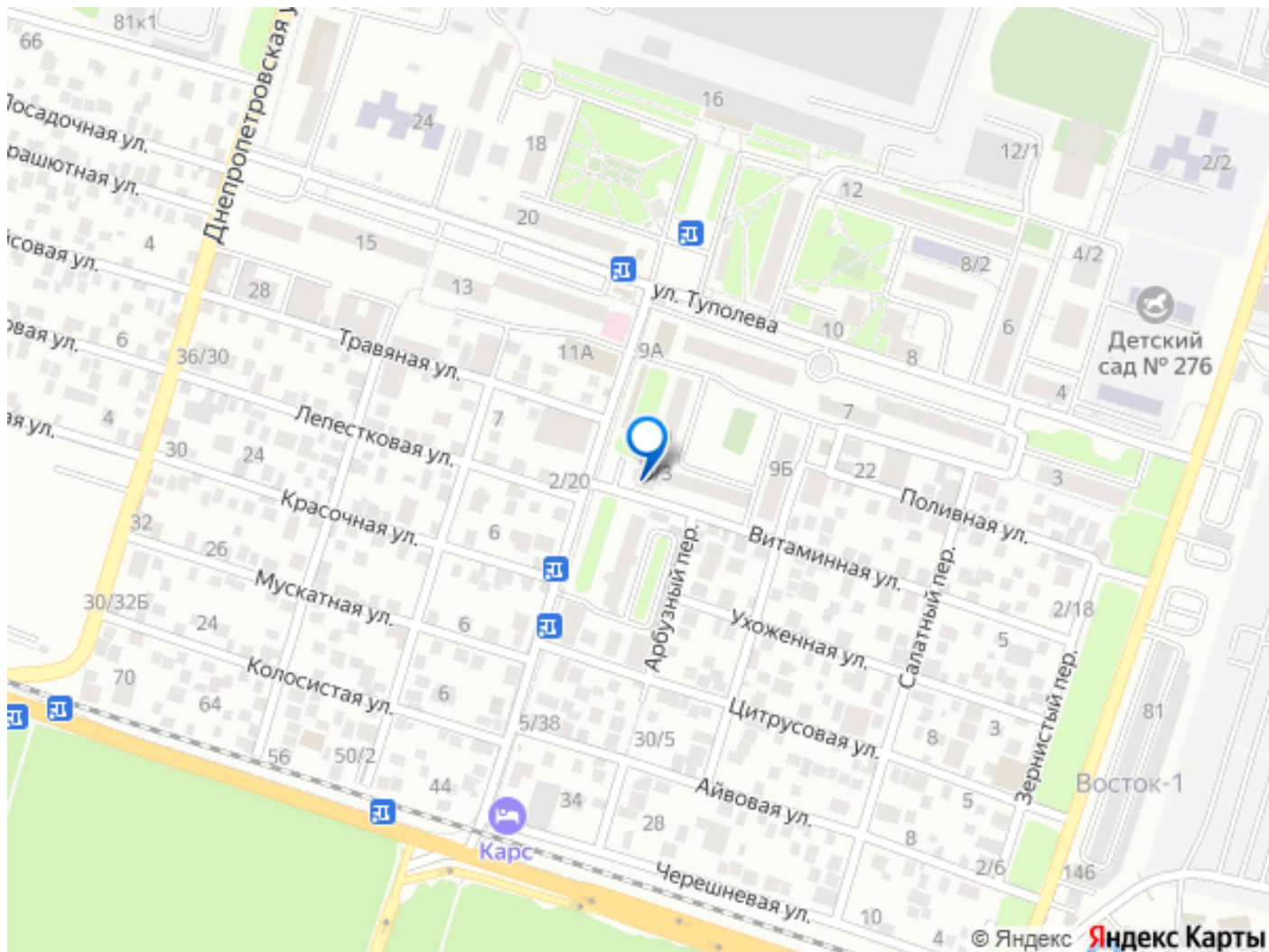
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-я квартира площадью 44,8/16,8/11,2 м.кв., 4/10 кирпичный 2004 г.п., 2 лоджии площадью 4,2 м.кв.+2,8м.кв., Первомайский район, мрн. 2-й пос. Орджоникидзе, ул. Туполева. Квартира улучшенной планировки! Просторная кухня, большой совмещенный санузел, есть гардеробная, большая прихожая. Остаётся вся мебель, техника. Очень хорошая инфраструктура, все необходимое в шаговой доступности: Рядом магазины, рынок, остановка. Транспортная развязка во все концы города. ТЦ «Мега» в 5 минутах езды. Квартира подходит ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный капитал. Заинтересовало предложение, Звоните, отвечу на все вопросы, которые вас интересуют по телефону. Показываю по предварительной договоренности. Площадь соответствует выписки ЕГРН. Фото реальные! Объект реальный! Цена согласована с собственником продаваемого объекта.





Move.ru - вся недвижимость России