

🕒 Создано: 29.11.2025 в 14:32

Обновлено: 08.12.2025 в 12:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 9**

7 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

18/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

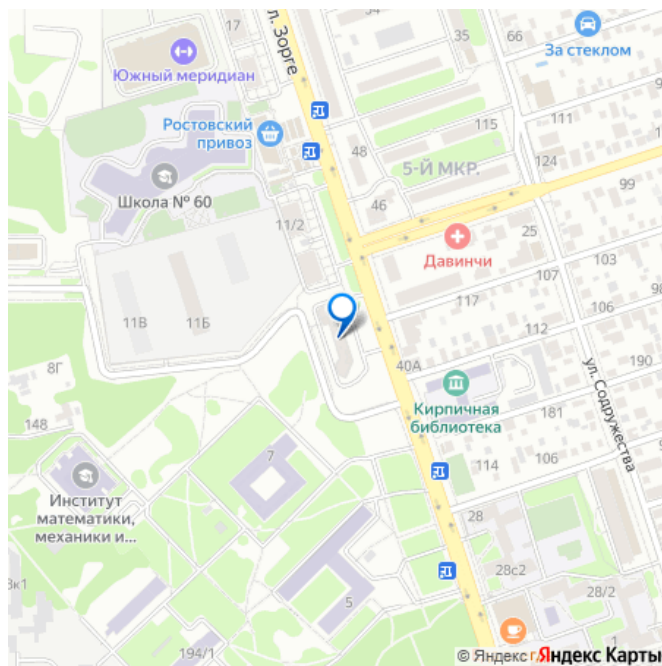
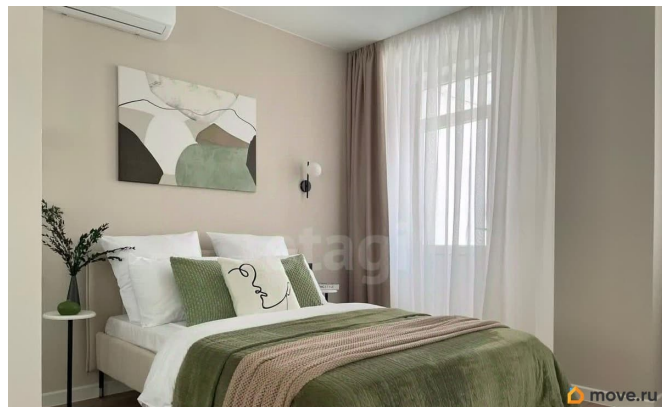
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9286980680>

**Ирина Меликовна Кочарян, Этажи
Ростов-на-Дону**

79185218456

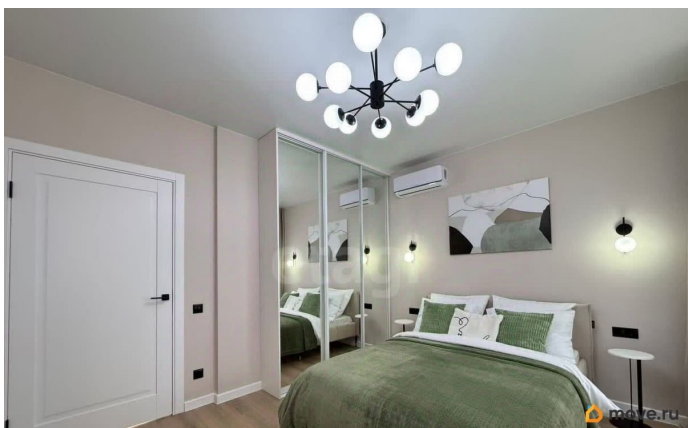
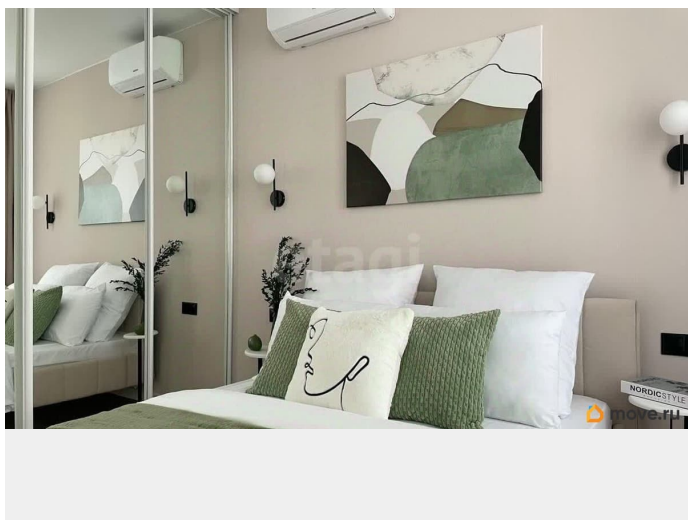
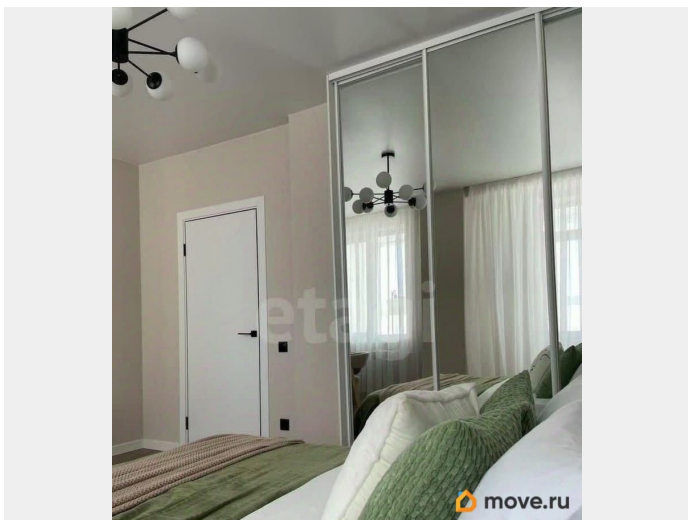
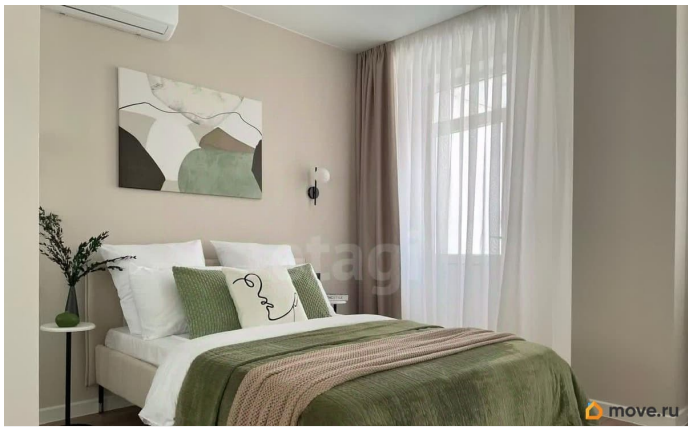
для заметок

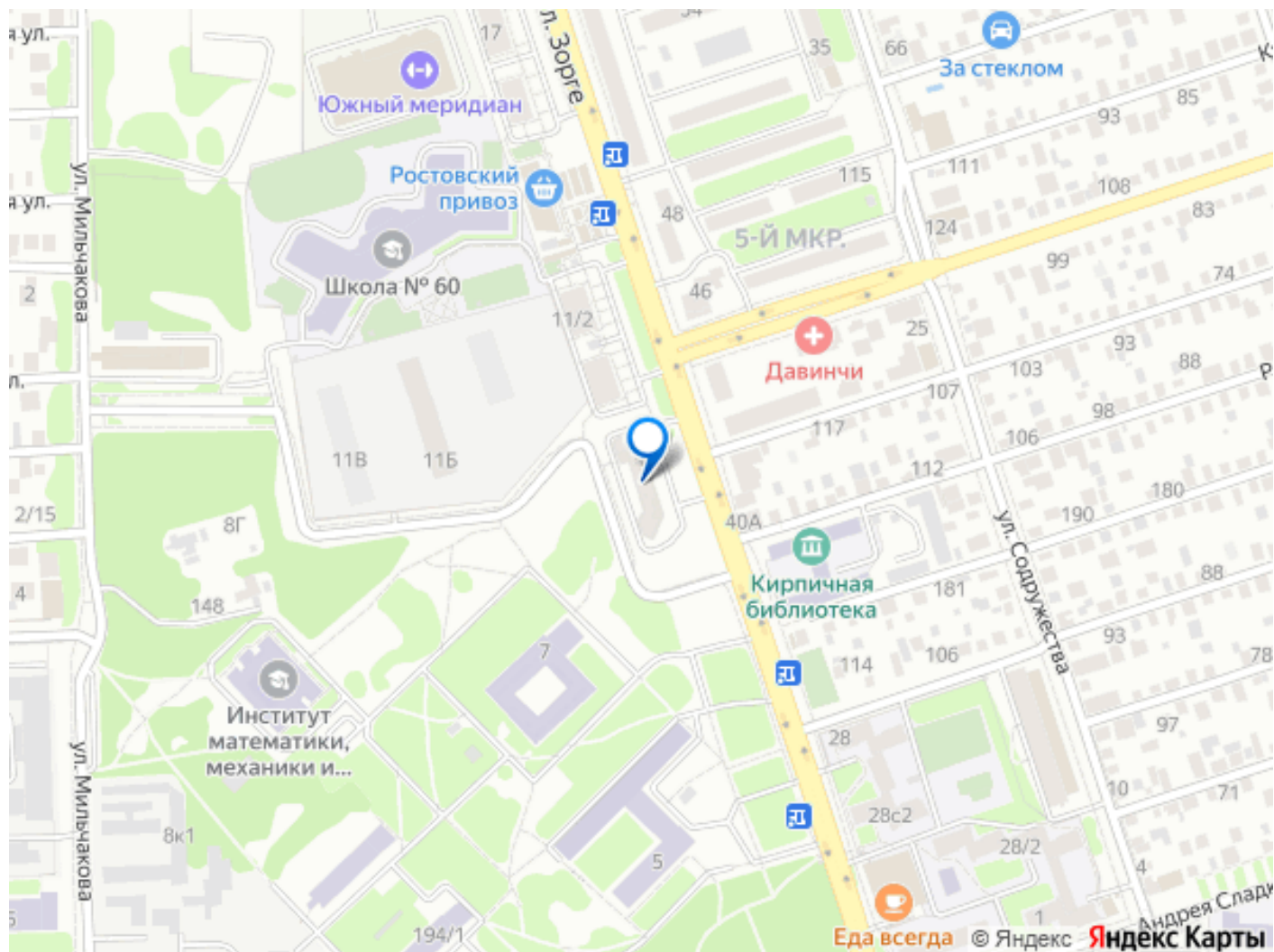


возможна ипотека, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!! Просторная
однокомнатная квартира с дизайнерским
ремонтom и полной меблировкой
расположена в современном кирпично-
монолитном доме, сданном в эксплуатацию в
первом квартале 2023 года. Качественная
отделка, продуманная планировка и новая
бытовая техника создают готовое для
комфортного проживания пространство, где
ранее никто не жил. Жилой комплекс
обеспечен круглосуточной охраной и
консьерж-службой, системой
видеонаблюдения и подземным паркингом.
Благоустроенная придомовая территория
включает детскую игровую площадку.
Ключевым преимуществом является
исключительная локация в центре города: в
шаговой доступности находятся рынок
«Привоз», гипермаркеты, торговые центры,
отделение Сбербанка, спортивный комплекс
«Южный меридиан» с бассейном, парковые
зоны и корпуса ЮФУ. Развитая
инфраструктура района дополняется удобной
транспортной развязкой, что позволяет
добраться до делового центра города в
течение 10 минут. Объект сочетает
статусность расположения, современный
уровень безопасности и комфорта, предлагая
выгодное решение для инвестиций или
постоянного проживания. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 172155 Номер в базе: 10457008





Move.ru - вся недвижимость России