

🕒 Создано: 28.11.2025 в 15:36
Обновлено: 28.11.2025 в 15:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Сиверса проспект**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сиверса проспект

Округ
[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица
[проспект Сиверса](#)

Квартира

Количество комнат
1

Жилая площадь
22 м²

Площадь кухни
14 м²

Общая площадь
44 м²

Этаж
18/20

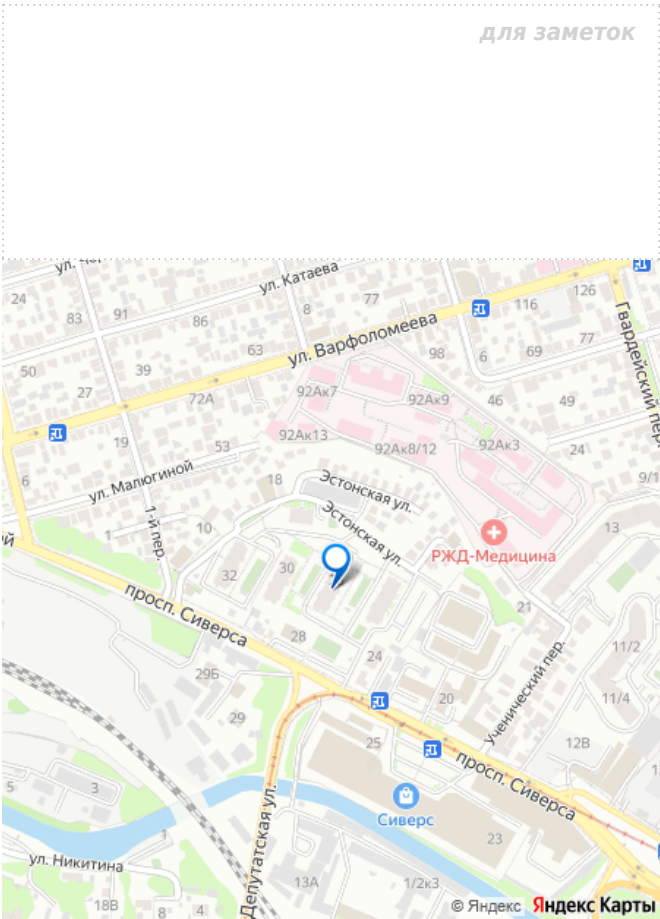
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла
совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

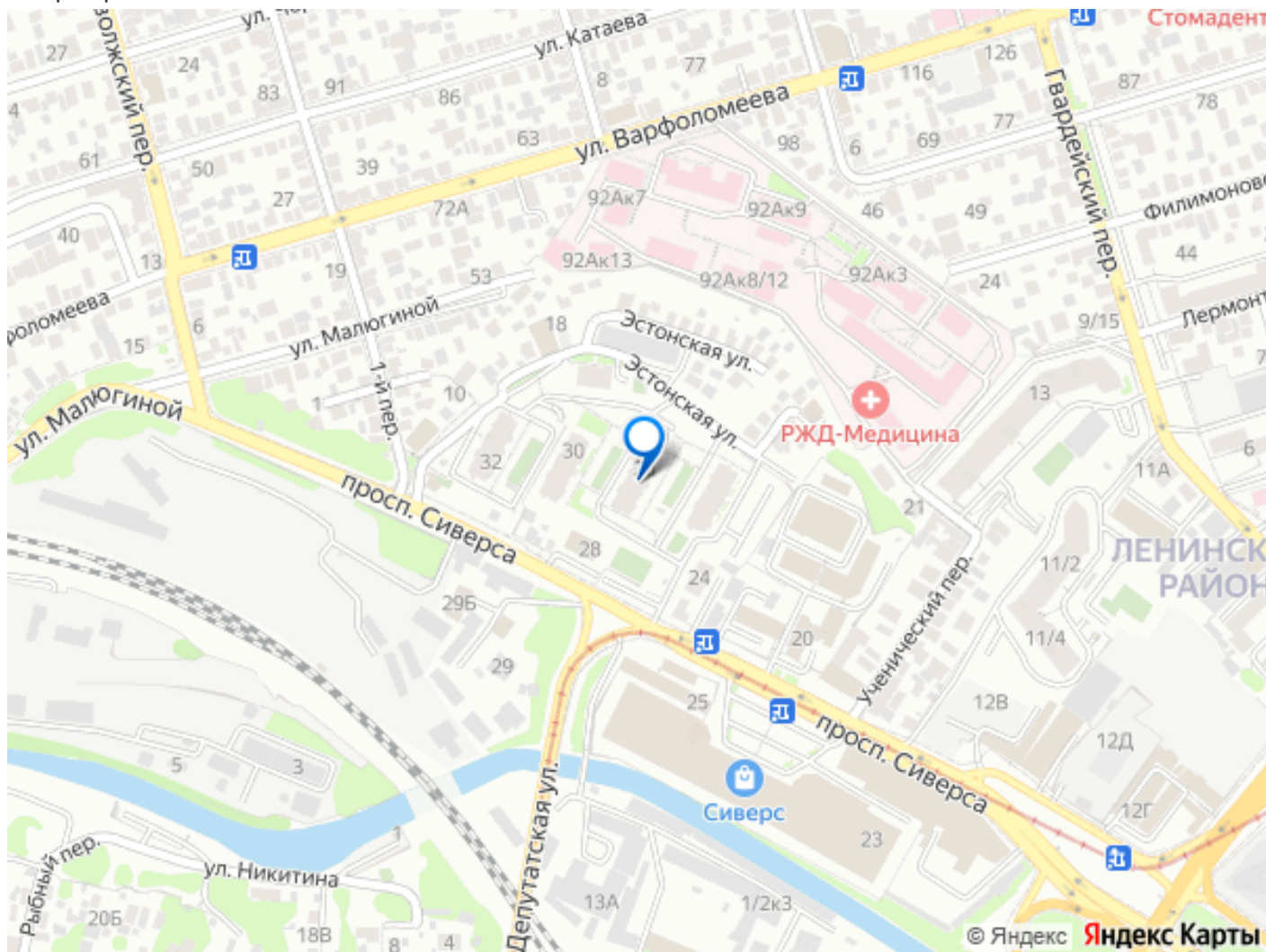
да

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 44 квадратных метра на 18 этаже нового монолитного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Сиверса проспект, 28. Жилая площадь составляет комфортные 22 квадратных метра, а кухня занимает 14 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для вашего удобства и безопасности в доме функционирует консьерж и предусмотрена закрытая охраняемая территория с парковкой со шлагбаумом. Рядом с домом находятся школа, детский сад и торговый центр, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Благодаря современному дизайну и удобной планировке, эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, стиль и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе и убедиться во всех преимуществах данной

квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России