

Создано: 26.02.2025 в 15:20

Обновлено: 01.12.2025 в 10:00

<https://rnd.move.ru/objects/9287002716>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Петренко**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Петренко

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Петренко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

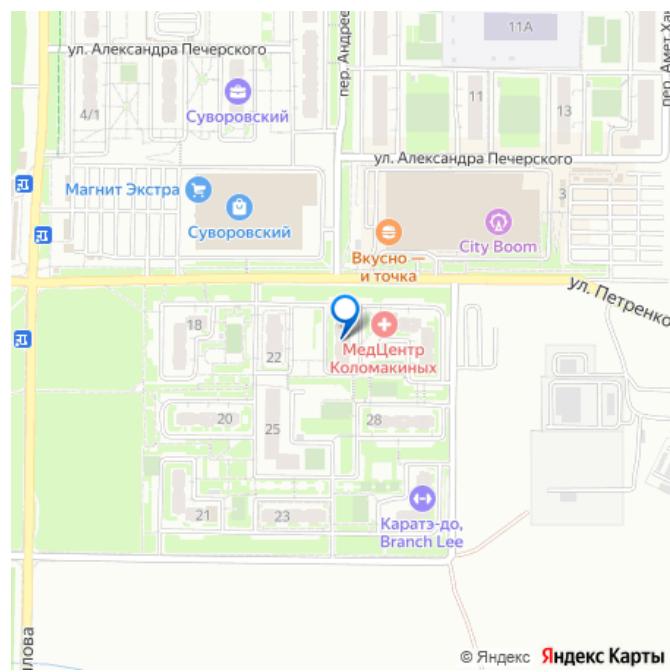
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

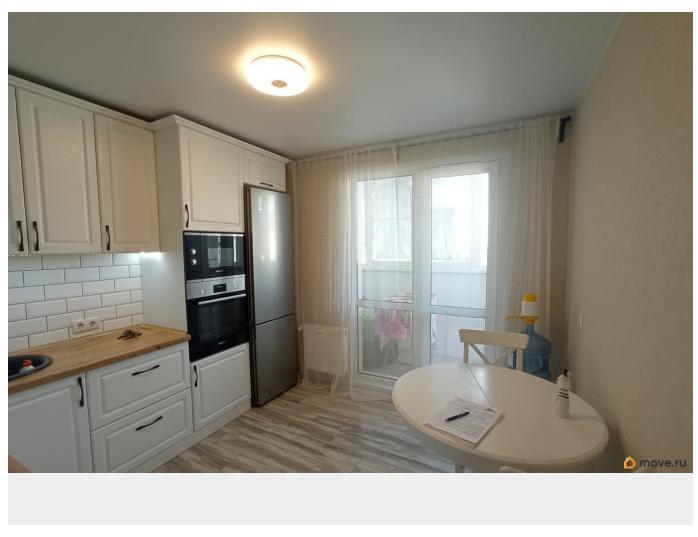
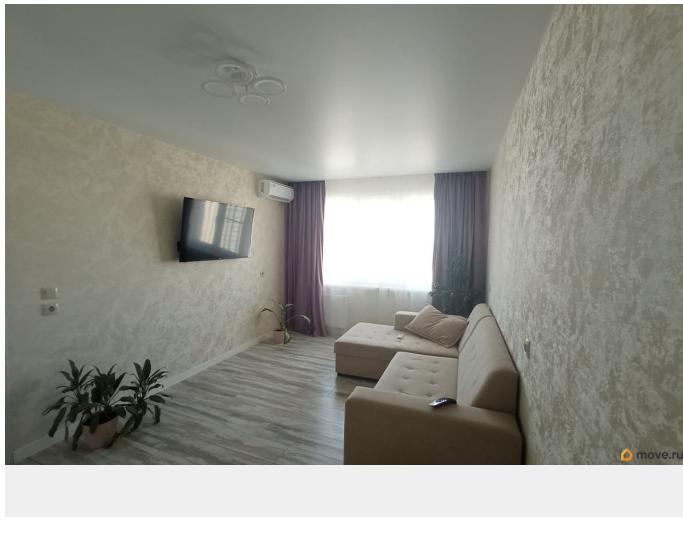
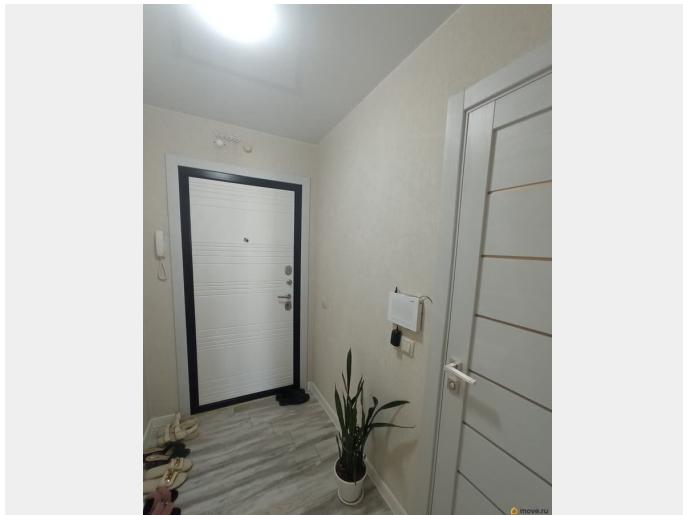
косметический

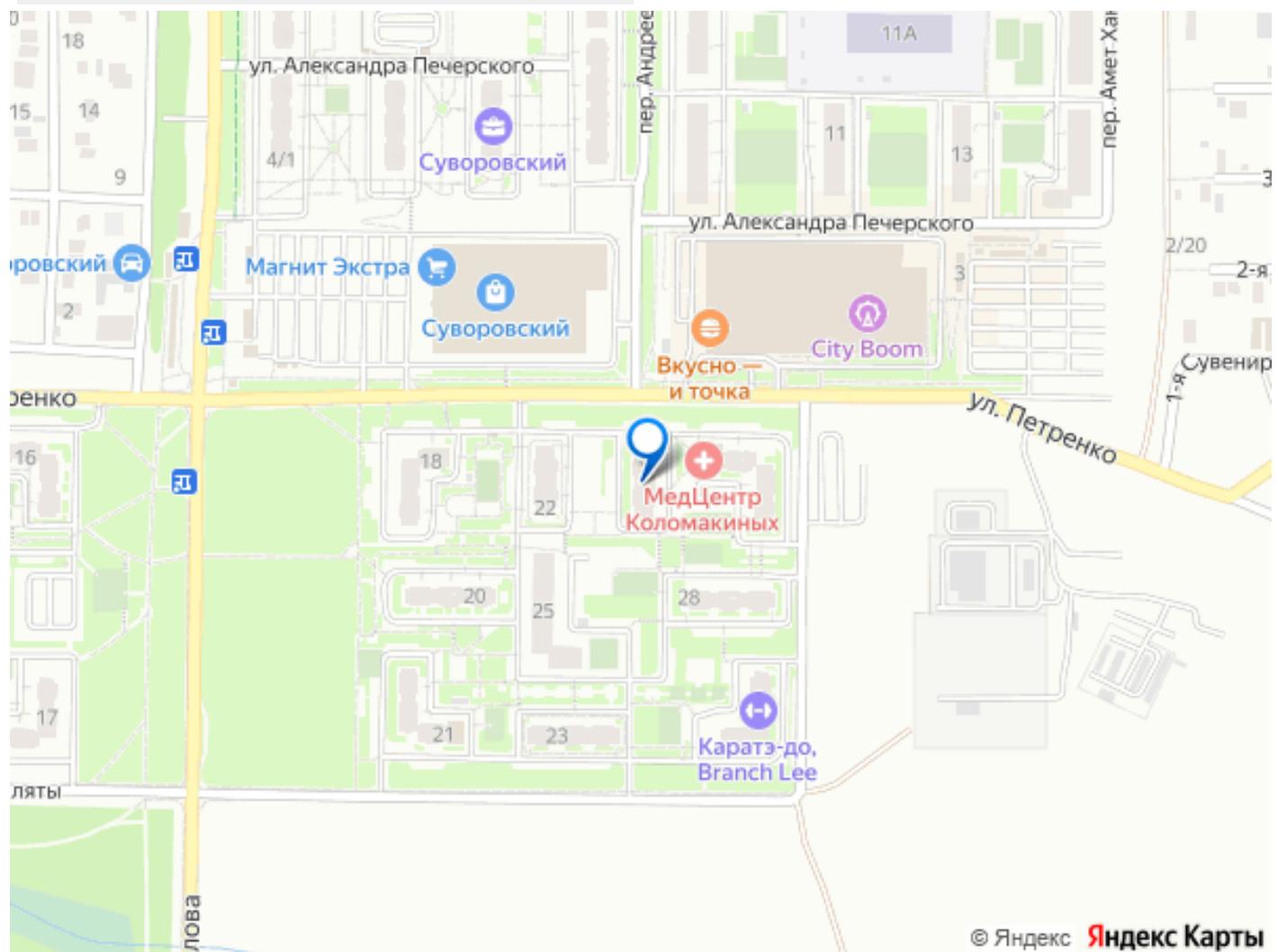
лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 44 квадратных метра на одиннадцатом этаже кирпичного дома, расположенного в живописном районе города Ростова-на-Дону, микрорайон Суворовский. Дом построен в 2015 году и имеет 19 этажей. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха всей семьи. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. Безопасность жильцов обеспечивает надежный домофон. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня – 11 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и готовить вкусные блюда. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Ранее в квартире был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Санузел совмещен, что является практичным решением для экономии пространства. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает эту квартиру еще более привлекательной для жизни. Здесь каждый найдет что-то по душе

и сможет легко организовать свой быт и досуг. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и хочет жить в окружении природы и благоустроенной городской среды. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России