

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Гарнизонный, 1А

7 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гарнизонный,  
1А

Округ

Ростов-на-Дону, Советский район

Улица

улица Гарнизонный

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

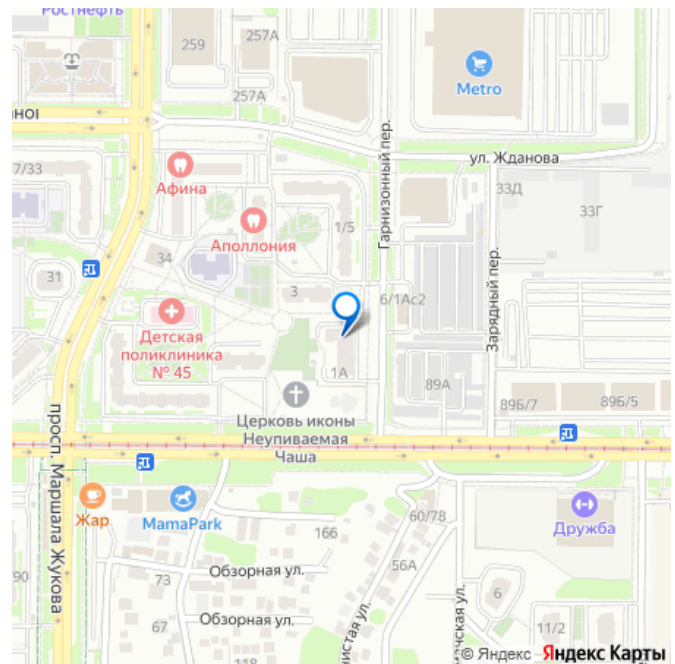
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 105016327 Внимание, срочная продажа!  
Не проходите мимо квартиры своей мечты!!!  
Квартира в лучшем доме бизнес класса на  
Левенцовке! Расположение 13 этаж с  
шикарным видом. Отличная планировка,  
большая кухня-гостинная правильной формы  
и отдельно спальная комната, панорамное  
остекление. Выполнен качественный ремонт  
из дорого стоящих материалов. Ремонт  
выполнен по индивидуальному дизайн  
проекту. Просторная кухня станет отличным  
местом для кулинарных экспериментов и  
встреч с друзьями. Теплый пол во всей  
квартире , вертикальные радиаторы и  
внутрипольные конвекторы. Шикарные  
видовые характеристики не оставят Вас  
равнодушным. Дом находится в отличном  
состоянии, с подземной парковкой для  
вашего автомобиля. Закрытая территория,  
консьерж, видеонаблюдение. Детские и  
спортивные площадки. В подъезде три лифта

марки «Копе», что исключает длительное ожидание и обеспечивает комфортное передвижение. Современные инженерные системы и отделка подъезда порадуют любого ценителя качества. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые для жизни инфраструктурные объекты: школы, детские сады и магазины, «Лента», ТЦ «Золотой Вавилон», «Метро». Отличная транспортная доступность, позволяющая быстро добраться в любую точку города. Идеально подойдёт для комфортного проживания и сдачи в аренду. Звоните, покажем!

