

Создано: 08.03.2026 в 01:56

Обновлено: 18.03.2026 в 01:57

**Ростовская область, Таганрог, ул. Сергея
Шило, 265д**

5 209 500 ₽

Ростовская область, Таганрог, ул. Сергея Шило, 265д

Улица

[улица Сергея Шило](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

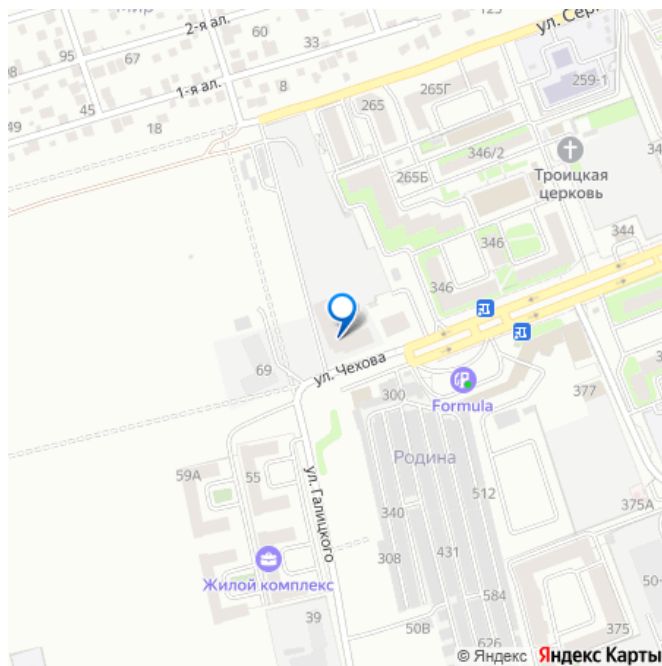
В ЖК «Чеховский» напрямую от застройщика, продается 1-а комнатная квартира с предчистовой отделкой на момент сдачи дома, без комиссии и переплат. Сдача дома

<https://rnd.move.ru/objects/9291162777>

**Отдел продаж, ЗАСТРОЙЩИК ООО
«СЗ ПЕРСПЕКТИВА»**

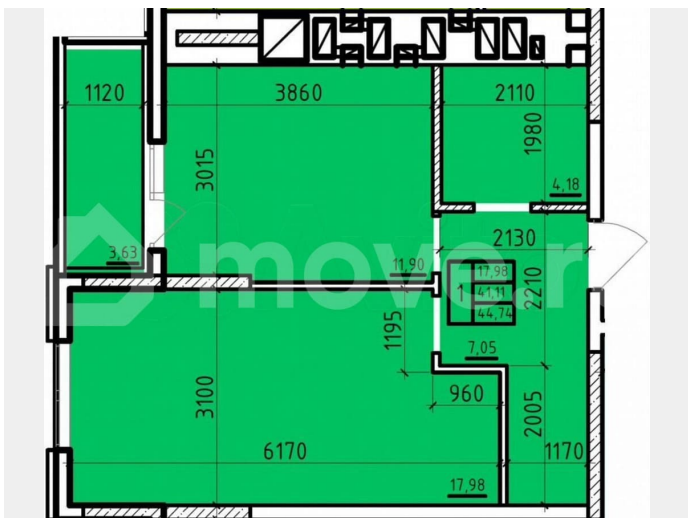
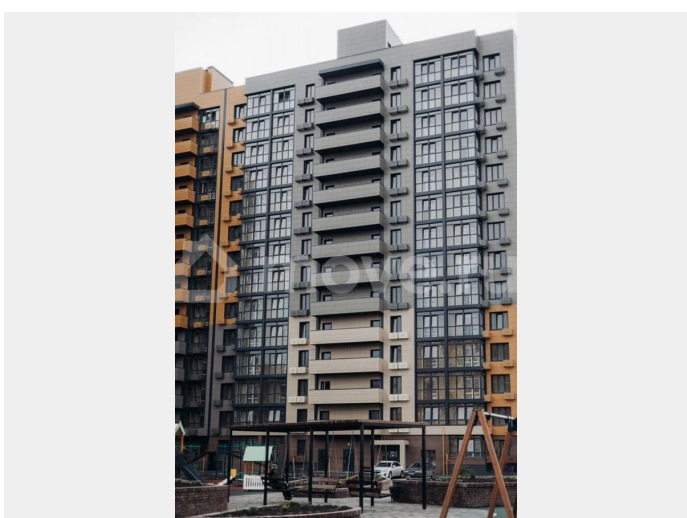
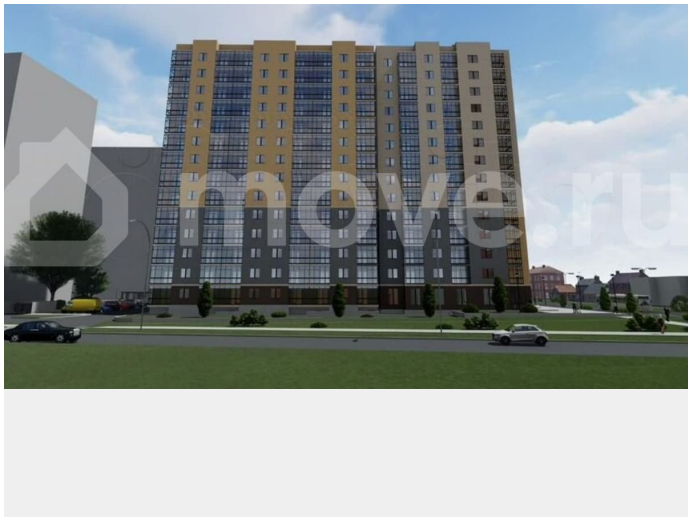
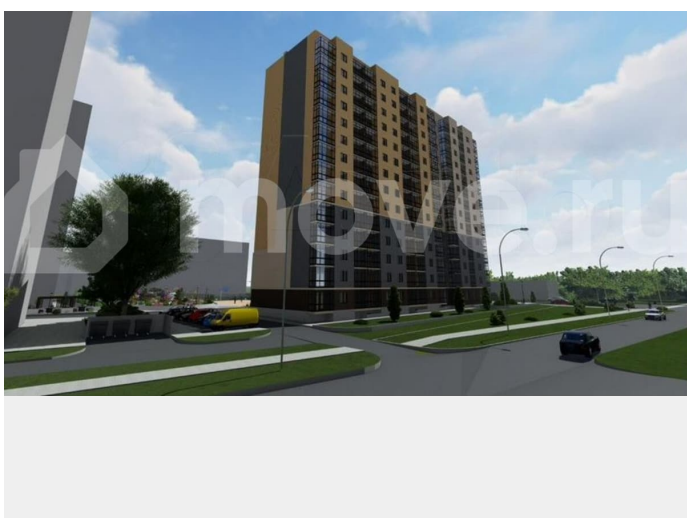
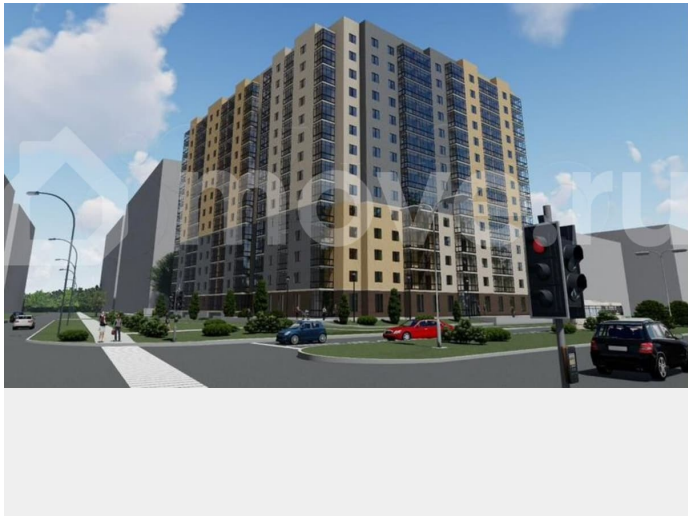
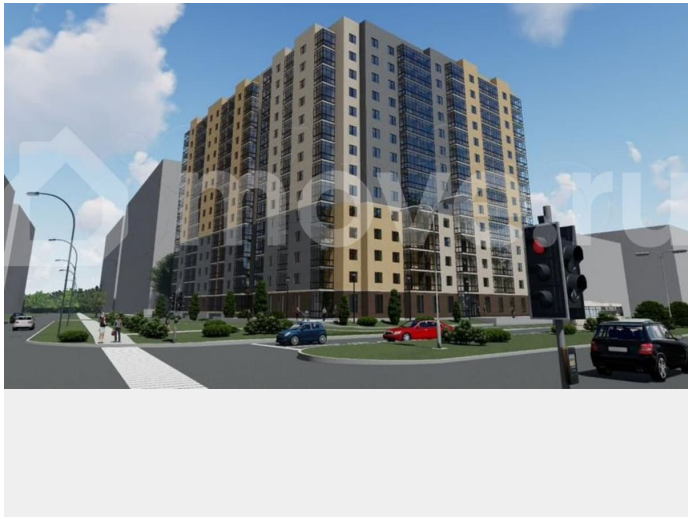
89251234567

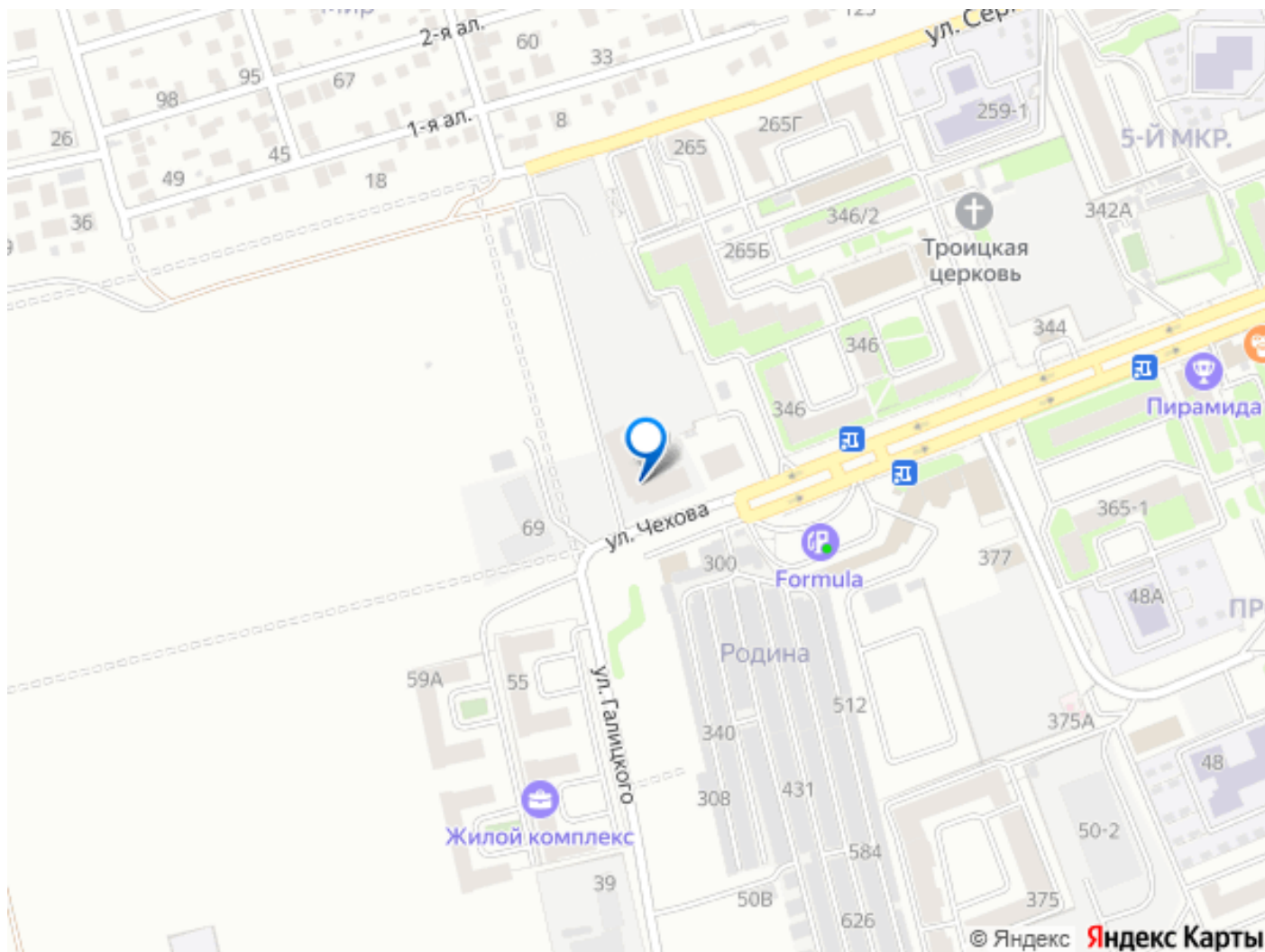
для заметок



3-й квартал 2025 года. Подходит под ипотеку с господдержкой: ИТ ипотека - от 6%.

Семейная - от 6% В стоимость квартиры входит: -штукатурка стен -стяжка пола - разводка электрики в каждой комнате - утепление всех наружных стен -установка всех счетчиков на газ, воду, электричество - выполнено индивидуальное отопление с установкой двухконтурного котла, разводкой системы ТЕПЛЫЙ ПОЛ (на кухне, в санузле и коридоре) и отопительных регистров в каждой комнате и на кухне -на лоджиях и балконах установлены панорамные ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ металлопластиковые окна -установлены металлическая входная дверь и домофон. Возможны варианты приобретения квартир: - собственные средства - рассрочка - ипотека - сертификаты - материнский капитал Строительство ЖК ведется по 214-ФЗ, при котором Договор долевого участия на этапе строительства регистрируется в росреестре, а денежные средства находятся на Эскроу счетах в банке и полностью застрахованы. К основным плюсам ЖК «Чеховский» относится: Доступность транспорта в любой конец города, рядом ТЦ, магазины, кафе, рестораны, мед. центр, детские сады, школа, на территории детская и спортивная площадка и др. ВЫСОКОЕ И СОВРЕМЕННОЕ КАЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, А ТАК ЖЕ ЛУЧШИЕ ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР ВЫ НАЙДЕТЕ ТОЛЬКО У НАС. Офис продаж: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Чехова, 322. Застройщик : ООО «СЗ Перспектива». Проектная декларация размещена на сайте: наш.дом.рф





Move.ru - вся недвижимость России