

Создано: 03.08.2025 в 17:52

Обновлено: 02.01.2026 в 19:48

для заметок

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 135а

# 6 400 000 ₽

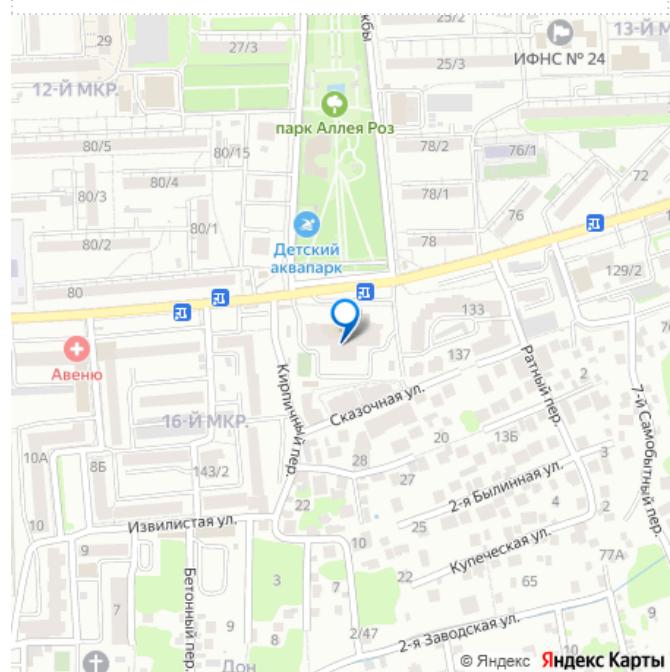
Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 135а

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

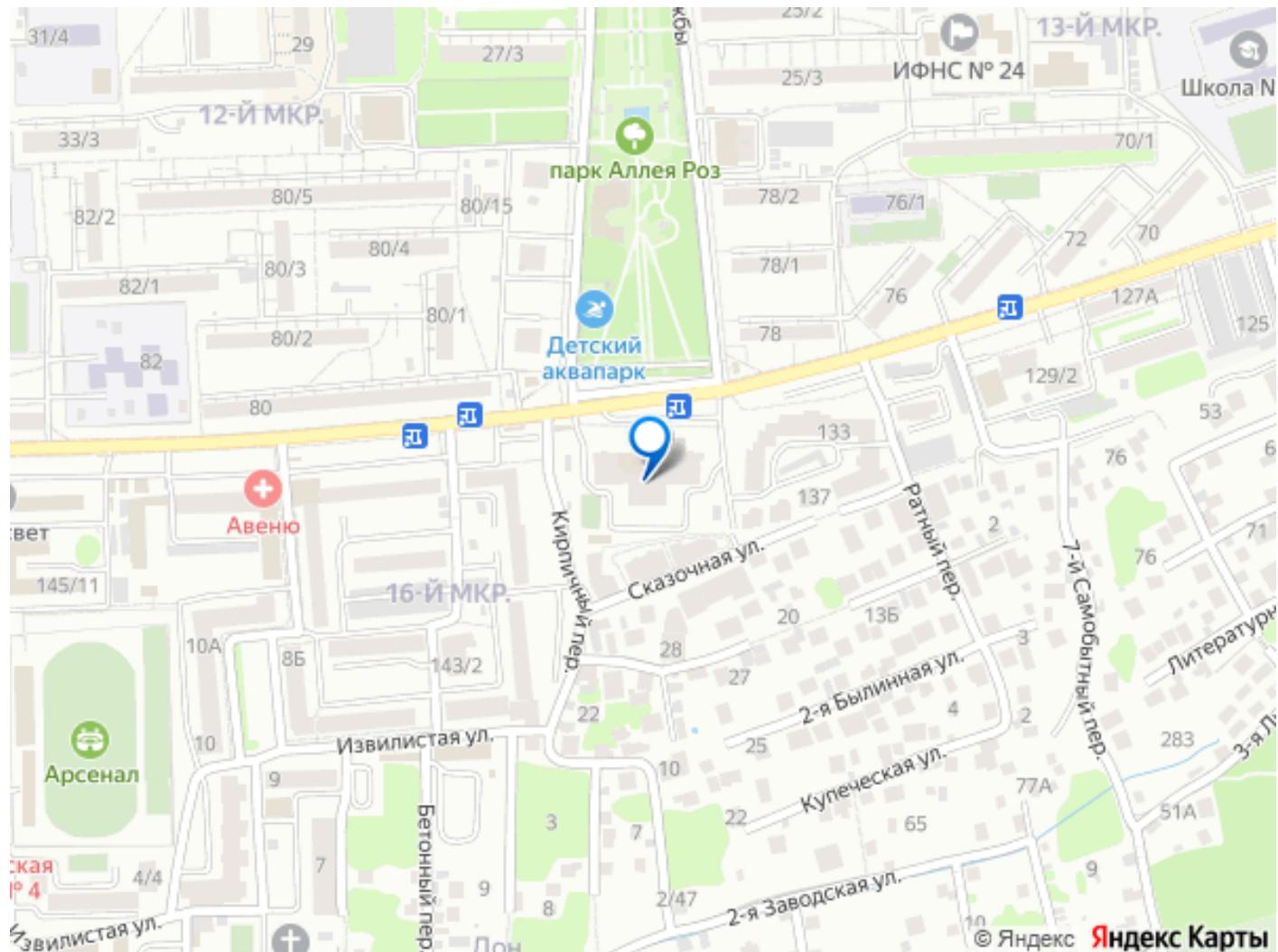
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Дружба» Советского района, сданном в 2010 году. Квартира с высокими потолками 3,1 метра предлагает панорамный вид на Вертолётное поле и отличается качественным современным ремонтом, не требующим дополнительных вложений - идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. ЖК расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, поликлиники, школы и детские сады, банки, кинотеатр, парковые зоны, а также ледовый каток и дельфинарий. Отличная транспортная доступность и наличие подземной парковки добавляют удобства. Безопасность проживания обеспечивают консьержная служба и система видеонаблюдения. Квартира находится в собственности более 3 лет, не имеет обременений, ипотеки и перепланировок. Готов полный пакет документов, возможны различные формы расчета. Это прекрасная возможность приобрести качественное жилье в хорошем районе без лишних хлопот. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184262 Номер в базе: 9224400



Move.ru - вся недвижимость России