

**6 798 870 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

45.63 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Черная пятница в ДОННЕФТЕСТРОЙ уже сейчас! Цены уровня 2020 г.! Только в этом месяце можно успеть купить квартиру в

для заметок



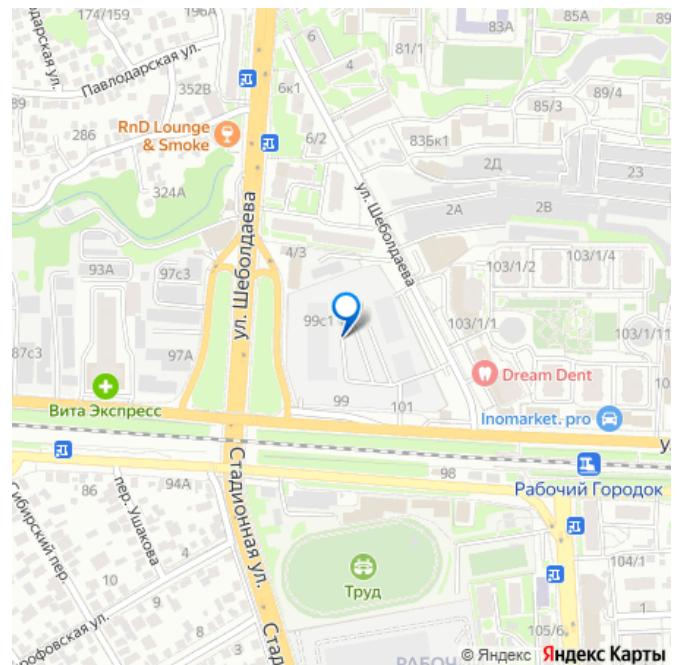
проекте бизнес-класса «Звезда Столицы 2» выгодно! Акции, которые действуют сейчас:

- Скидки до 672 800 ?/месяц (учтено в цене)
- Рассрочка 0% - ежемесячный платеж 50 000 ?/месяц
- Ипотека от 5,3% на весь срок без удорожания!
- Квартыры от 19 000 ?/месяц

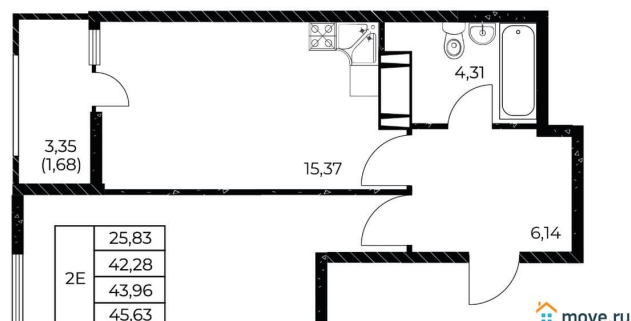
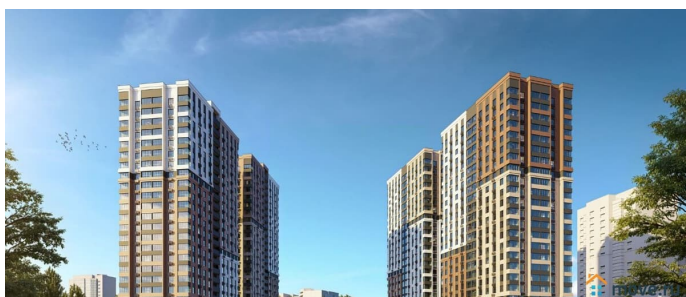
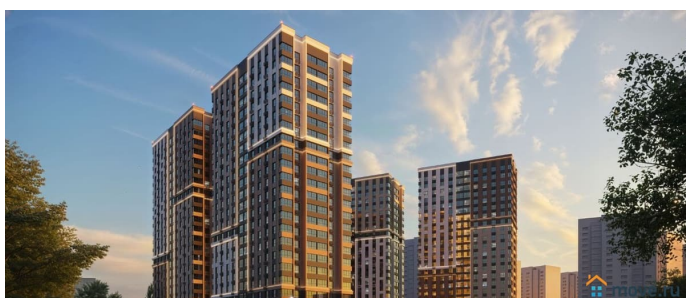
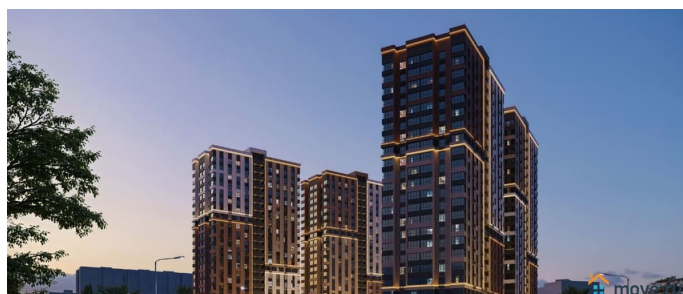
**В ЛЮБОЙ ДЕНЬ АКЦИЯ МОЖЕТ БЫТЬ ОТМЕНЕНА!** \_\_\_\_\_ Внимание! Выгодные условия по Семейной ипотеке скоро отменят! Уже скоро условия программы «Семейная Ипотека» могут измениться:

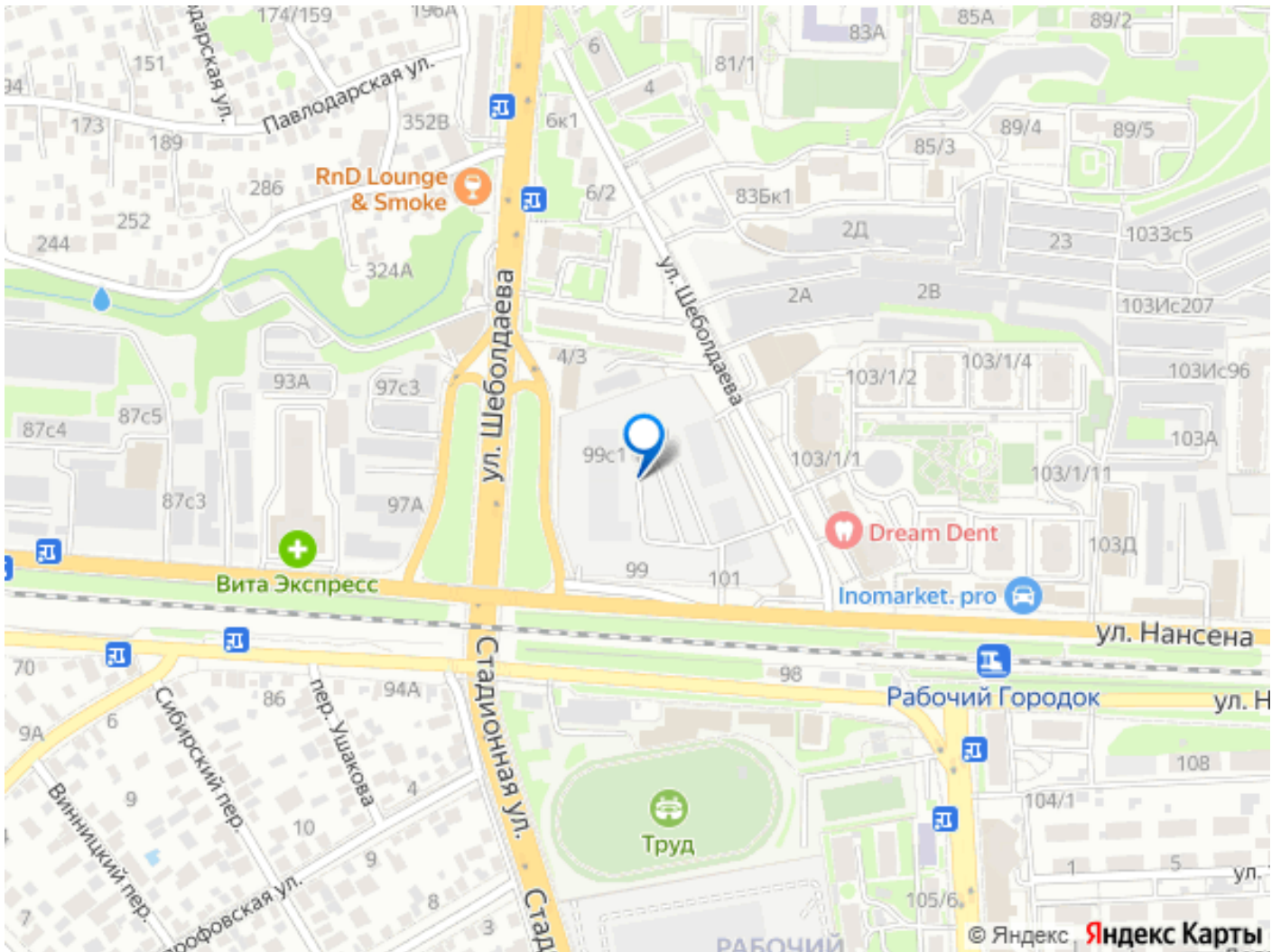
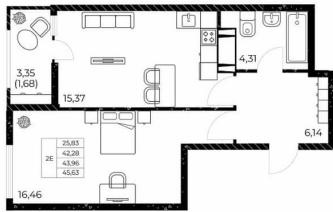
- первоначальный взнос вырастет с 20,1% до 40,1%,
- ежемесячные платежи увеличатся почти вдвое,
- ставка поднимется до 12% и будет зависеть от количества детей,
- оформить семейную ипотеку можно будет только один раз на семью. Успейте воспользоваться действующими льготами, пока они ещё доступны. \_\_\_\_\_ Вы можете выбрать один из вариантов отделки: Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт под ключ (2 стилевых решения). Новый жилой комплекс бизнес-класса в центре Ростова на Дону. Звёздная локация от надежного застройщика. Выбирая место для открытий, отдыха или развития, вы можете быть уверены в комфорте поездки: быстрые маршруты на личном авто или такси, большой выбор направлений железнодорожного общественного транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда Столицы 2», Вы приобретаете:

  - Приватная территория
  - Многоуровневый внутренний двор с озеленением
  - Детские и спортивные площадки
  - Гранд-терраса - между первой и второй секцией на крыше
  - Подземный паркинг
  - Образовательные и коммерческие сервисы на территории ЖК
  - Кофейни и рестораны
  - Спортивная студия
  - Мини-кинотеатр
  - Колясочные
  - Сервис-менеджер
  - Коворкинг центр
  - Специальное место для



хранения заказов; Круглосуточное видеонаблюдение охватывает общественные пространства и весь периметр двора. Вход на территорию осуществляется через приложение «Умный дом» При покупке НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА получите индивидуальную скидку! Звоните сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России