

**Отдел продаж, ДОННЕФТЕСТРОЙ**  
**89251234567**

Создано: 06.03.2026 в 01:56

Обновлено: 03.04.2026 в 03:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Нансена, з/у 99**

**6 614 900 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Нансена, з/у 99

Улица

[улица Нансена](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

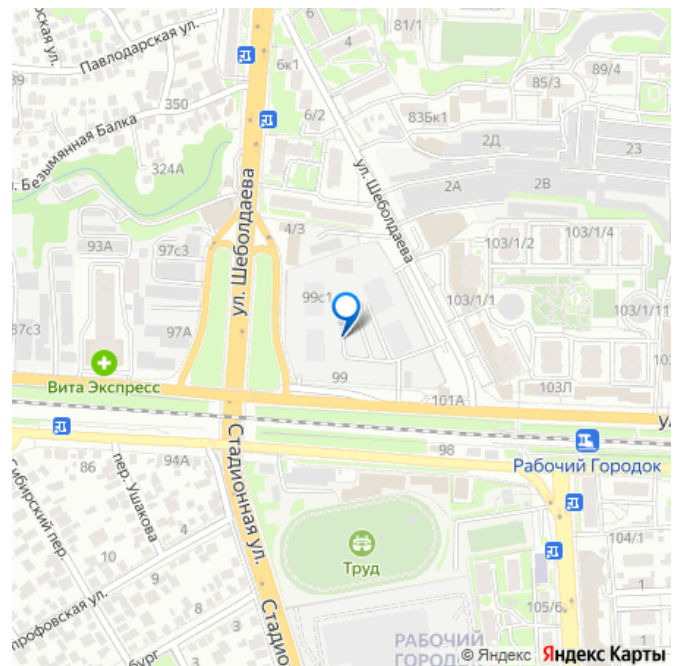
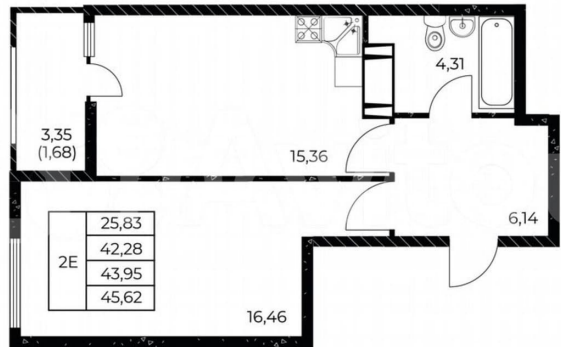
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Успейте купить квартиру в проекте бизнес-класса «Звезда Столицы 2» выгодно! Акции, которые действуют сейчас: •? Скидки до 2 000 000 ₺/месяц (учтено в цене) •? Рассрочка 0% - ежемесячный платеж 50 000 ₺/месяц •? Ипотека от 5% на весь срок без удорожания!

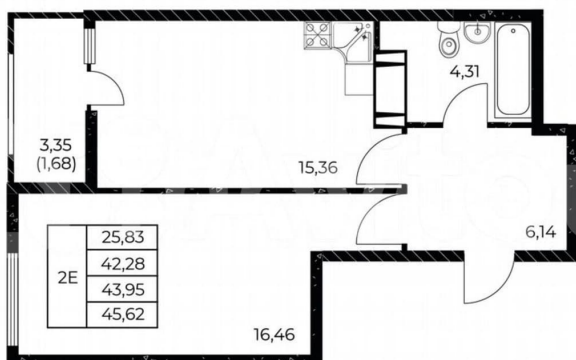
для заметок

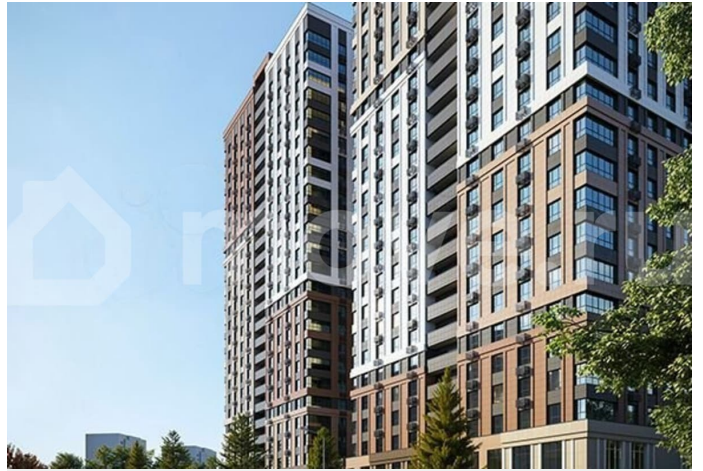


•? Квартыры от 18 400 ?/месяц Вы можете выбрать один из вариантов отделки: Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт под ключ (2 стилевых решения). Новый жилой комплекс бизнес-класса в центре Ростова?на?Дону. Звёздная локация от надежного застройщика.Выбирая место для открытий, отдыха или развития, вы можете быть уверены в комфорте поездки: быстрые маршруты на личном авто или такси, большой выбор направлений железнодорожного общественного транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда Столицы 2», Вы приобретаете:

- Приватная территория
- Многоуровневый внутренний двор с озеленением
- Детские и спортивные площадки
- Гранд-терраса - между первой и второй секцией на крыше
- Подземный паркинг
- Образовательные и коммерческие сервисы на территории ЖК
- Кофейни и рестораны
- Спортивная студия
- Мини-кинотеатр
- Колясочные
- Сервис-менеджер
- Коворкинг центр
- Специальное место для хранения заказов;

Круглосуточное видеонаблюдение охватывает общественные пространства и весь периметр двора. Вход на территорию осуществляется через приложение «Умный дом» При покупке НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА - получите индивидуальную скидку! Звоните сейчас!





**ДОННЕФЕСТРОЙ**

ЖК БИЗНЕС-КЛАССА    В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

**ИПОТЕКА 5%**  
НА ВЕСЬ СРОК

3,33 (7,68)    15,36    4,31    6,14  
25,83  
2E    42,28  
43,95  
45,62    16,46

The advertisement features a dark background with a nighttime rendering of the apartment building on the right. On the left, there is a white floor plan with various room dimensions. Below the plan, a table lists different apartment options with their respective areas. The text is presented in a clean, modern font, with the mortgage offer highlighted in a yellow box.



Move.ru - вся недвижимость России