

🕒 Создано: 09.11.2025 в 01:40

🔄 Обновлено: 03.12.2025 в 22:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепровский переулок, 1206**

4 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,
1206

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

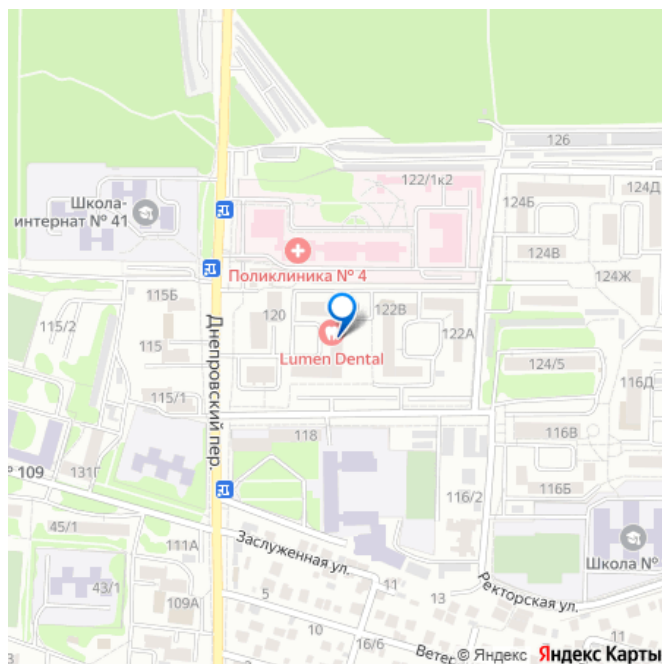
<https://rnd.move.ru/objects/9286432166>

Наталья Муляева, Домиан - офис

Первые Соловушки

79897028587

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124979586 Продаётся тёплая, светлая 1 комнатная квартира - (евро - 2 комнатная) в кирпичном доме! Хорошая шумоизоляция. Большая кухня-гостинная, просторная лоджия, с/у совмещённый - кафель. В квартире остаётся вся мебель и техника. Небольшие коммунальные платежи. ТСЖ в доме. Отличное месторасположение, вся инфраструктура в шаговой доступности: - школа 10, 109,91 - детский сад 11, 258, 301 - поликлиника 4 взрослая и детская - КДЦ «Здоровье» - стоматология (в доме) - институт - рынок - магазины - почтовое отделение - пункты выдачи товаров (Яндекс Маркет, WB, Ozon) - развивающие кружки для детей Остановка общественного транспорта - 5 минут. Легко добраться в любой район города. Документы готовы к сделке. Квартира без обременений, материнский капитал не участвовал. 1 Собственник. Подходит любой вид расчёта. Звоните. Просмотр по договорённости.

