

🕒 Создано: 29.08.2025 в 13:02

Обновлено: 04.12.2025 в 16:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 83**

7 555 555 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

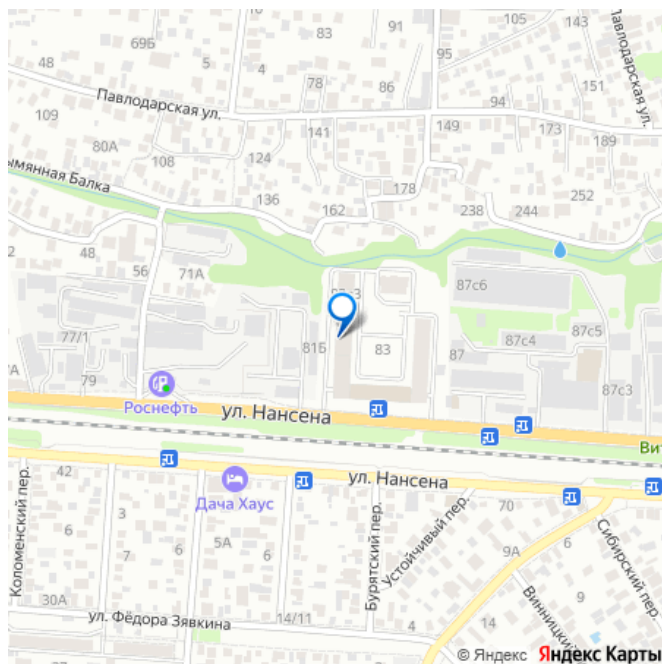
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9284533394>

ДОМИАН, ДОМИАН

79882505561

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

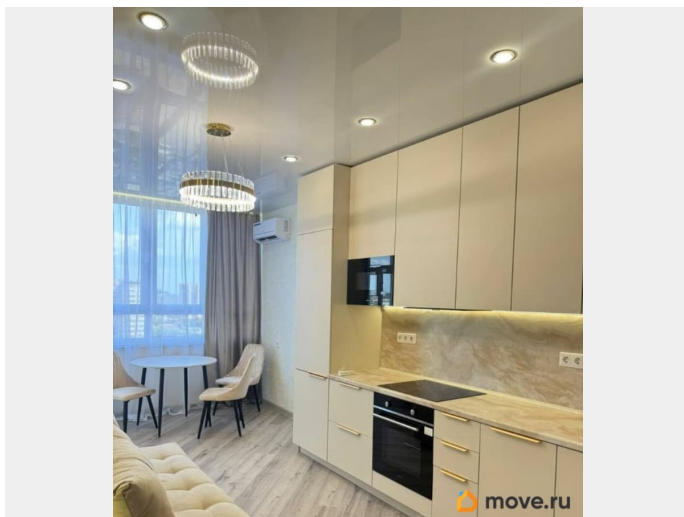
да

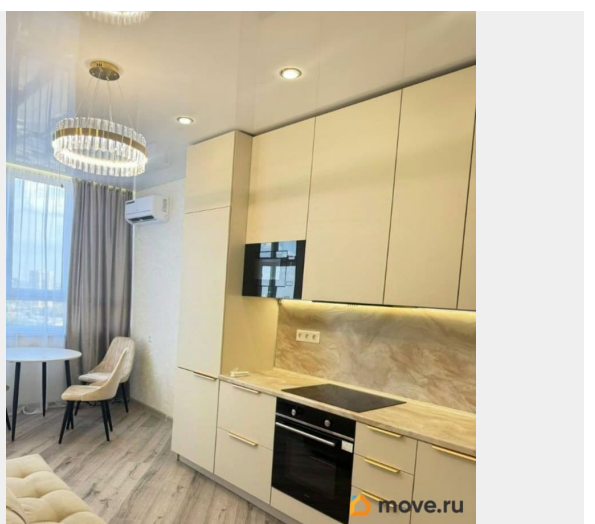
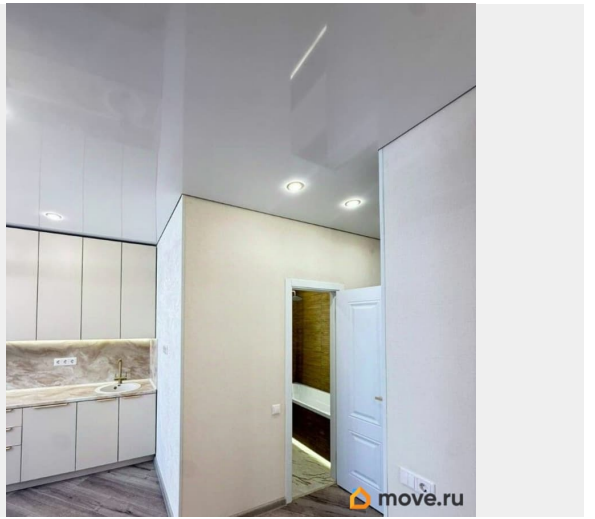
возможна ипотека, лифт, парковка

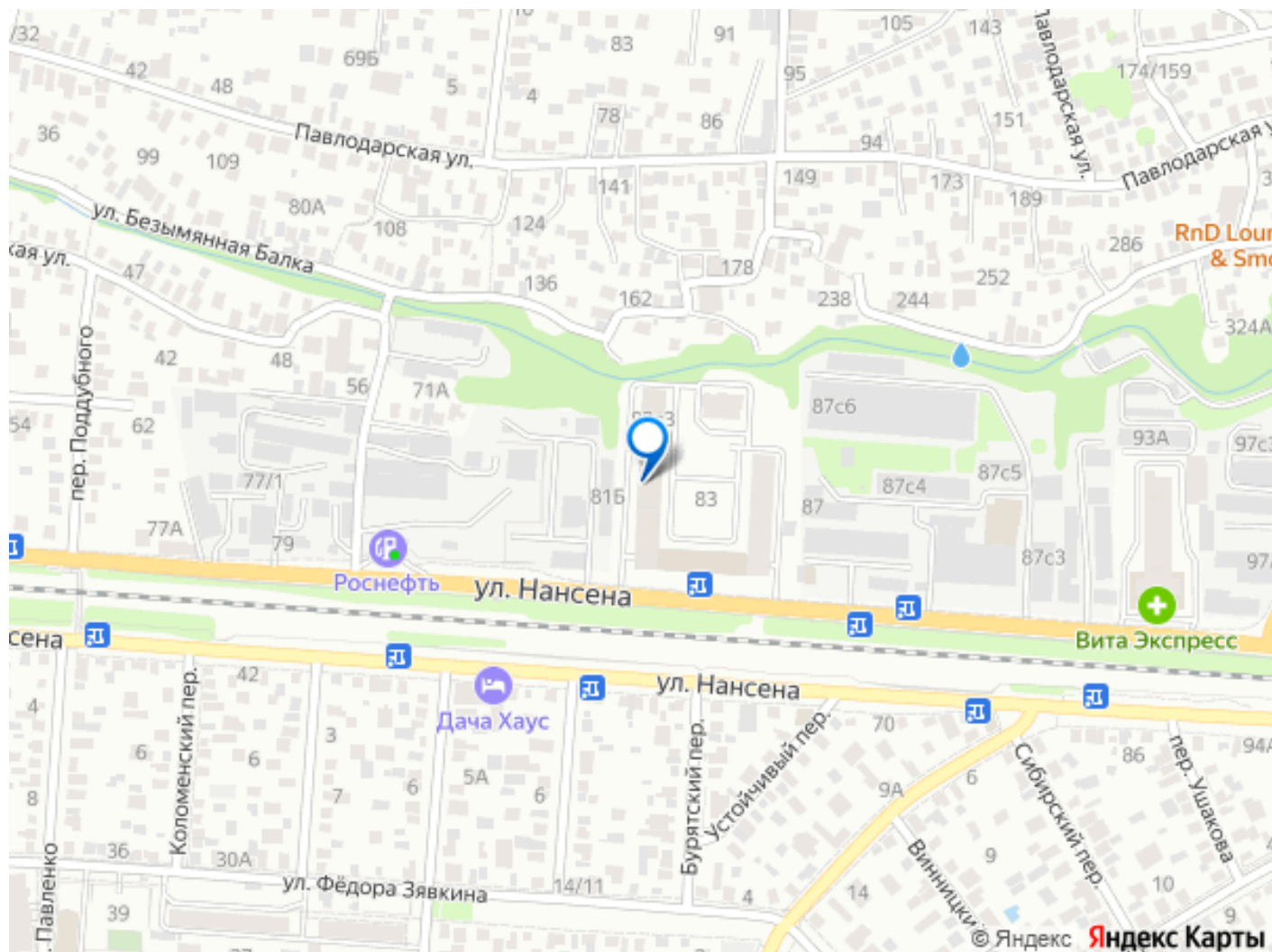
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме на улице Нансена, 83, в Ростове-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 16 кв. м занимает просторная кухня. Квартира расположена на последнем, 24-м этаже, что открывает живописный вид на город и двор. Высота потолков — 2,75 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который создает стильное и уютное пространство. Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления и приема пищи. Санузел совмещенный, оформлен в современном стиле. В квартире есть одна лоджия, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Окна выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Дом оборудован одним пассажирским и одним

грузовым лифтом, поэтому можно с комфортом подняться на свой этаж. На территории дома предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Дом в отличном состоянии, построен из кирпича, что гарантирует надежность и долговечность. Район, в котором находится квартира, богат на инфраструктуру. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, поэтому ваши дети могут легко добираться до учебных заведений. Также рядом есть клиники и магазины, что позволяет решать бытовые вопросы без лишних поездок. Квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка будет быстрой и без лишних хлопот. Мы готовы рассмотреть ваши предложения по цене и условиям. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества своими глазами. Будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором нового дома!







Move.ru - вся недвижимость России