

Создано: 04.09.2025 в 05:46

Обновлено: 27.11.2025 в 10:44

<https://rnd.move.ru/objects/9284650628>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Оганова**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Оганова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Оганова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

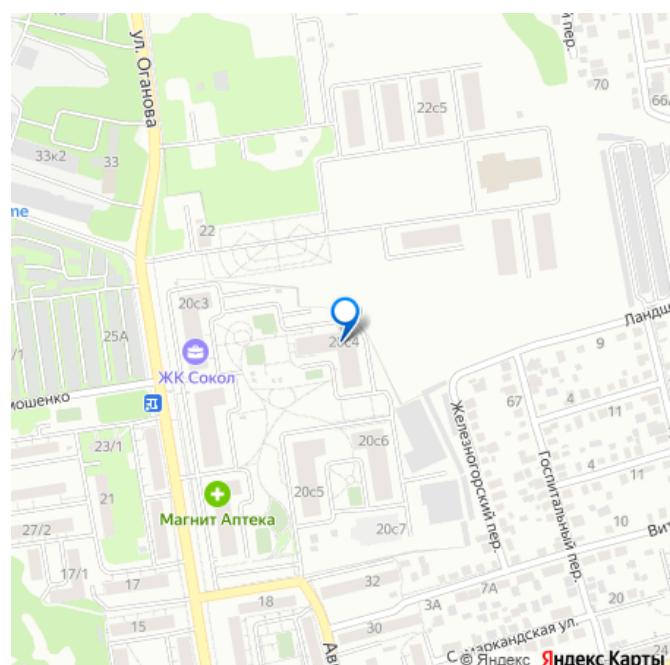


Общая площадь

45 м²

Этаж

17/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся новая однокомнатная квартира в жилом комплексе «Сокол» на улице Оганова, в микрорайоне Военвед. Общая площадь квартиры составляет 45 квадратных метров.

Квартира оформлена в светлых тонах, с просторными комнатами и большой кухней.

Рациональная прихожая с гардеробной. Весь ремонт выполнен из высококачественных материалов, каждая деталь интерьера выполнена по индивидуальному заказу.

Квартира никогда не использовалась для проживания. Балкон хорошо утеплён. В квартире установлена современная качественная техника как на кухне, так и в санузле. Вся мебель, представленная на фотографиях, включена в стоимость и останется в квартире после продажи.

Квартира полностью готова к проживанию.

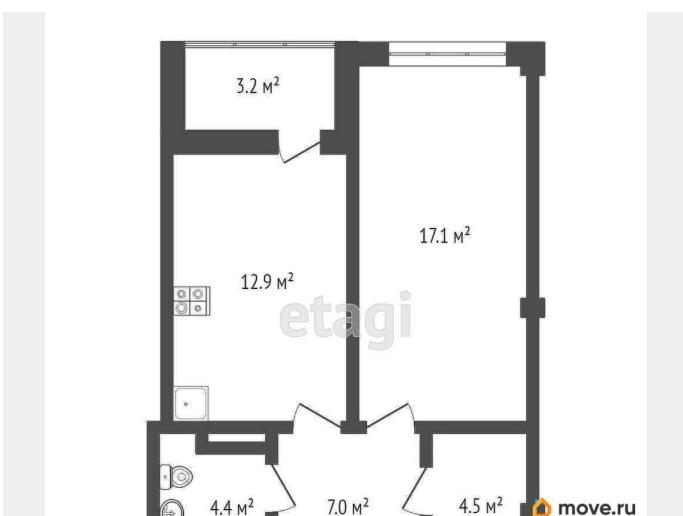
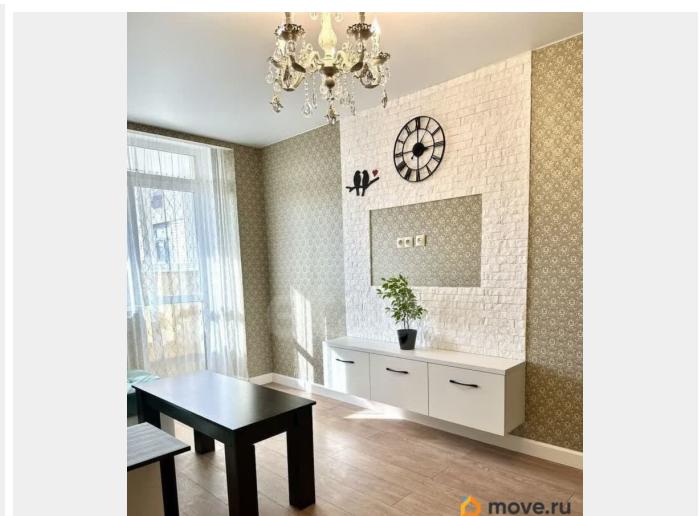
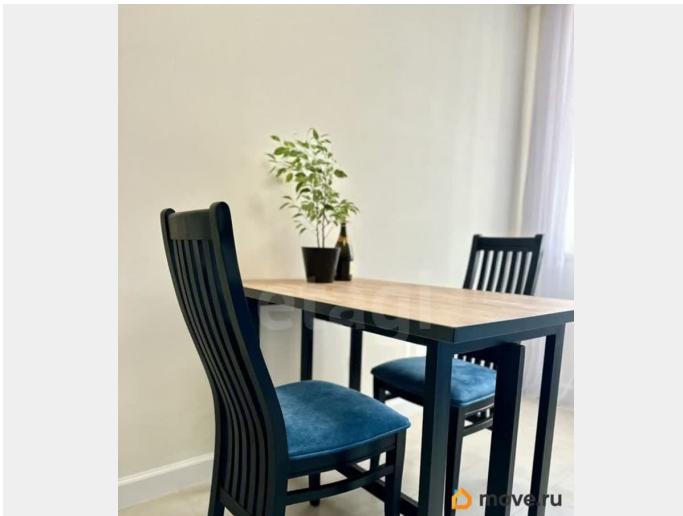
Жилой комплекс предлагает высокий уровень комфорта: закрытая территория с большим паркингом, детский сад, красивый ландшафтный дизайн, прогулочные зоны и детские площадки. В настоящее время ведётся строительство муниципального спортивного комплекса с бассейном для жителей комплекса. Тип комнат - изолированные. Санузел совмещённый, выполнен в современном европейском стиле.

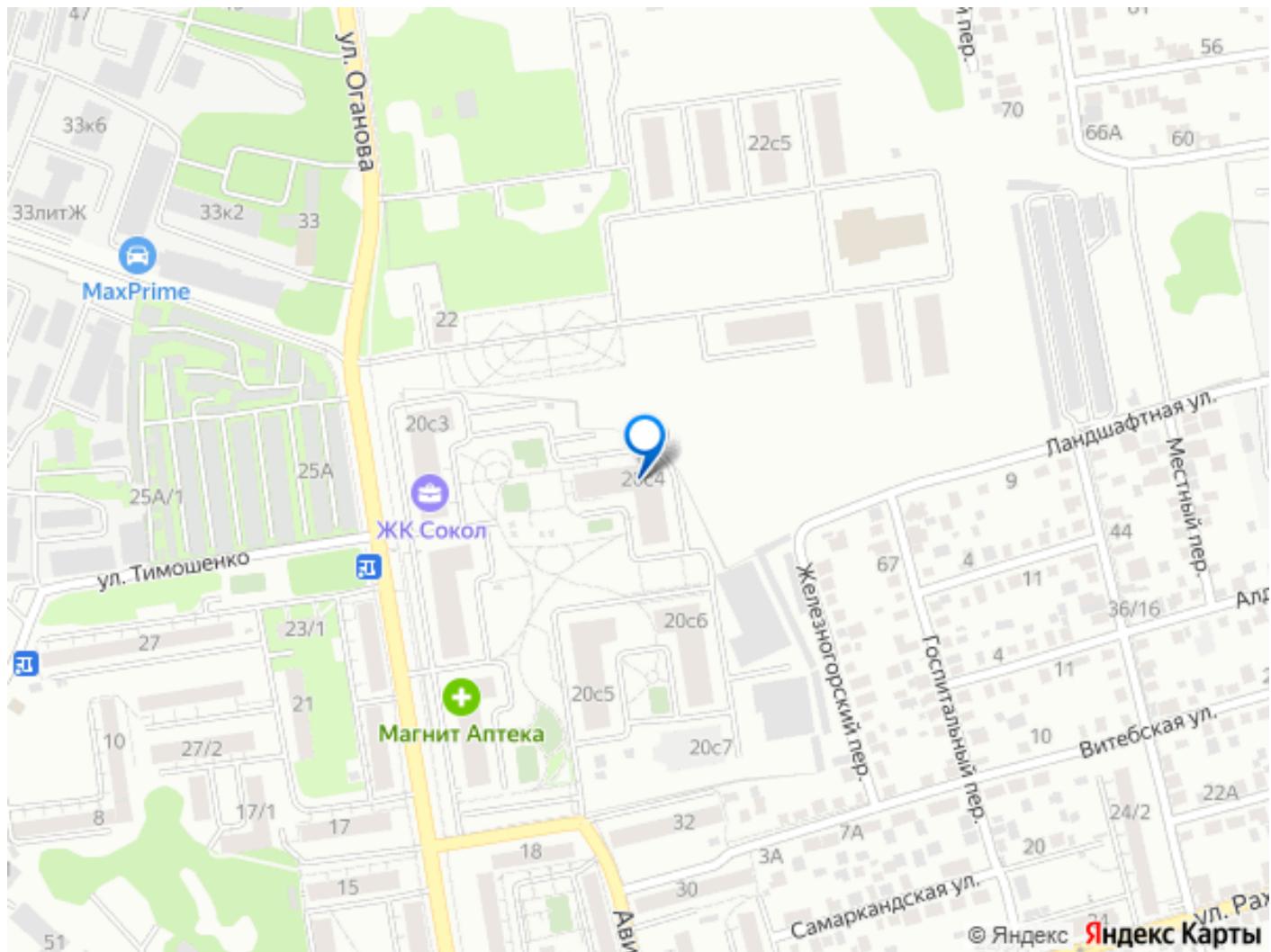
Продажа осуществляется без обременений.

Дом построен в 2021 году и предлагает все удобства современного жилья: консьерж, пассажирский и грузовой лифты. Во дворе комплекса расположены детская и спортивная площадки, а также многоуровневая наземная парковка. Один собственник, документы готовы к сделке.

Просмотры проводятся по предварительной договорённости. Код пользователя: 135780

Номер в базе: 5699572





Move.ru - вся недвижимость России