

Создано: 04.11.2025 в 19:12

Обновлено: 04.12.2025 в 11:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286317998>

Собственник

79185932107

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 1-й Конной Армии, 37**

6 950 000 ₽

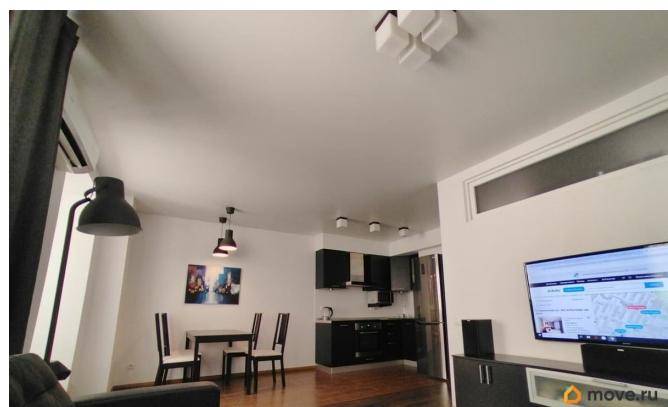
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной
Армии, 37

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

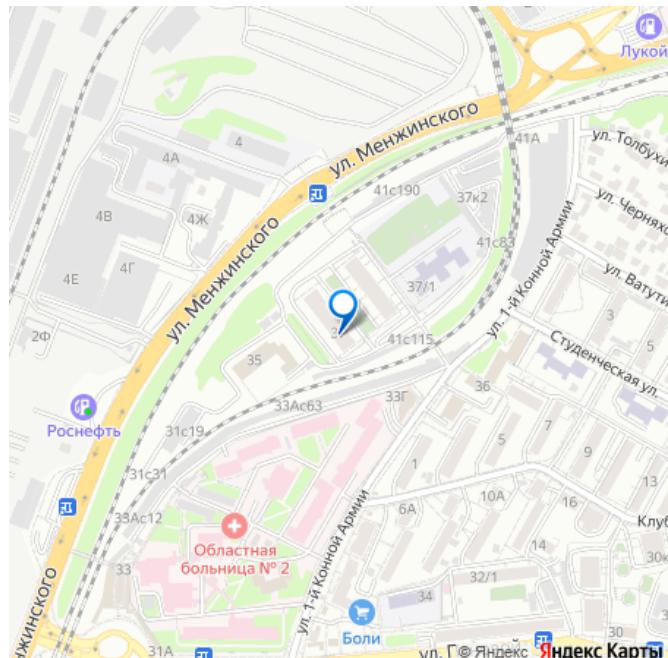
10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

12/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

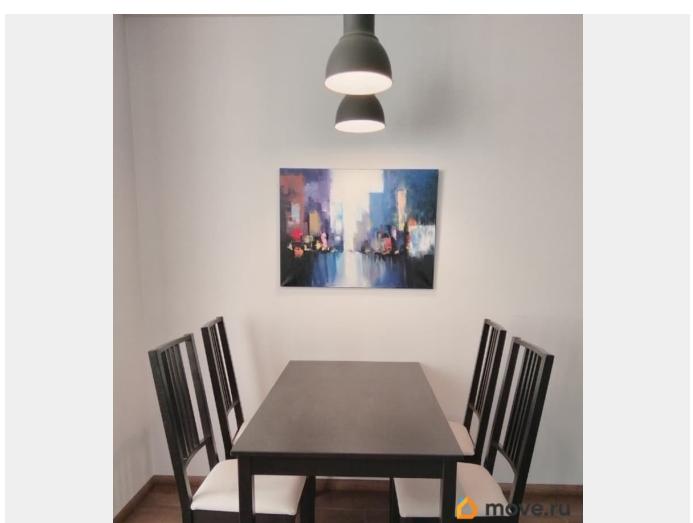
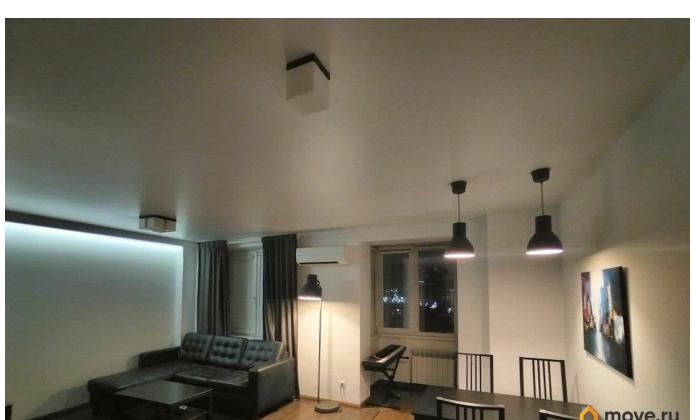
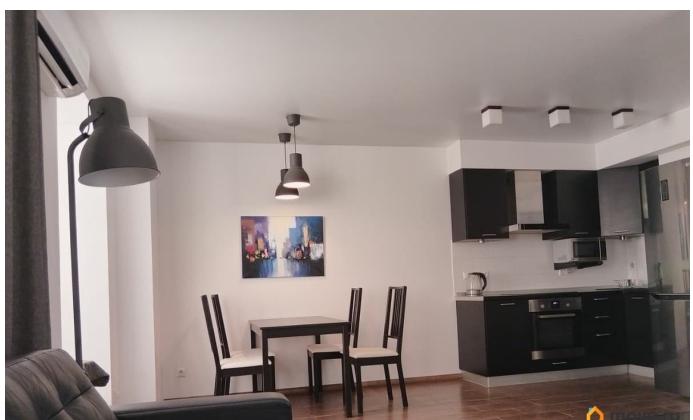
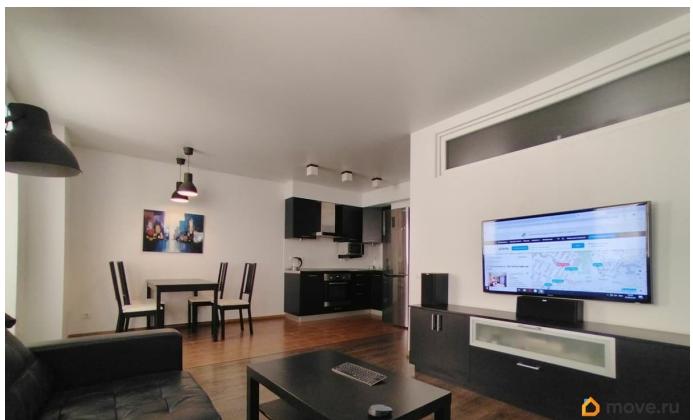
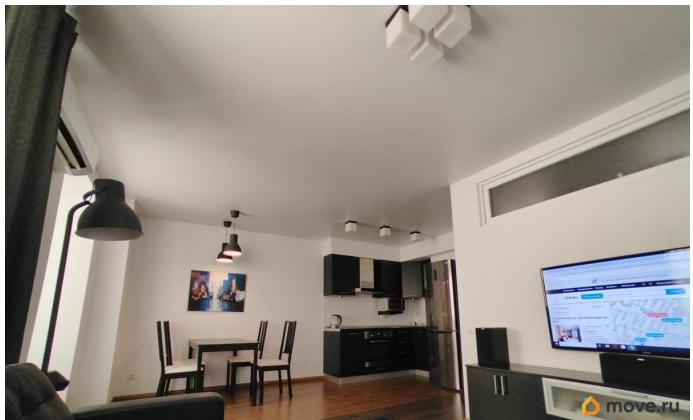
Описание

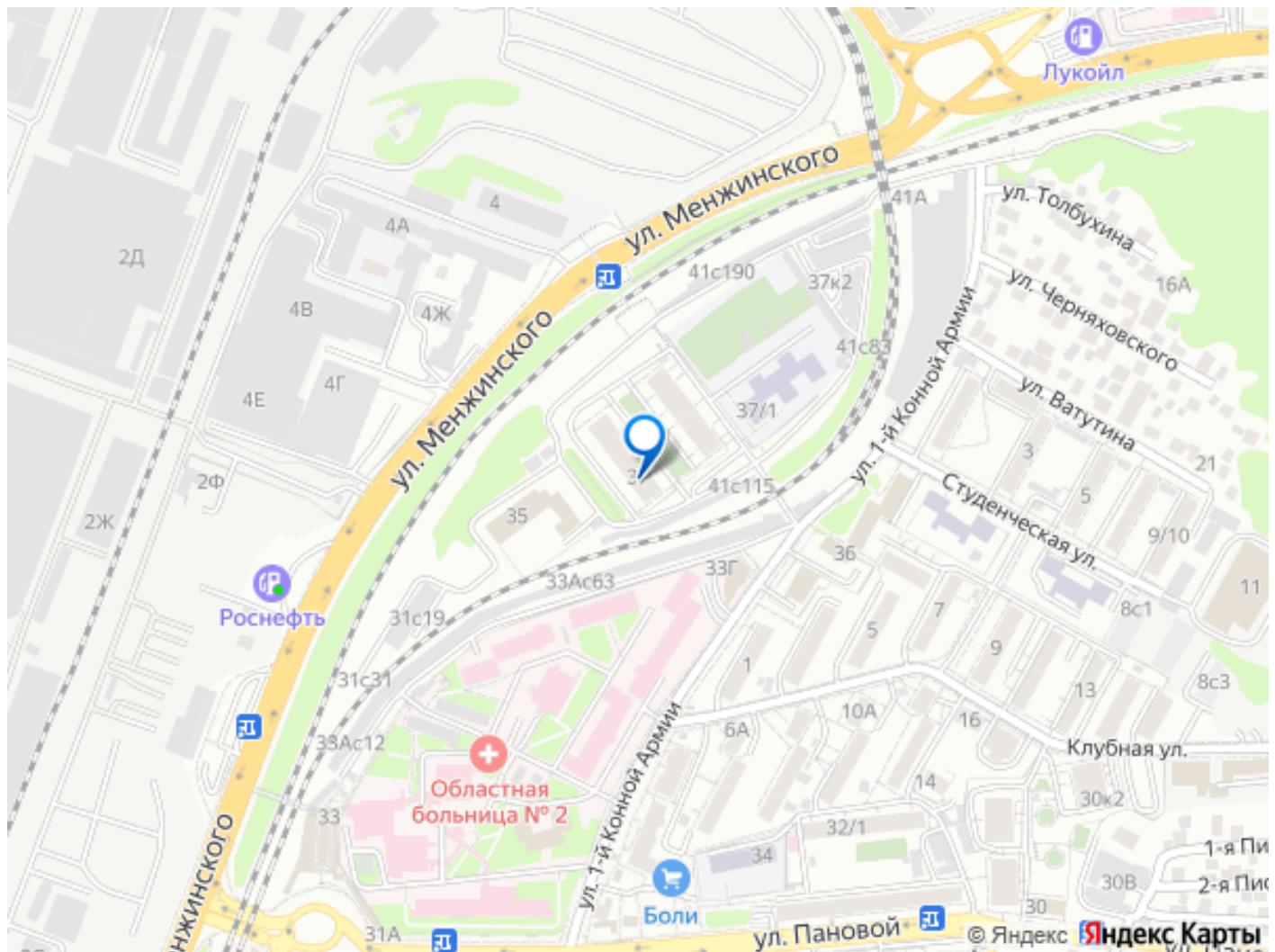
Собственник. Продается 1-комнатная квартира в ЖК Молодежный. В квартире сделан современный евроремонт, остается вся мебель и техника. По планировке есть выделенное спальное место и кухня-гостиная, по сути как евродвушка. На кухне вытяжка Zigmund Shtain, варочная панель и духовой шкаф Whirpool, холодильник LG, ТВ Samsung, установлен фильтр для очистки питьевой воды Atoll. В зоне лоджии теплый пол. Окна выходят на западную часть города.

Квартира полностью укомплектована и готова к заселению или сдаче в аренду.

Низкие коммунальные платежи, отопление по счетчику. В собственности более 3-х лет.

Без обременений. В доме есть консьерж, два лифта, видеонаблюдение, большая детская площадка. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России