

Создано: 05.11.2025 в 16:17
Обновлено: 03.12.2025 в 11:54

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Зорге, 9

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 9

Округ

Ростов-на-Дону, Советский район

Улица

улица Зорге

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

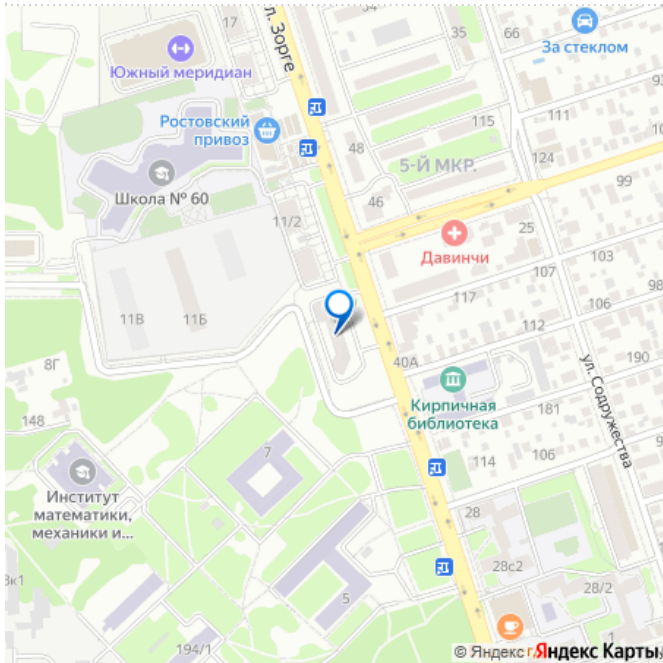
Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 124629944 Продаётся видовая квартира в ЖК Благодатный, ул. Зорге, 9 — Золотой квадрат Западного! Если вы ищете идеальное сочетание локации, комфорта и стиля, эта квартира именно для вас!

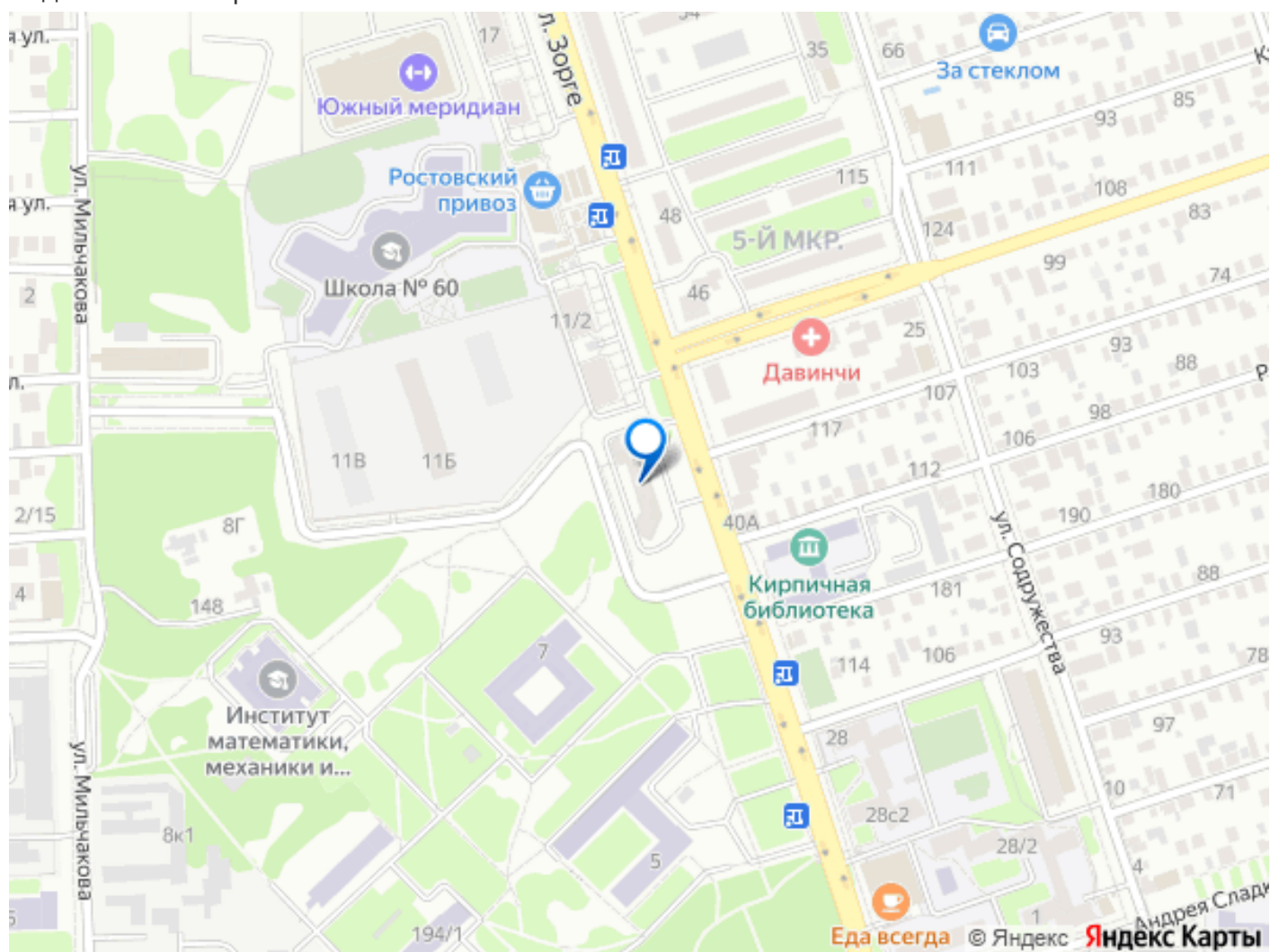
Расположение: Дом находится в самом сердце Западного района Ростова-на-Дону, в престижной части — Золотом квадрате. Это одно из самых комфортных и развитых мест города! В шаговой доступности — вся инфраструктура: • торговые центры, супермаркеты, бутики; • рынок Привоз — свежие продукты каждый день; • парк Южного Федерального Университета — отличное место для прогулок и спорта; • рестораны, кафе, кофейни, салоны красоты, аптеки — всё рядом, без необходимости садиться за руль; • детские сады, школы, центры развития и досуговые студии — для детей любого возраста; • государственные службы, банки, клиники, фитнес-центры — всё в пешей доступности; • вдоль улицы Стачки — большое количество заведений, магазинов и коммерции на любой вкус.

Транспорт: Одна из лучших транспортных

развязок города — по улице Зорге удобно добираться в любую часть Ростова. До центра — всего 1520 минут даже в часы пик. Дом: Современный монолитно-кирпичный дом точечной застройки — надёжный, тёплый, с отличной шумоизоляцией и подземным паркингом. Территория ухожена, подъезды чистые, соседи спокойные. Квартира: Расположена на видовом этаже с потрясающими панорамами: • на восток, в сторону центра, • и на север — живописный вид открывается прямо из кухни. Выполнен дорогой дизайнерский ремонт по индивидуальному проекту: • качественные материалы, продуманная эргономика; • стильные решения, комфорт и уют в каждой детали; • современное освещение, функциональные зоны, атмосферные акценты. Квартира, в которую влюбляешься с первого взгляда! Заезжай и живи — всё готово до мелочей. Звоните прямо сейчас! Покажем в удобное для вас время. Такие квартиры в этом районе появляются крайне редко — не упустите шанс стать владельцем одной из лучших квартир Западного!

Агентство недвижимости «Брелок» основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша Миссия: «Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастаете в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании

аттестованы, а агентство сертифицировано
на соответствие требований Национального
стандарта Ответственный менеджер -
Евдокимов Валерий.



Move.ru - вся недвижимость России