

Создано: 13.11.2025 в 19:41  
Обновлено: 22.12.2025 в 19:09

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Собачий хутор

11 400 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Собачий хутор

Округ  
Ростов-на-Дону, Кировский район

Квартира

Количество комнат  
1

Площадь кухни  
16 м²

Общая площадь  
45 м²

Этаж  
24/24

Детали объекта

Тип сделки  
Продам

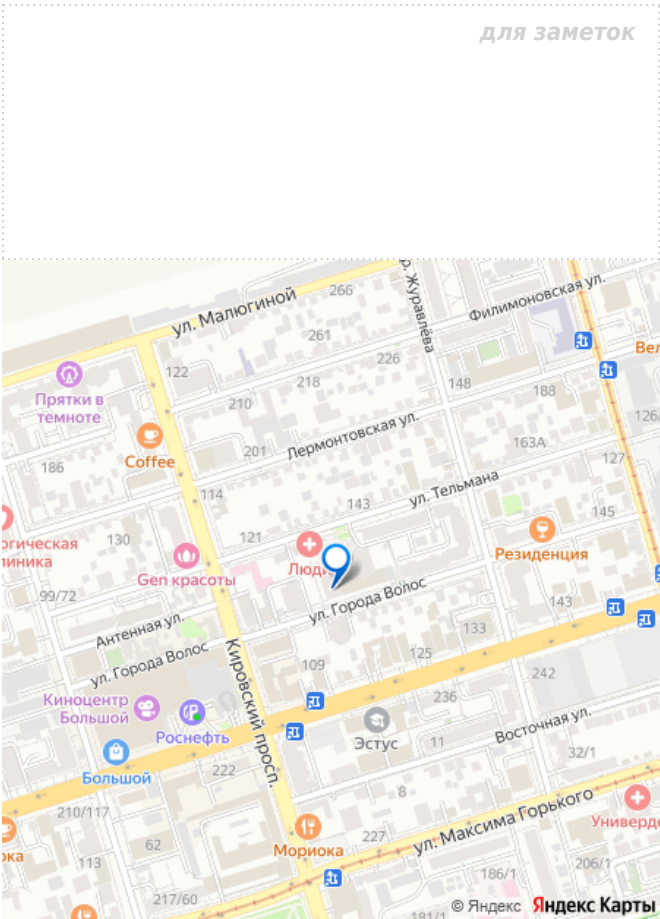
Раздел  
Квартиры

Ремонт  
евро

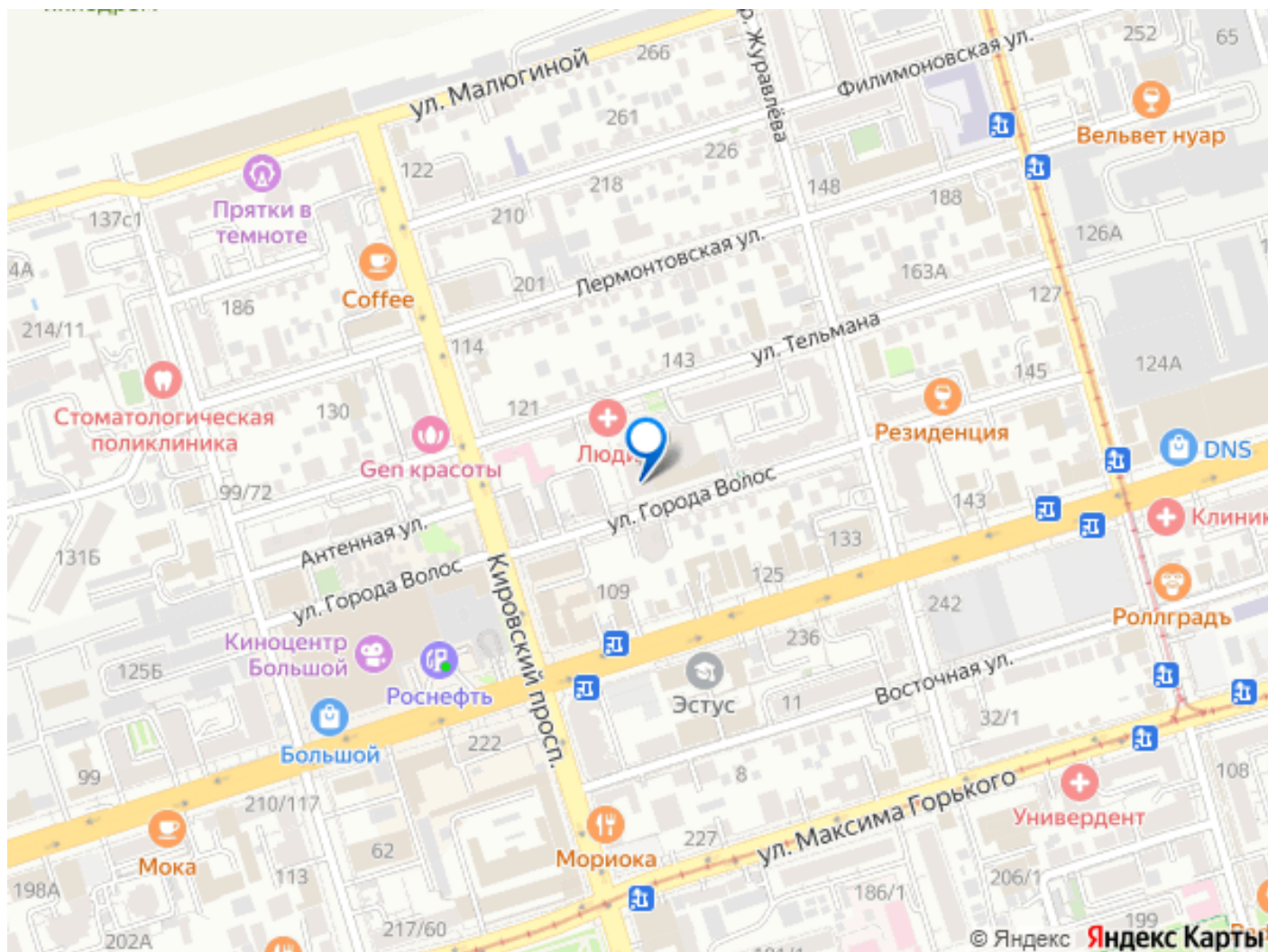
Квартира в новостройке  
да

Описание

Просторная квартира на последнем этаже с



панорамным видом, который останется неизменным благодаря отсутствию планов по дальнейшей застройке. Объект характеризуется продуманной планировкой и высоким качеством исполнения ремонта, для которого использовались долговечные материалы: декоративная штукатурка, камень и плитка. Ключевые преимущества включают современную инженерию: мультифункциональные стеклопакеты, систему «тёплый пол», датчики протечки воды, кондиционер с управлением по Wi-Fi. Кухонная зона значительных размеров, санузел площадью 6.5 м² с инсталляцией и ванной со стеклянным экраном. В жилом комплексе создана комфортная среда: информационные экраны у лифтов, сенсорные датчики на дверях, отдельное помещение для мусорных баков, а на втором этаже организованы игровые площадки для детей и зоны отдыха. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся фитнес-центр, каток, несколько аптек, медицинская клиника и ветеринарный центр, а также рестораны. Транспортная доступность высокая, предусмотрена двухуровневая подземная парковка. Управляющая компания обеспечивает стабильно низкие коммунальные платежи и централизованный сбор показаний. Код пользователя: 192076 Номер в базе: 10343500



Move.ru - вся недвижимость России