

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соколова проспект

9 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соколова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

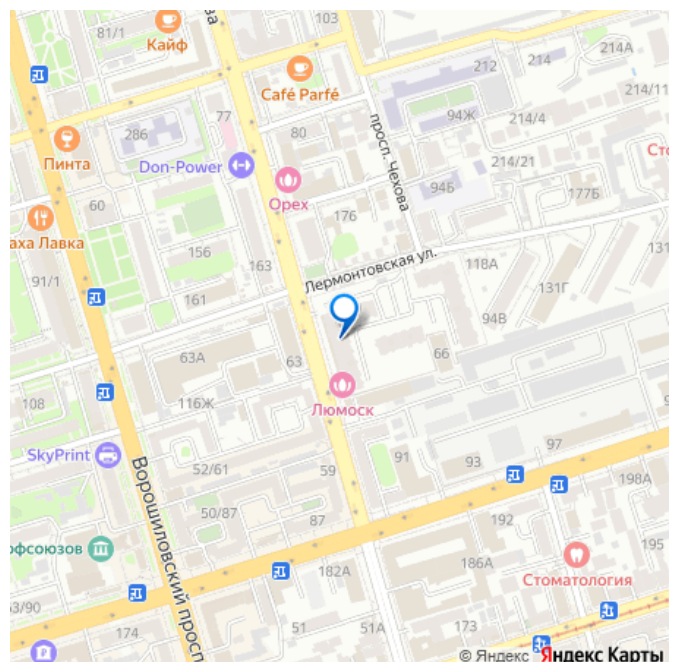
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

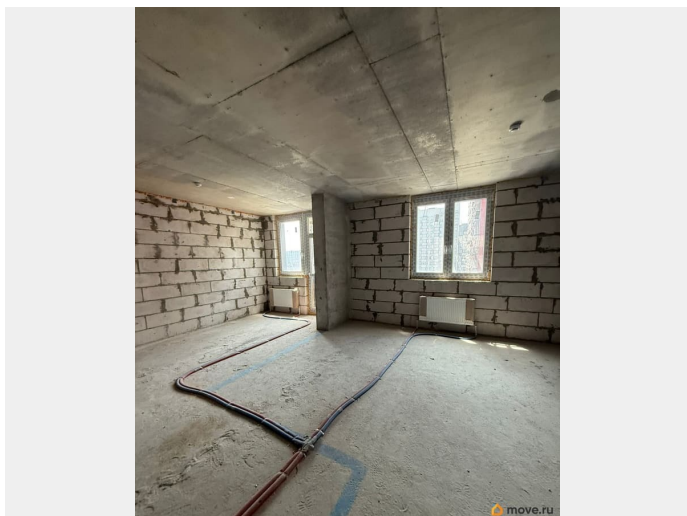
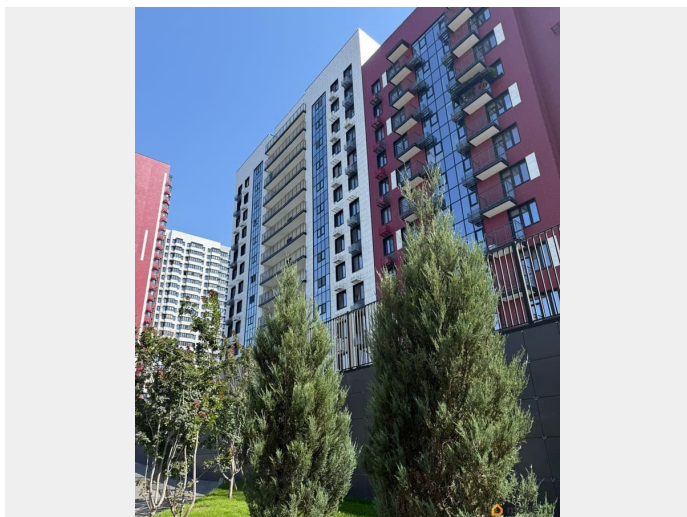
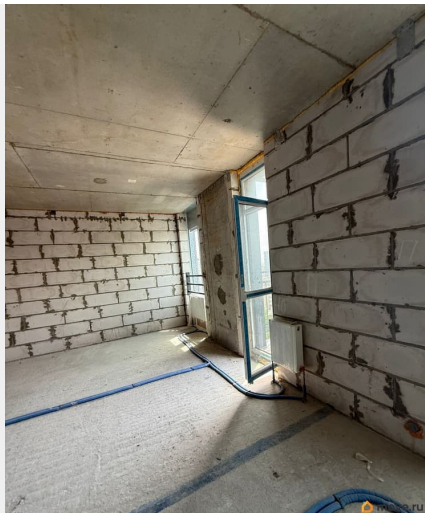
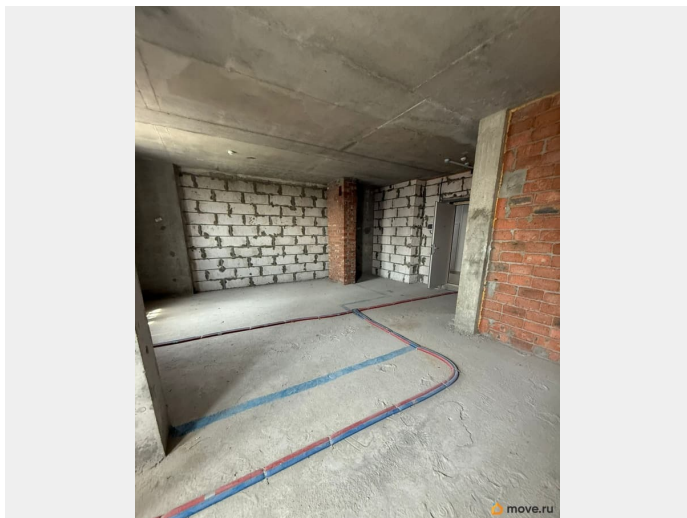
да

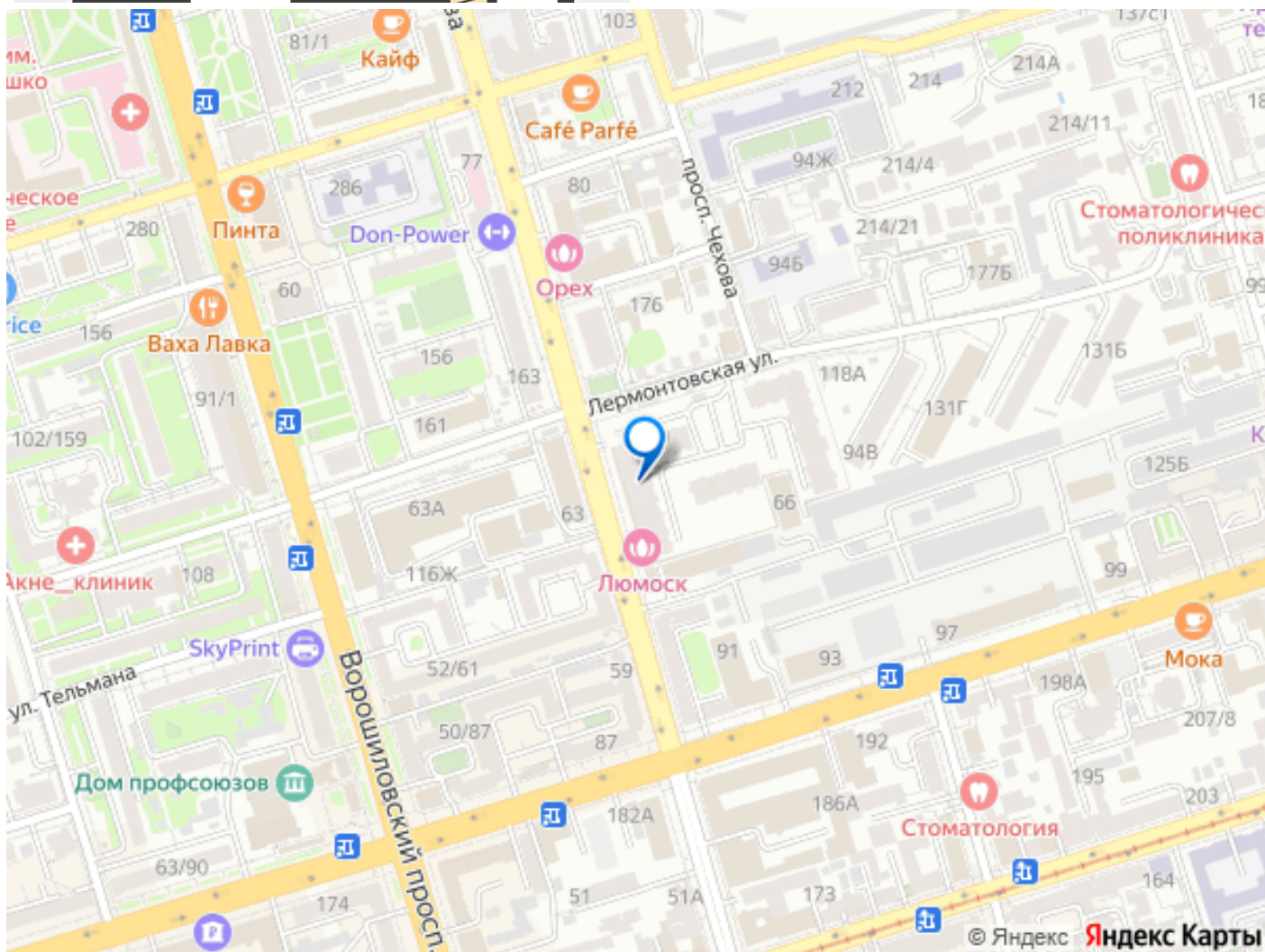
лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 45 квадратных метров на десятом этаже нового кирпичного дома, расположенного в самом сердце Ростова-на-Дону, по адресу: проспект Соколова, 68 / Лермонтовская улица, 118/1. Современный жилой комплекс построен в 2022 году и предлагает жителям комфорт и безопасность благодаря закрытой территории, кодовой двери и услуге консьержа. Для автомобилистов предусмотрена охраняемая подземная парковка со шлагбаумом. Квартира обладает продуманной планировкой: Жилая площадь составляет 25 квадратных метров, кухня занимает 12 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на двор и улицу. Для молодых семей и активных жителей города особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, а также близость школы, детского сада, торгового центра, парка и фитнес-центра. Рядом расположены популярные кафе и рестораны, такие как 777, кафе шаурмы, Мята и другие, а также салоны красоты и стильные магазины, включая Vestments, Topor и

Миндаль. Это идеальный выбор для тех, кто ценит современное жильё в центральной части города с развитой внутренней инфраструктурой и высоким уровнем комфорта. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России